TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

STATE OF TEXAS §

COUNTY OF TRAVIS §

I, Laurie Gharis, Chief Clerk of the Texas Commission on Environmental Quality, do hereby certify that the attached mailing list provides the persons to whom the notice of the public hearing for BL 12 Holdings , SOAH Docket No. 582-24-18647, TCEQ Docket No. 2024-0414-MWD, was mailed on June 28, 2024.

Given under my hand and the seal of the Texas Commission on Environmental Quality, this the 28th day of June 2024.

Laurie Gharis

Laurie Gharis, Chief Clerk
Texas Commission on Environmental Quality

SEAL

Jon Niermann, *Chairman*
Bobby Janecka, *Commissioner*
Catarina R. Gonzales, *Commissioner*
Kelly Keel, *Executive Director*

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

Protecting Texas by Reducing and Preventing Pollution

June 28, 2024

Via Certified and First Class Mail
Receipt #7021 0350 0000 2412 1327
Helen Gilbert, Partner
Barton Benson Jones PLLC
700 North Mopac Expressway
Suite 200
Austin, Texas 78731

Via Certified and First Class Mail
Receipt #7021 0350 0000 2412 1266
Sudharsan Vembutty, Manager
BL 12 Holdings LLC
101 Parklane Boulevard, Suite 104
Sugar Land, Texas 77478

RE: Notice of Hearing Package
Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
Facility Location: Caldwell County, Texas
Permit Number: WQ0016297001
Type of Authorization: New

Dear Ms. Gilbert and Mr. Vembutty,

As you know, the Chief Clerk's Office has referred this matter over to the State Office of Administrative Hearings (SOAH) for a contested case hearing on your application.

SOAH will conduct a preliminary hearing via Zoom video conference at:

10:00 a.m. – August 12, 2024

You are now required to publish notice for this hearing. To help you meet the requirements associated with this notice, we have enclosed the following items:

- Notice for Newspaper Publication
- Instructions for Notice of Hearing
- Affidavit of Publication

Please note that it is VERY IMPORTANT that you follow ALL directions in the ENCLOSED INSTRUCTIONS. If you do not, you may be required to republish the notice. One of the most common mistakes we see is the unauthorized changing of notice wording or font. If you have any questions, please contact us before you proceed with publication.

The following items and time limitations are also described in the enclosed instructions. However, due to their importance, we want to highlight them for you.

1. Publish the enclosed notice within at least **30 calendar days** prior to the date of the hearing.

2. Return **acceptable proof of publication** of the complete notice, which shows publication date and newspaper name, to the TCEQ Office of the Chief Clerk within **10 business days** after notice is published in the newspaper.

3. File the original enclosed *Affidavit of Publication* with the TCEQ Office of the Chief Clerk within **30 calendar days** after the notice is published in the newspaper.

If you do not comply with all requirements described in the instructions, further processing of your application may be suspended or the commission may take other actions.

As required by 30 TAC § 80.118(c), the TCEQ Office of the Chief Clerk (OCC) will provide the administrative record to SOAH, and will retain one copy for its files. In addition, one copy of the administrative record will be provided to you by the OCC on CD. Neither SOAH nor TCEQ is responsible for providing additional copies to the parties. However, the OCC can provide copies upon request.

The administrative record is not in evidence until properly offered by motion of a party, and subsequently admitted by the Administrative Law Judge, pursuant to 30 TAC § 80.127(h). The party seeking admission of the administrative record must supply copies to the other parties in the proceeding at the time it is offered, or by agreement of the parties.

If you have any questions regarding publication requirements, or obtaining copies of the administrative record, please contact the SOAH Docket Clerk in the OCC at 512-239-3300. If you have any other questions, please contact Kathy Humphreys or Fernando Salazar Martinez at 512-239-0600.

Sincerely,

Laurie Gharis

Laurie Gharis
Chief Clerk

LG/erg

Enclosures

cc: Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc.
101 West Louis Henna Boulevard, Suite 400, Austin, Texas 78728
Daniel LaCour, E.I.T., BGE, Inc.
101 West Louis Henna Boulevard, Suite 400, Austin, Texas 78728

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

NOTICE OF HEARING
BL 12 Holdings LLC
SOAH Docket No. 582-24-18647
TCEQ Docket No. 2024-0414-MWD
TPDES Permit No. WQ0016297001

APPLICATION.
BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016297001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 850,000 gallons per day.

The location of the outfall has been moved approximately 1.6 km downstream Callihan Creek from 29.785064 N, 97.762800 W to 29.774867 N, 97.767811 W.

The facility will be located approximately 3,450 feet northeast of the intersection of Political Road and San Marcos Highway, in Caldwell County, Texas 78644. The treated effluent will be discharged to Callihan Creek, thence to Lower San Marcos River in Segment No. 1808 of the Guadalupe River Basin. The unclassified receiving water use is limited aquatic life use for Callihan Creek. The designated uses for Segment No. 1808 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code Section 307.5 and the TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. This review has preliminarily determined that no water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses are present within the stream reach assessed; therefore, no Tier 2 degradation determination is required. No significant degradation of water quality is expected in water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses downstream, and existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary

decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas .

CONTESTED CASE HEARING.
The State Office of Administrative Hearings (SOAH) will conduct a preliminary hearing via Zoom videoconference. A Zoom meeting is a secure, free meeting held over the internet that allows video, audio, or audio/video conferencing.

10:00 a.m. – August 12, 2024

To join the Zoom meeting via computer:
https://soah-texas.zoomgov.com/

Meeting ID: 161 109 0818
Password: TCE647
or
To join the Zoom meeting via telephone:
(669) 254-5252 or (646) 828-7666
Meeting ID: 161 109 0818
Password: 634152

Visit the SOAH website for registration at: http://www.soah.texas.gov/
or call SOAH at 512-475-4993.

The purpose of a preliminary hearing is to establish jurisdiction, name the parties, establish a procedural schedule for the remainder of the proceeding, and to address other matters as determined by the judge. The evidentiary hearing phase of the proceeding, which will occur at a later date, will be similar to a civil trial in state district court. The hearing will address the disputed issues of fact identified in the TCEQ order concerning this application issued on April 23, 2024. In addition to these issues, the judge may consider additional issues if certain factors are met.

The hearing will be conducted in accordance with Chapter 2001, Texas Government Code; Chapter 26, Texas Water Code; and the procedural rules of the TCEQ and SOAH, including 30 TAC Chapter 80 and 1 TAC Chapter 155. The hearing will be held unless all timely hearing requests have been withdrawn or denied.

To request to be a party, you must attend the hearing and show you would be adversely affected by the application in a way not common to members of the general public. Any person may attend the hearing and request to be a party. Only persons named as parties may participate at the hearing.

In accordance with 1 Tex. Admin. Code § 155.401(a), Notice of Hearing, "Parties that are not represented by an attorney may obtain information regarding contested case hearings on the public website of the State Office

of Administrative Hearings at www.soah.texas.gov, or in printed format upon request to SOAH."

INFORMATION.
If you need more information about the hearing process for this application, please call the Public Education Program, toll free, at (800) 687-4040. General information about the TCEQ can be found at our web site at www.tceq.texas.gov.

Further information may also be obtained from BL 12 Holdings LLC at the address stated above or by calling Mr. Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc., at (512) 806-0285.

Persons with disabilities who need special accommodations at the hearing should call the SOAH Docketing Department at (512) 475-4993, at least one week prior to the hearing.

Issued: June 28, 2024

Laurie Gharis

Laurie Gharis, Chief Clerk
Texas Commission on Environmental Quality

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS

AVISO DE AUDIENCIA
BL 12 Holdings LLC
SOAH Expediente N.º 582-24-18647
TCEQ Expediente N.º 2024-0414-MWD
TPDES Permit No. WQ0016297001

APLICACIÓN.
BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) el nuevo Permiso N.º WQ00 16297001 del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES, por sus siglas en inglés), para autorizar la descarga de aguas residuales domésticas tratadas a un flujo promedio diario que no exceda los 850,000 galones por día..

La ubicación del emisario se ha movido aproximadamente 1.6 km río abajo Callihan Creek de 29.785064 N, 97.762800 W a 29.774867 N, 97.767811 W.

La instalación estará ubicada aproximadamente a 3,450 pies al noreste de la intersección de Political Road y San Marcos Highway, en el Condado de Caldwell, Texas 78644. El efluente tratado se descargará a Callihan Creek, de allí a Lower San Marcos River en el Segmento N.º 1808 de la Cuenca del Río Guadalupe. El uso no clasificado del agua receptora es un uso limitado de la vida acuática para Callihan Creek. Los usos designados para el segmento N.º 1808 son la recreación de contacto primario, el suministro público de agua y el alto uso de la vida acuática. De acuerdo con 30 Código Administrativo de Texas Sección 307.5 y los Procedimientos de la TCEQ para implementar los Estándares de Calidad de Aguas Superficiales de Texas (junio del 2010), se realizó una revisión antidegradación de las aguas receptoras. Una revisión antidegradación de Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos existentes de la calidad del agua no se verán afectados por esta acción de permiso. Se mantendrán criterios numéricos y narrativos para proteger los usos existentes. Esta revisión ha determinado preliminarmente que no hay cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de la vida acuática dentro del alcance de la corriente evaluada; por lo tanto, no se requiere ninguna determinación de degradación de nivel 2. No se espera una degradación significativa de la calidad del agua en cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de la vida acuática río abajo, y los usos existentes se mantendrán y protegerán. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada si se recibe nueva información. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un bosquejo de permiso. El bosquejo de permiso, si se aprueba, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha adoptado una decisión preliminar de que este permiso, si se expide, cumple todos los requisitos legales y reglamentarios. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el bosquejo del permiso están disponibles para ver y copiar en Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas .

AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO.
La Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH, por sus siglas en inglés) llevará a cabo una audiencia preliminar a través de una videoconferencia de Zoom. Una reunión de Zoom es una reunión segura y gratuita que se celebra a través de Internet y que permite realizar videoconferencias de audio/audio.

10:00 a.m. – 12 de agosto de 2024

Para unirse a la reunión de Zoom a través de la computadora:
https://soah-texas.zoomgov.com/

ID de reunión: 161 109 0818
Contraseña: TCE647
or
Para unirse a la reunión de Zoom por teléfono:
(669) 254-5252 or (646) 828-7666
ID de reunión: 161 109 0818
Contraseña: 634152

Visite el sitio web de SOAH para registrarse en: http://www.soah.texas.gov/
o llame al SOAH at 512-475-4993.

El propósito de una audiencia preliminar es establecer la jurisdicción, nombrar a las partes, establecer un cronograma procesal para el resto del procedimiento y abordar otros asuntos según lo determine el juez. La fase de audiencia probatoria del procedimiento, que tendrá lugar en una fecha posterior, será similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. La audiencia abordará las cuestiones de hecho en disputa identificadas en la orden de TCEQ con respecto a esta solicitud emitida el 23 de abril de 2024. Además de estas cuestiones, el juez puede considerar cuestiones adicionales si se cumplen ciertos factores.

La audiencia se llevará a cabo de acuerdo con el Capítulo 2001 del Código de Gobierno de Texas; Capítulo 26, Código de Aguas de Texas; y las normas de procedimiento de la TCEQ y la SOAH, incluidos el capítulo 80 del TAC 30 y el capítulo 155 del TAC. La audiencia se llevará a cabo a menos que todas las solicitudes de audiencia oportunas hayan sido retiradas o denegadas.

Para solicitar ser parte, debe asistir a la audiencia y demostrar que se vería afectado negativamente por la solicitud de una manera que no es común para los miembros del

público en general. Cualquier persona puede asistir a la audiencia y solicitar ser parte. Solo las personas nombradas como partes pueden participar en la audiencia.

De acuerdo con 1 Código Administrativo de Texas § 155.401(a), Aviso de audiencia, "Las partes que no están representadas por un abogado pueden obtener información sobre las audiencias de casos impugnados en el sitio web público de la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas en www.soah.texas.gov**, o en formato impreso previa solicitud a SOAH".**

INFORMACIÓN.
Si necesita más información sobre el proceso de audiencia para esta solicitud, llame al Programa de Educación Pública, sin cargo, al (800) 6874040. Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener más información de BL 12 Holdings LLC a la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Adan Rangel, P.E., Ingeniero de Proyectos, BGE, Inc., al (512) 806-0285.

Las personas con discapacidades que necesiten adaptaciones especiales en la audiencia deben llamar al Departamento de Expedientes de SOAH al (512) 475-4993, al menos una semana antes de la audiencia.

Fecha de Emisión: 28 de junio de 2024

Laurie Gharis

Laurie Gharis, Secretaria Principal
Comisión de Calidad Ambiental de Texas

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

INSTRUCTIONS FOR PUBLIC NOTICE
For Water Quality Permit

NOTICE OF HEARING

A hearing was requested on issues related to your application and the Commission granted this request. The matter has been referred to the State Office of Administrative Hearings. Now you must comply with the following instructions:

Please Review Notice

We have included in the hearing notice all of the information which we believe is necessary. Please read it carefully and notify us immediately if it contains any errors or omissions. You are responsible for ensuring the accuracy of all information published. You may not change the text of the notice without prior approval from the TCEQ.

Newspaper Notice

- You must publish the enclosed Notice of Hearing no less than **30** days before the hearing.

- You must publish the enclosed Notice of Hearing at least once and at your expense, in a newspaper that is regularly published or circulated in each county where, by virtue of the county's geographical relation to the subject matter of the hearing, a person may reasonably believe persons reside who may be affected by the action that may be taken as a result of the hearing. A list of the appropriate counties provided by the executive director is described in the cover letter.

Proof of Publication

- For each published notice, you must submit proof of publication that shows the notice, the date of publication, and the name of the newspaper to the Office of the Chief Clerk within **10 business days** after the date of publication. Acceptable proof of publication is 1) a copy of the published notice or 2) the original newspaper clipping of the published notice. If you choose to submit a copy of the published notice to the Office of the Chief Clerk, the copy must be on standard-size 8½" x 11" paper and must show

the actual size of the published notice (do not reduce the image when making copies). Published notices longer than 11" must be copied onto multiple 8½" x 11" pages. Please note, submitting a copy of your published notice could result in faster processing of your application. It is recommended that you maintain the original newspaper clipping or tear sheet of the notice for your records.

- You must submit a **publisher's affidavit** to the Office of the Chief Clerk within **30 calendar days** after the date of publication. **You must use the enclosed affidavit form**. The affidavit must clearly identify the applicant's name and permit number.

- You are encouraged to submit the affidavit with the proof of publication described above; however, the affidavit must be submitted no later than **30 calendar days** after publication of notice.

- The **publisher's affidavit** and **proof of publication of each published notice** may be filed with the Chief Clerk electronically at www.tceq.texas.gov/goto/efilings or mailed to:

  TCEQ
  Office of the Chief Clerk, MC 105
  Attn: SOAH Docket Clerk
  P.O. Box 13087
  Austin, Texas 78711-3087

- Please ensure that the affidavit you send to the Chief Clerk is original and that all blanks on the affidavit are filled in correctly.

Failure to Publish and Submit Proof of Publication

You must meet all publication requirements. **If you fail to publish the notice or submit proof of publication *on time*,** the TCEQ may suspend further processing of your application or take other actions.

General Information

When contacting the Commission regarding this application, please refer to the permit number and TCEQ Docket number at the top of the Notice of Hearing.

If you have questions or need assistance regarding this notice, please contact the staff attorney listed in the cover letter or the SOAH Docket Clerk in the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300.

Print Form

TCEQ - Office of the Chief Clerk
MC-105 Attn: SOAH Docket Clerk
PO Box 13087
Austin TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
TCEQ Docket Number: 2024-0414-MWD
Notice of Hearing

AFFIDAVIT OF PUBLICATION

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF: _____ §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared

_____ , who being by me duly
(name of newspaper representative)

sworn, deposes and says that (s)he is the _____
(title of newspaper representative)

of the _____ ; that said newspaper is
(name of newspaper)

regularly published or generally circulated in _____
(county/counties)

County/Counties, Texas; that the attached notice was published in said newspaper on the

following date(s): _____
(date(s))

_____
Newspaper Representative's Signature

Subscribed and sworn to before me this the _____ day of _____,
20 _____, to certify which witness my hand and seal of office.

_____
Notary Public in and for the State of Texas

(Seal)

_____
Print or type Name of Notary Public

My Commission Expires _____

MAILING LIST / LISTA DE CORREO
BL 12 Holdings LLC
TCEQ Docket No. / TCEQ Expediente N.º 2024-0414-MWD
SOAH Docket No. / SOAH Expediente N.º 582-24-18647
TPDES Permit No. / TPDES Permiso N.º WQ0016297001

FOR THE APPLICANT / PARA EL SOLICITANTE:

Helen Gilbert, Attorney
Randall B. Wilburn, Attorney
Barton Benson Jones PLLC
7000 North Mopac Expressway, Suite 200
Austin, Texas 78731

Sudharsan Vembutty, Manager
BL 12 Holdings LLC
101 Parklane Boulevard, Suite 104
Sugar Land, Texas 77478

Adan Rangel, P.E., Project Engineer
Daniel LaCour, E.I.T.
BGE, Inc.
101 West Louis Henna Boulevard, Suite 400
Austin, Texas 78728

INTERESTED PERSON(S) / PERSONA(S) INTERESADA(S):

See attached list / Ver lista adjunta

FOR THE EXECUTIVE DIRECTOR / PARA EL DIRECTOR EJECUTIVO
via electronic mail / vía correo electrónico:

Aubrey Pawelka, Staff Attorney
Texas Commission on Environmental Quality
Environmental Law Division, MC-173
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711

John Hearn, Technical Staff
Texas Commission on Environmental Quality
Water Quality Division, MC-148
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711

Ryan Vise, Deputy Director
Texas Commission on Environmental Quality
External Relations Division
Public Education Program, MC-108
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711

FOR PUBLIC INTEREST COUNSEL / PARA ABOGADOS DE INTERÉS PÚBLICO
via electronic mail / vía correo electrónico:

Jessica Anderson, Attorney
Texas Commission on Environmental Quality
Public Interest Counsel, MC-103
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711

FOR ALTERNATIVE DISPUTE RESOLUTION / PARA LA RESOLUCIÓN ALTERNATIVA DE DISPUTAS
via electronic mail / vía correo electrónico:

Kyle Lucas
Texas Commission on Environmental Quality
Alternative Dispute Resolution, MC-222
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711

FOR THE CHIEF CLERK / PARA EL SECRETARIO OFICIAL
via eFilings / vía eFilings:

Docket Clerk
Texas Commission on Environmental Quality
Office of Chief Clerk, MC-105
P.O. Box 13087
Austin, Texas 78711
https://www.tceq.texas.gov/goto/efilings

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI
TEXAS SENATE
DISTRICT 21 ROOM 1E.14
TEXAS STATE CAPITOL
Judith.zaffirini@senate.texas.gov

THE HONORABLE STAN GERDES
TEXAS HOUSE OF REPRESENTATIVES
DISTRICT ROOM E2.318
TEXAS STATE CAPITOL
stan.gerdes@house.texas.gov

COMMUNITY OF STAPLES
C/O GUADALUPE COUNTY
ATTN: COMMUNITY OFFICIAL
PO BOX 185
STAPLES TX 78670-0185

CALDWELL COUNTY JUDGE
110 S MAIN ST
LOCKHART TX 78644-2701

CAPITAL AREA COUNCIL OF GOVERN
6800 BURLESON RD STE 165
AUSTIN TX 78744-2325

GUADALUPE-BLANCO RIVER AUTHORI
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

PUBLIC HEALTH REGION 7
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEAL
2408 S 37TH ST
TEMPLE TX 76504-7168

US ARMY CORPS OF ENGINEERS REG
CESWS-PER-R
PO BOX 17300
FORT WORTH TX 76102-0300

FIELD SUPERVISOR
US FISH & WILDLIFE SERVICE
1505 FERGUSON LN
AUSTIN TX 78754-4501

J FREDERIC BELL
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

JOHN T DUPNIK GENERAL MANAG
BARTON SPRINGS-EDWARDS AQUIFER
STE A
1124 REGAL ROW
AUSTIN TX 78748-3701

JOHNIE HALLIBURTON MANAGER
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

KASI MILES SANITATION
CALDWELL COUNTY HEALTH AUTHORI
1700 FM 2720
LOCKHART TX 78644-3789

ROLAND RUIZ GENERAL MANGER
EDWARDS AQUIFER AUTHORITY
900 E QUINCY ST
SAN ANTONIO TX 78215-1440

GREG SENGELMANN GENERAL MA
GONZALES COUNTY UNDERGROUND WA
PO BOX 1919
GONZALES TX 78629-1419

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI STATE SENATOR
THE SENATE OF TEXAS DISTRICT 21
PO BOX 12068
AUSTIN TX 78711-2068

CRISTEN ANDREWS
PO BOX 217
FENTRESS TX 78622-0217

CRISTEN ANDREWS
291 S MAIN ST
FENTRESS TX 78622

JOE BANDA
PO BOX 57
FENTRESS TX 78622-0057

CHRISTINE BANDA
PO BOX 126
FENTRESS TX 78622-0126

TOM BOHL GENERAL COUNSEL
GUADALUPE BLANCO RIVER AUTHORITY
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

MELANIE CALDWELL
PO BOX 335
PRAIRIE LEA TX 78661-0335

DAVID J DAVENPORT GEN MGR
CANYON REGIONAL WATER AUTHORITY
850 LAKESIDE PASS
NEW BRAUNFELS TX 78130-8282

LINDA G DAVIS
PO BOX 424
FENTRESS TX 78622-0424

MS HELEN GILBERT
BARTON BENSON JONES, PLLC
SUITE 200
7000 N MOPAC EXPY
AUSTIN TX 78731-3027

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
1809 BLANCO RD
SAN ANTONIO TX 78212-2616

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
PO BOX 15618
SAN ANTONIO TX 78212-8818

JOHNIE HALLIBURTON
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRICT
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

THE HONORABLE DANIEL R HEIDEMAN
MAYOR OF UHLAND
15 N OLD SPANISH TRL
UHLAND TX 78640-9338

ZAY HOLIFIELD
APT B
1005 CROCKETT ST
LOCKHART TX 78644-3392

SUSAN MECKEL
LOWER COLORADO RIVER AUTHORITY
PO BOX 220
AUSTIN TX 78767-0220

MRS VIRGINIA PARKER CONDIE
SAN MARCOS RIVER FOUNDATION
1061 MARTINDALE FALLS RD
MARTINDALE TX 78655-2536

MRS VIRGINIA PARKER CONDIE
SAN MARCOS RIVER FOUNDATION
PO BOX 1393
SAN MARCOS TX 78667-1393

VICTORIA ANN ROSE
SAVE OUR SPRINGS ALLIANCE
STE D401
4701 W GATE BLVD
AUSTIN TX 78745-1479

LOUIS T ROSENBERG
LAW OFFICE OF LOUIS T ROSENBERG PC
1024 C ST
FLORESVILLE TX 78114-2224

SALLIE ANN SATAGAJ
715 GRAPEVINE TRL
LOCKHART TX 78644-4540

MICHAEL T VORDENBAUM
PO BOX 13
FENTRESS TX 78622-0013

JASON VREELAND
TRIHYDRO CORPORATION
STE 315
1672 INDEPENDENCE DR
NEW BRAUNFELS TX 78132-3898

EDWARD & RUTH WILLIAMSON
PO BOX 49
FENTRESS TX 78622-0049

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI STATE SENATOR
THE SENATE OF TEXAS DISTRICT 21
PO BOX 627
LAREDO TX 78042-0627

WQ STANDARD MAIL LIST

APPLICANT:

Other Applicant Representatives:

PERMIT #:

BASIN:

PERMITTEE:

REGION:

COUNTY:

TO BE PUBLISHED BY:

DATE NOTICE MAILED:

CCO #:

NOTICE TECH INITIALS:

EVELYN ROSBOROUGH
USEPA REGION 6
1445 ROSS AVE STE 1200
MAIL CODE 6WQ
DALLAS TX 75202-2733
rosborough.evelyn@epa.gov
(Rosborough only gets notices with TPDES language.)

CYRUS REED PHD
LONE STAR CHAPTER SIERRA CLUB
PO BOX 4998
AUSTIN TX 78765
cyrus.reed@sierraclub.org

MYRON J HESS
1705 MARGARET ST
AUSTIN TX 78704
myron@myronhess.com

AMANDA FULLER
NATIONAL WILDLIFE FEDERATION
505 E HUNTLAND DR STE 485
AUSTIN TX 78752
fullera@nwf.org

ANNE ROGERS
COASTAL FISHERIES DIVISION – FPP
TEXAS PARKS AND WILDLIFE
INTERAGENCY MAIL
wqnotice@tpwd.state.tx.us

SARA THORNTON
LLOYD GOSSELINK ROCHELLE & TOWNSEND
816 CONGRESS AVE STE 1900
AUSTIN TX 78701
sthornton@lglawfirm.com

RAILROAD COMMISSION OF TEXAS
TECHNICAL PERMITTING, ENVIRONMENTAL SUPPORT
INTERAGENCY MAIL

DONNA MCCARVER
ARCHEOLOGY DIVISION
TEXAS HISTORICAL COMMISSION
INTERAGENCY MAIL
donna.mccarver@thc.texas.gov

NICHOLE SAUNDERS
ENVIRONMENTAL DEFENSE FUND
5400 MUSKET RDG
AUSTIN, TX 78759
nsaunders@edf.org

DAVID T VILLARREAL PH.D.
ENVIRONMENTAL QUALITY PROGRAM
TEXAS DEPARTMENT OF AGRICULTURE
INTERAGENCY MAIL

HEIDI BOJES PH.D.
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEALTH SERVICES
INTERAGENCY MAIL
heidi.bojes@dshs.state.tx.us
(Bojes gets IHW, MSW, and WQ notices.)

LESLIE KOZA
GRANT PROGRAM AND SUPPORT DIVISION
COASTAL RESOURCES PROGRAM
TEXAS GENERAL LAND OFFICE
INTERAGENCY MAIL
federal.consistency@glo.texas.gov
(KOZA only gets notices with CMP language.)

MICHAEL BOOTH
5701 W SLAUGHTER A130-404
AUSTIN TX 78749

CURRY ALFRED IV TRUST #2 C/O
ROCHE GAYLE
1016 ALTA LOMA CIR
SAN ANGELO, TX 76901-4550

VNS & CLS PROPERTIES LLC
2155 FM 1977
MARTINDALE TX, 78655-3901

MCCALLUM KIMBERLY BAUDER
753 LITTLE BEAR RD
BUDA TX, 78610-2946

ARLON L P ATTN: SYNDNEY LANGLEY
2511 MCCALLUM DR
AUSTIN, TX 78703-2520

FULLILOVE LEE ANN
PO BOX 476
FENTRESS TX, 78622-0476

WEST AVIS MARIE DESAULNIER
10570 SAN MARCOS HWY
LOCKHART TX, 78622-4353

BANDA JOE
PO BOX 57
FENTRESS TX 78622-0057

PLANT CHARMAN HALL
(BAIRRINGTON)
3956 POLITICAL RD
LOCKHARTTX, ,78644-2985

CURRY ALFRED IV TRUST #2 C/O
ROCHE GAYLE
1016 ALTA LOMA CIR
SAN ANGELO TX, 76901-4550

WEST VIVIAN
14421 28TH ST
SANTA FE TX, 77517-3247

HALL ELRETA ANN
PO BOX 158
FENTRESS TX, 78622-0158

DAUCHY ENTERPRISES PC
PO BOX 521
KATY TX, 77493-0521

S M E PROPERTIES LLC
PO BOX 1121
ROSHARON TX, 77583-1121

SANTOS SAMANTHA A & FLORENCIO
PO BOX 442
FENTRESS TX, 78622-0442

SVB CONGLOMERATE INC C/O STEVE
VAN BUREN
PO BOX 295
FENTRESS TX, 78622

BEHAL BARBARA & PATRICIA B GRIGG &
GAYLE BARNES & PAT L GRIGG & RUSSELL
JENKINS & MARY KATHERINE HIGGINS
1821 MONTCLAIR ST
SEGUIN TX, 78155-5358

FEN-TEX LLC
30257 SHERRI
LEABULVERDE TX, 78163-4113

RODRIGUEZ PEDRO E
1430 HWY 80
SAN MARCOS TX, 78666-8125

DAWSON ROBERT O & JANA Z
PO BOX 39
FENTRESS TX, 78622-0039

JENKINS RUSSELL EDWARD
130 AFFELD LN
SMITHVILLE TX, 78957-2269

7021 0350 0000 2412 1327

U.S. Postal Service™
CERTIFIED MAIL® RECEIPT
Domestic Mail Only

For delivery information, visit our website at *www.usps.com®*.

OFFICIAL USE

Certified Mail Fee
$

Extra Services & Fees *(check box, add fee as appropriate)*
- ☐ Return Receipt (hardcopy) $
- ☐ Return Receipt (electronic) $
- ☐ Certified Mail Restricted Delivery $
- ☐ Adult Signature Required $
- ☐ Ad

Postmark Here

Posta
$
Total
$
Sent
Street

HELEN GILBERT
BARTON BENSON JONES PLLC
7000 N MOPAC EXPY STE 200
AUSTIN TX 78731-3013

City, State, ZIP+4®

PS Form 3800, April 2015 PSN 7530-02-000-9047 See Reverse for Instructions

---

BL 12 HOLDINGS LLC
HELEN GILBERT
2024-0414-MWD
WQ0016297001
131978

1. Article Addressed to:

HELEN GILBERT
BARTON BENSON JONES PLLC
7000 N MOPAC EXPY STE 200
AUSTIN TX 78731-3013

2. Article Number *(Transfer from service label)*
7021 0350 0000 2412 1327

COMPLETE THIS SECTION ON DELIVERY

A. Signature
X
☐ Agent
☐ Addressee

B. Received by *(Printed Name)* Courtney Mihestka
C. Date of Delivery 07/03/24

D. Is delivery address different from item 1? ☐ Yes
If YES, enter delivery address below: ☐ No

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
2024 JUL -8 AM 9:51
CHIEF CLERKS OFFICE

3. Service Type
- ☐ Adult Signature
- ☐ Adult Signature Restricted Delivery
- ● Certified Mail®
- ☐ Certified Mail Restricted Delivery
- ☐ Collect on Delivery
- ☐ Collect on Delivery Restricted Delivery
- ☐ Priority Mail Express®
- ☐ Registered Mail™
- ☐ Registered Mail Restricted Delivery
- ☐ Signature Confirmation™
- ☐ Signature Confirmation Restricted Delivery

PS Form 3811, July 2020 PSN 7530-02-000-9053 Domestic Return Receipt

7021 0350 0000 2412 1266

U.S. Postal Service™
CERTIFIED MAIL® RECEIPT
Domestic Mail Only

For delivery information, visit our website at *www.usps.com®*.

OFFICIAL USE

Certified Mail Fee
$

Extra Services & Fees *(check box, add fee as appropriate)*
☐ Return Receipt (hardcopy) $ _____
☐ Return Receipt (electronic) $ _____
☐ Cer
☐ Adı
☐ Adı

Postag
$
Total F
$
Sent T

Postmark

SUDHARSAN VEMBUTTY
BL 12 HOLDINGS LLC
101 PARKLANE BLVD STE 104
SUGAR LAND TX 77478-5521

Street and Apt. No., or PO Box No.

City, State, ZIP+4®

PS Form 3800, April 2015 PSN 7530-02-000-9047 See Reverse for Instructions

BL 12 HOLDINGS LLC
SUDHARSAN VEMBUTTY
2024-0414-MWD
WQ0016297001
131978

1. Article Addressed to:

SUDHARSAN VEMBUTTY
BL 12 HOLDINGS LLC
101 PARKLANE BLVD STE 104
SUGAR LAND TX 77478-5521

2. Article Number *(Transfer from service label)*
7021 0350 0000 2412 1266

COMPLETE THIS SECTION ON DELIVERY

A. Signature
X
☐ Agent
☐ Addressee

B. Received by *(Printed Name)* Janie Ramirez
C. Date of Delivery 7/5/2024

D. Is delivery address different from item 1? ☐ Yes
If YES, enter delivery address below: ☐ No

2024 JUL -8 AM 9:51
CLERKS OFFICE
TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

3. Service Type
☐ Adult Signature
☐ Adult Signature Restricted Delivery
● Certified Mail®
☐ Certified Mail Restricted Delivery
☐ Collect on Delivery
☐ Collect on Delivery Restricted Delivery
☐ Priority Mail Express®
☐ Registered Mail™
☐ Registered Mail Restricted Delivery
☐ Signature Confirmation™
☐ Signature Confirmation Restricted Delivery

PS Form 3811, July 2020 PSN 7530-02-000-9053 Domestic Return Receipt

Print Form

TCEQ - Office of the Chief Clerk
MC-105 Attn: Notice Team
PO Box 13087
Austin TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC
Permit Number: WQ0016297001 CID Item No. 131978
Notice of Application and Preliminary Decision/Public Meeting

PUBLISHER'S AFFIDAVIT FOR WATER QUALITY PERMITS

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF: CALDWELL §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared DANA GARRETT (name of newspaper representative), who being by me duly sworn, deposes and says that (s)he is the Publisher (title of newspaper representative) of the Lockhart Post-Register (name of newspaper); that this newspaper is regularly published or circulated in Caldwell (same county as proposed facility) County/Counties, Texas; and that the attached notice was published in said newspaper on the following date(s): July 20, 2023 (date or dates, of publication in the newspaper).

Newspaper Representative's Signature

Subscribed and sworn to before me this the 20 day of July, 2023, to certify which witness my hand and seal of office.

(Seal) Terri Garrett
My Commission Expires
2/28/2026
Notary ID
133614356

Notary Public in and for the State of Texas

Terri Garrett
Print or type Name of Notary Public

Texas Commission on Environmental Quality

COMBINED

NOTICE OF PUBLIC MEETING

AND

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER

NEW

PERMIT NO. WQ0016297001

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016297001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 850,000 gallons per day. TCEQ received this application on February 15, 2023.

The location of the outfall has been moved approximately 1.6 km downstream Callihan Creek from 29.785064 N, 97.762800 W to 29.774867 N, 97.767811 W.

The facility will be located approximately 3,450 feet northeast of the intersection of Political Road and San Marcos Highway, in Caldwell County, Texas 78644. The treated effluent will be discharged to Callihan Creek, thence to Lower San Marcos River in Segment No. 1808 of the Guadalupe River Basin. The unclassified receiving water use is limited aquatic life use for Callihan Creek. The designated uses for Segment No. 1808 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code Section 307.5 and the TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. This review has preliminarily determined that no water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses are present within the stream reach assessed; therefore, no Tier 2 degradation determination is required. No significant degradation of water quality is expected in water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses downstream, and existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas.

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting about this application. The TCEQ will hold a public meeting on this application because it was requested by a local legislator.

The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. A written response to all timely, relevant and material, or significant comments will be prepared by the Executive Director. All formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A copy of the written response will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

THE PUBLIC MEETING IS TO BE HELD:

Tuesday, August 29, 2023 at 7:00 PM
Lockhart High School Cafeteria
906 Center Street
Lockhart, Texas 78644

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least one week prior to the meeting.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting a contested case hearing or reconsideration of the Executive Director's decision.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in a state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period; and the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. The Executive Director may issue final approval of the application unless a timely contested case hearing request or request for reconsideration is filed. If a timely hearing request or request for reconsideration is filed, the Executive Director will not issue final approval of the permit and will forward the application and request to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

All written public comments and public meeting requests must be submitted to the Office of the Chief Clerk, MC 105, Texas Commission on Environmental Quality, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment **within 30 days from the date of newspaper publication of this notice or by the date of the public meeting, whichever is later.**

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Any personal information you submit to the TCEQ will become part of the agency's record; this includes email addresses. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from BL 12 Holdings LLC at the address stated above or by calling Mr. Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc., at 512-806-0285.

Issuance Date: July 14, 2023

Print Form

TCEQ - Office of the Chief Clerk
MC-105 Attn: Notice Team
PO Box 13087
Austin TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC
Permit Number: WQ0016297001 CID Item No. 131978
Notice of Application and Preliminary Decision/Public Meeting

ALTERNATIVE LANGUAGE PUBLISHER'S AFFIDAVIT

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF: Travis §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared,
Irma B. Portuondo, who being by me duly
(name of newspaper representative)

sworn, deposes and says that (s)he is the Traffic Manager
(title of newspaper representative)

of the El Mundo Newspaper; that this newspaper is generally
(name of newspaper)

circulated in Caldwell County, Texas and is published primarily in
(same county as proposed facility)

Spanish language; the attached notice was published in
(alternative language)

said newspaper on the following date(s):

July 20, 2023.
(date or dates of publication)

Irma B Portuondo
Newspaper Representative's Signature

Subscribed and sworn to before me this the 20TH day of JULY, 2023, to certify which witness my hand and seal of office.

(Seal)

SANDRA C ANGULO
My Notary ID # 3126021
Expires April 12, 2024

Sandra C Angulo
Notary Public in and for the State of Texas

SANDRA C. ANGULO
Print or type Name of Notary Public

My Commission Expires 04/12/2024

CLASIFICADOS

(512) 476-8636 | 2519 E. 5TH STREET AUSTIN, TX 78702

ADS@ELMUNDONEWSPAPER.COM FAX (512) 476-6402

Aceptamos efectivo, cheque y la mayoría de las tarjetas de crédito con un cobro adicional del 2.5%.

ANUNCIOS DESDE $20.50 SEMANALES
Tamaño: hasta 5", Copia suministrada. Pague en efectivo o cheque.
LUNES A VIERNES DE 9 AM. A 5 PM.
CIERRE: MARTES 4 PM.

EMPLEOS EMPLEOS EMPLEOS EMPLEOS EMPLEOS

MOM'S BEST FRIEND | HOUSEHOLD STAFFING

¡ESTAMOS CONTRATANDO!

Empleada de hogar $30+/hr

REQUISITOS:
- 2 referencias de limpiar casas grandes
- Elegible para trabajar legalmente
- Tener seguro y auto propio
- Sin historial criminal
- No fumadores
- Hablar Inglés y Español

Aplicar en mbthouseholdstaffing.com o mensaje de texto al 512-982-2134 si está interesado.

Trabajo para MUJER al Suroeste de Austin, para limpiar, cocinar y cuidar 2 niños (edades: 7 y 2). Para quedarse 5 o 6 días por semana. Tiempo completo. Inglés no necesario. Llamar o mandar texto (352) 514-4005

SOLICITO PERSONAL PARA LIMPIEZA DE APARTAMENTOS
Aplicar en 2105 Austin Ln. Ste. 102 ATX 78757. De 9am a 4pm lun. a vie. (512) 963-6999 (512) 506-9293 mensaje o texto

La Posada Mexican Restaurant

SOLICITA
Meseros (hombres y mujeres) con experiencia, Bussers y cocineros linecook & dishwasher con mínimo 2 años de experiencia.
Aplicar en persona: 6800 Westgate Blvd. #143
(512) 444-2631

BUSCO MUJERES para LIMPIEZA
Alguien en el Norte de Austin
Bono en 2 meses
$600 - $750 POR SEMANA
Mandar texto al (512) 665-7064

R&C Beauty College

Escuela de Belleza
ADQUIERE TU LICENCIA AQUÍ

✓ CLASES Y EXAMEN DISPONIBLES EN ESPAÑOL

Reclama un 10% de descuento en nuestros cursos. Por tiempo limitado.
- Curso de Cosmetología
- Estética
- Uñas
- Licencia de Barbería a Cosmetología

Horarios flexibles disponibles

(512) 989-9089
15636 Vision Dr. - Ste. 101
Pflugerville, TX 78660
INSCRÍBAL A UN MPY TODOS

SUSCRÍBENOS EN COMO: RSC BEAUTY COLLEGE

10 ACRES en Venta por el Dueño
• SIN ENGANCHE •
$2300 al mes
- 4947 CR 3000 Bumpetier, TX
- Agua y electricidad
- Camino forrado por mesquite
- Exempto de impuestos por agricultura
- La propiedad no se puede dividir pero se puede combinar con terrenos o amigos
- Con fácil access a la I35 y 183
- 3Hr internacionales
- a 10 min de H3
- Aplican costos de cierre

Real Estate Commission Consumer Protection Notice
Licensed in Kimberly County for more information (737) 215-7469 REALTY CONNECT

Armada Towing
ATX VIP Towing
¡Gane al mes! DE $4,000 a $5,000
Tiempo Completo
7508 Bluff Srings Rd • Austin, TX 78744

CHOFERES DE GRÚAS
Operadores de Vehículos de Servicio de Camino con Licencia de Conducir
NO NECESITAN TENER EXPERIENCIA
Trabajo 5 días a la semana
✔ Turnos de 12 horas
✔ Vacaciones Pagadas
✔ Se Provee Equipo y Entrenamiento
(512) 251-8884
Pregunte por Jesús o Erika

RENTO / RECAMARA
sólo a personas responsables con trabajo.
$750 mensual
Informes al (512) 662-3069

Se renta cuarto en casa
En el área de North Lamar
Con servicios de luz, agua y gas.
(512) 680-2771

Veliz Construción está solicitando la participación de minorías ó mujeres propietarias de negocios para su participación en el Proyecto de la ciudad de Austin: Reemplazo mecánico del techo de la biblioteca Carver. La propuesta tiene fecha límite de 1 de Agosto, 2023.
Para más información sobre esta oportunidad por favor contacte a: Laura Cano
lcano@velizconstruction.com
(512) 775-1263

Oportunidad de Propuestas MBE/WBE para Subcontratistas

Proyecto: Rehabilitación de baños de Zilker Park-Barton Springs en Austin, TX las propuestas deben ser enviadas a Phoenix I Restoration y Construcción antes del 3 de Agosto, 2023 a mediodía. Llame al (214) 902-0111 para obtener acceso a los planes y especificaciones o contacte a Kyle Moncrief kmoncrief@velizcl.com Fax (214) 904-9635 Los planes de trabao incluyen pero no se limitan a: Techos, Aire Acondicinado y Calefacción, Eletricidad, Concreto, Carpinteria, Irrigación, Accesorios de baño, Luces, Madera, Pintura, Ferreteria, Puertas de madera, Cerámica, Jardinería, Piedra, Marcas de pavimento, Trabajo general, Pavimento, Pisos, Particiones de baños, casilleros, Cercas, Pasamanos y Puertas de acero.

Bid Opportunity MBE/WBE Subcontractors

Project: Zilker Park-Barton Springs Bathhouse Rehabilitation, Austin, TX Proposals are to be submitted to Phoenix I Restoration and Construction no later than August 3, 2023 by noon Call 214.902.0111 to request access to plans and specification or contact Kyle Moncrief kmoncrief@velizcl.com Fax 214.904.9635 Scopes of work include but are not limited to: Roofing, HVAC, electrical, concrete, carpentry, irrigation, bathroom accessories, lighting fixtures, millwork, painting, plumbing, wood doors, tile, landscaping, masonry, pavement markings, site work, paving, flooring, toilet partitions, lockers, fencing, handrails, and steel doors.

AECOM Hunt + Flintco, LLC se unen en una aventura conjunta para recibir propuestas de servicios de consultoría de servicios de gerencia durante el proceso de pre construcción y construcción para el desarrollo de construcción en el Centro de Convenciones de Austin, localizado en el Centro de la ciudad. Este proyecto requerirá de trabajo de demolición y reedificación del centro ya existente para substancialmente incrementar el actual cuadrado residible del Centro y al mismo tiempo integrar el exterior del edificio a la tela circundante a Distrito Palma en la esquina Sureste del Centro de Austin. Este proyecto esta anticipando comenzar en Abril del 2025 y que sea completado para Diciembre del 2028.
Las propuestas deben ser recibidas para el 28 de Julio, 2023 a las 2:00 PM por correo electrónico a: **AUSBids@flintco.com** Fax al (512) 822-7500 ó entregadas en persona en la oficina de Flinco Austin localizada en 317 Grace Ln., Suite 150, Austin, TX 78746. Por favor contacte a Shannon Brunner (Shannon.brunner@flintco.com) para invitaciones a propuestas o por teléfono al (512) 822-7468.

Flintco, LLC es un empleador equitativo EEO y todo HUB, Pequeños Negocios y Negocios Moniritarios, Subcontratistas están invitados a participar

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016231001

SOLICITUD. Jamall Estates TX NW LLC, 1492 Hughes Road, Suite 300, Grapevine, Texas 76051 ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) para el propuesto Permiso No. WQ0016231001 (EPA ID. No. TX 0144471) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 990,000 galones por día. La planta está ubicada 0.59 millas al noreste de la intersección de Pecan-Marbet Road 497 y County Road 212 en el Condado de Williamson County, Texas. La ruta de descarga no tiene sólo de la planta a lo largo de Jonnie por nombre, de allí a North Toledo Creek, de allí a Toledo Creek. La TCEQ recibió esta solicitud el 5 de Mayo de 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y cotejarla en Biblioteca Pública de Georgetown, 402 East Main Street, Florence. Texas antes de la fecha de notificación de esta consulta de prensa. Este aviso es un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación no proporcionado como una cortesia y no es parte de la solicitud o del permiso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocatorMaps/?mwlat=30.7161777&mwlon=-97.6167777&zoom=16

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud ha sido administrativamente completa y comenzará una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviados a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para comentar comentarios públicos.**

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos oportunos, pertinentes, o significativos. A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso. Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED TIENE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente el grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no hayan retirado posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa y cuestiones relativas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que no hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si pomete comentarios públicos, usted pedirá para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una or mas de las listas correos siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante indicado por nombre y número del permiso apropiado; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designa cual listado y envia por correo su petición a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito dirigidas a la Comisión de Tesas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener mas información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permiso, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional de Jamall Estates TX NW LLC a la dirección escrita arriba o llamando a Mark Hoot, P.E. al 817-427-7944.

Fecha de emisión 12 de julio de 2023

Comisión de Calidad Ambiental de Texas

COMBINADO
AVISO DE SESIÓN PÚBLICA Y AVISO DE SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA EL PERMISO TPDES PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES NUEVO
PERMISO N.º WQ0015297001

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Rt. 12 Utility LLC, 1141 Maples Avenue, Suite 100, Dallas, Texas 75115, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) para el propuesto Permiso No. WQ0015297001 de disposición de aguas residuales para autorizar la disposición de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 99,000 galones por día por medio de aspersor de riego por pulso subterráneo en aproximadamente 16.2 acres. La planta de tratamiento de aguas domésticas y el área de disposición están ubicadas 0.8 millas al suroeste de la intersección de Hamilton Pool Road y Stagecoach Ranch Road, Bee Cave, en el Condado de Travis y Hays, Texas 78620. La TCEQ recibió esta solicitud el 1 de mayo de 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y cotejarla en Dripping Springs Community Library, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, en el Condado de Hays, Texas y en Bee Cave Public Library, 4000 Galleria Parkway, Bee Cave, Texas en el Condado de Travis antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este aviso es un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación no proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocatorMaps/?mwlat=30.3977778&mwlon=-98.1975&zoom=16

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud ha sido administrativamente completa y comenzará una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviados a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para comentar comentarios públicos.**

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos oportunos, pertinentes, o significativos. A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso. Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente el grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no hayan retirado posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones relativas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que no hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si pomete comentarios públicos, usted pedirá para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una or mas de las listas correos siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante indicado por nombre y número del permiso apropiado; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designa cual listado y envia por correo su petición a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito dirigidas a la Comisión de Tesas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener mas información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permiso, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional de Cleary Utility Holdings, LLC a la dirección indicada arriba o llamando a la Sra. Andrea Hyatt, P.E., Martinez Engineering Company, Inc. al 512-327-9204.

Fecha de emisión el 21 de junio de 2023

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD E INTENCIÓN DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016136001

SOLICITUD. Cleary Utility Holdings LLC, 4143 Maple Avenue, Suite 400, Dallas, Texas 75219, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) para el propuesto Permiso No. WQ0016136001 de disposición de aguas residuales para autorizar la disposición de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 99,000 galones por día por medio de aspersor de riego por pulso subterráneo en aproximadamente 16.2 acres. La planta de tratamiento de aguas domésticas y el área de disposición están ubicadas 0.8 millas al suroeste de la intersección de Hamilton Pool Road y Stagecoach Ranch Road, Bee Cave, en el Condado de Travis y Hays, Texas 78620. La TCEQ recibió esta solicitud el 1 de mayo de 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y cotejarla en Dripping Springs Community Library, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, en el Condado de Hays, Texas y en Bee Cave Public Library, 4000 Galleria Parkway, Bee Cave, Texas en el Condado de Travis antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este aviso es un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación no proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocatorMaps/?mwlat=30.3977778&mwlon=-98.1975&zoom=16

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud ha sido administrativamente completa y comenzará una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviados a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para comentar comentarios públicos.**

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos oportunos, pertinentes, o significativos. A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso. Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente el grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no hayan retirado posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones relativas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que no hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si pomete comentarios públicos, usted pedirá para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una or mas de las listas correos siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante indicado por nombre y número del permiso apropiado; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designa cual listado y envia por correo su petición a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito dirigidas a la Comisión de Tesas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener mas información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permiso, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional de Cleary Utility Holdings, LLC a la dirección indicada arriba o llamando a la Sra. Andrea Hyatt, P.E., Martinez Engineering Company, Inc. al 512-327-9204.

Fecha de emisión el 21 de junio de 2023

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Application and Preliminary Decision (NAPD)
Water Quality Permit

All applicants must complete this page.

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC

Site or Facility Name: JK RANCH WWTP

Water Quality Permit Number: WQ0016297001

Regulated Entity Number: RN111669537 Customer Number: CN606108637

PUBLIC VIEWING LOCATION

I certify that a copy of the complete water quality application and draft permit, and all revisions, were placed at the following public place for public viewing and copying. I understand that the copy will remain available at the public place from the 1st day of publication until the commission has taken action on the application or the commission refers issues to the State Office of Administrative Hearings (SOAH).

Name of Public Place: Dr. Eugene Clark Library

Address of Public Place: 217 South Main Street, Lockhart, Texas

Applicant or Applicant Representative Signature: Daniel LaCour

Title: Applicant Representative - Daniel LaCour Date: 07/17/2023

Laurie Gharis

From: Daniel Lacour <DLacour@bgeinc.com>
Sent: Monday, July 24, 2023 8:29 AM
To: PROOFS
Cc: Adan Rangel
Subject: Proof of publication - WQ0016297001 - BL 12 Holdings LLC - JK Ranch
Attachments: Affidavit.pdf; Alternative Language Affidavit.pdf; LockhartPR_0720_A07.pdf; Noticias July 20.pdf; Public Viewing form.pdf

Good morning,

Attached is the proof of publication for WQ0016297001's Notice of Application and Preliminary Decision and Notice of public meeting.

Thank you,

Daniel LaCour, EIT
BGE, Inc.
101 W Louis Henna Blvd, Suite 400,
Austin, Texas 78728
Work: 512-886-4538
Cell: 832-517-4472

Serving. Leading. Solving.™

WQ STANDARD MAIL LIST

COMBINED PM + NAPD

APPLICANT:
MR ADAN RANGEL
BGE INC
101 W LOUIS HENNA BLVD STE 400
AUSTIN, TX 78728-1284

Other Applicant Representatives:
MR DANIEL LACOUR
BGE INC
101 W LOUIS HENNA BLVD STE 400
AUSTIN, TX 78728-1284

PERMIT #: WQ0016297001
BASIN:
REGION: 11
COUNTY: CALDWELL

PERMITTEE: BL 12 HOLDINGS LLC
TO BE PUBLISHED BY: MR ADAN RANGEL

DATE NOTICE MAILED:
CCO #: 131978
NOTICE TECH INITIALS: GCARROLL

EVELYN ROSBOROUGH
USEPA REGION 6
1445 ROSS AVE STE 1200
MAIL CODE 6WQ
DALLAS TX 75202-2733
rosborough.evelyn@epa.gov
(Rosborough only gets notices with TPDES language.)

CYRUS REED PHD
LONE STAR CHAPTER SIERRA CLUB
PO BOX 4998
AUSTIN TX 78765
cyrus.reed@sierraclub.org

MYRON J HESS
1705 MARGARET ST
AUSTIN TX 78704
myron@myronhess.com

AMANDA FULLER
NATIONAL WILDLIFE FEDERATION
505 E HUNTLAND DR STE 485
AUSTIN TX 78752
fullera@nwf.org

ANNE ROGERS
COASTAL FISHERIES DIVISION – FPP
TEXAS PARKS AND WILDLIFE
INTERAGENCY MAIL
wqnotice@tpwd.state.tx.us

SARA THORNTON
LLOYD GOSSELINK ROCHELLE & TOWNSEND
816 CONGRESS AVE STE 1900
AUSTIN TX 78701
sthornton@lglawfirm.com

RAILROAD COMMISSION OF TEXAS
TECHNICAL PERMITTING, ENVIRONMENTAL SUPPORT
INTERAGENCY MAIL

DONNA MCCARVER
ARCHEOLOGY DIVISION
TEXAS HISTORICAL COMMISSION
INTERAGENCY MAIL
donna.mccarver@thc.texas.gov

NICHOLE SAUNDERS
ENVIRONMENTAL DEFENSE FUND
5400 MUSKET RDG
AUSTIN, TX 78759
nsaunders@edf.org

DAVID T VILLARREAL PH.D.
ENVIRONMENTAL QUALITY PROGRAM
TEXAS DEPARTMENT OF AGRICULTURE
INTERAGENCY MAIL

HEIDI BOJES PH.D.
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEALTH SERVICES
INTERAGENCY MAIL
heidi.bojes@dshs.state.tx.us
(Bojes gets IHW, MSW, and WQ notices.)

TONY WILLIAMS
GRANT PROGRAM AND SUPPORT DIVISION
COASTAL RESOURCES PROGRAM
TEXAS GENERAL LAND OFFICE
INTERAGENCY MAIL
federal.consistency@glo.texas.gov
(WILLIAMS only gets notices with CMP language.)

MICHAEL BOOTH
5701 W SLAUGHTER A130-404
AUSTIN TX 78749

Texas Commission on Environmental Quality

COMBINED

NOTICE OF PUBLIC MEETING

AND

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER

NEW

PERMIT NO. WQ0016297001

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016297001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 850,000 gallons per day. TCEQ received this application on February 15, 2023.

The location of the outfall has been moved approximately 1.6 km downstream Callihan Creek from 29.785064 N, 97.762800 W to 29.774867 N, 97.767811 W.

The facility will be located approximately 3,450 feet northeast of the intersection of Political Road and San Marcos Highway, in Caldwell County, Texas 78644. The treated effluent will be discharged to Callihan Creek, thence to Lower San Marcos River in Segment No. 1808 of the Guadalupe River Basin. The unclassified receiving water use is limited aquatic life use for Callihan Creek. The designated uses for Segment No. 1808 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code Section 307.5 and the TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. This review has preliminarily determined that no water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses are present within the stream reach assessed; therefore, no Tier 2 degradation determination is required. No significant degradation of water quality is expected in water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses downstream, and existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application. https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas.

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting about this application. The TCEQ will hold a public meeting on this application because it was requested by a local legislator.

The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. A written response to all timely, relevant and material, or significant comments will be prepared by the Executive Director. All formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A copy of the written response will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

THE PUBLIC MEETING IS TO BE HELD:

Tuesday, August 29, 2023 at 7:00 PM
Lockhart High School Cafeteria
906 Center Street
Lockhart, Texas 78644

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least one week prior to the meeting.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting a contested case hearing or**

reconsideration of the Executive Director's decision. A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in a state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period; and the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. The Executive Director may issue final approval of the application unless a timely contested case hearing request or request for reconsideration is filed. If a timely hearing request or request for reconsideration is filed, the Executive Director will not issue final approval of the permit and will forward the application and request to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

All written public comments and public meeting requests must be submitted to the Office of the Chief Clerk, MC 105, Texas Commission on Environmental Quality, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment **within 30 days from the date of newspaper publication of this notice or by the date of the public meeting, whichever is later.**

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Any personal information you submit to the TCEQ will become part of the agency's record; this includes email addresses. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from BL 12 Holdings LLC at the address stated above or by calling Mr. Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc., at 512-806-0285.

Issuance Date: July 14, 2023

Comisión de Calidad Ambiental de Texas

COMBINADO

AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

Y

AVISO DE SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR
PARA EL PERMISO TPDES PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES

NUEVO

PERMISO N.º WQ0016297001

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) el nuevo Permiso N.º WQ00 16297001 del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES, por sus siglas en inglés), para autorizar la descarga de aguas residuales domésticas tratadas a un flujo promedio diario que no exceda los 850,000 galones por día. La TCEQ recibió esta solicitud el 15 de febrero del 2023.

La ubicación del emisario se ha movido aproximadamente 1.6 km río abajo Callihan Creek de 29.785064 N, 97.762800 W a 29.774867 N, 97.767811 W.

La instalación estará ubicada aproximadamente a 3,450 pies al noreste de la intersección de Political Road y San Marcos Highway, en el Condado de Caldwell, Texas 78644. El efluente tratado se descargará a Callihan Creek, de allí a Lower San Marcos River en el Segmento N.º 1808 de la Cuenca del Río Guadalupe. El uso no clasificado del agua receptora es un uso limitado de la vida acuática para Callihan Creek. Los usos designados para el segmento N.º 1808 son la recreación de contacto primario, el suministro público de agua y el alto uso de la vida acuática. De acuerdo con 30 Código Administrativo de Texas Sección 307.5 y los Procedimientos de la TCEQ *para implementar los Estándares de Calidad de Aguas Superficiales de Texas* (junio del 2010), se realizó una revisión antidegradación de las aguas receptoras. Una revisión antidegradación de Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos existentes de la calidad del agua no se verán afectados por esta acción de permiso. Se mantendrán criterios numéricos y narrativos para proteger los usos existentes. Esta revisión ha determinado preliminarmente que no hay cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de la vida acuática dentro del alcance de la corriente evaluada; por lo tanto, no se requiere ninguna determinación de degradación de nivel 2. No se espera una degradación significativa de la calidad del agua en cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de la vida acuática río abajo, y los usos existentes se mantendrán y protegerán. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada si se recibe nueva información. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un bosquejo de permiso. El bosquejo de permiso, si se aprueba, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha adoptado una decisión preliminar de que este permiso, si se expide, cumple todos los requisitos legales y reglamentarios. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el bosquejo del permiso están disponibles para ver y copiar en Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos o solicitar una reunión pública sobre esta solicitud. La TCEQ convocará una reunión pública sobre esta solicitud porque fue solicitada por un legislador local.

El propósito de una reunión pública es para brindar la oportunidad de enviar comentarios o hacer preguntas sobre la solicitud. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado en virtud de la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no serán considerados antes de que se llegue a una decisión sobre la solicitud de permiso y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Comentarios Formales. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden declarar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. El Director Ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todas los comentarios oportunos, pertinentes y materiales, o significativas. Todos los comentarios formales serán considerados antes de llegar a una decisión sobre la solicitud de permiso. Se enviará una copia de la respuesta por escrito a cada persona que envíe un comentario formal o que haya solicitado estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se convocará:

martes, 29 de agosto del 2023 a las 7:00 PM
Lockhart High School Cafeteria
906 Center Street
Lockhart, Texas 78644

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al (512) 239-3300 o 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos una semana antes de la reunión.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO. Una vez vencido el plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo examinará todas los comentarios oportunos y preparará una respuesta a todas las observaciones pertinentes y materiales o importantes del público. A menos que la solicitud se **remita directamente para una audiencia de caso impugnado, la respuesta a los comentarios se enviará por correo a todos los que enviaron comentarios públicos y a aquellas personas que están en la lista de correo para esta solicitud. Si se reciben comentarios, el correo también proporcionará instrucciones para solicitar una audiencia de caso impugnado o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo.** Una audiencia de caso impugnado es un

procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, DEBE INCLUIR LOS SIGUIENTES ELEMENTOS EN SU SOLICITUD: su nombre, dirección, número de teléfono; nombre del solicitante y número de permiso propuesto; la ubicación y distancia de su propiedad/actividades en relación con la instalación propuesta; una descripción específica de cómo se vería afectado negativamente por la instalación de una manera que no es común para el público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que envíe durante el período de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicito una audiencia de caso impugnado". Si la solicitud de audiencia del caso impugnado se presenta en nombre de un grupo o asociación, la solicitud debe designar al representante del grupo para recibir correspondencia futura; identificar por nombre y dirección física a un miembro individual del grupo que se vería afectado negativamente por la instalación o actividad propuesta; proporcionar la información discutida anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y la distancia de la instalación o actividad; explicar cómo y por qué el miembro se vería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo busca proteger son relevantes para el propósito del grupo.

Después del cierre de todos los períodos de comentarios y solicitudes aplicables, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier solicitud de reconsideración o de audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

La Comisión solo puede acceder a una solicitud de audiencia de caso impugnado sobre cuestiones que el solicitante presentó en sus comentarios oportunos que no fueron retiradas posteriormente. **Si se concede una audiencia, el tema de una audiencia se limitará a cuestiones de hecho controvertidas o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas con las preocupaciones relevantes y materiales sobre la calidad del agua presentadas durante el período de comentarios.**

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. El Director Ejecutivo podrá emitir la aprobación final de la solicitud a menos que se presente una solicitud de audiencia de caso impugnado oportunamente o una solicitud de reconsideración. Si se presenta una solicitud de audiencia oportuna o una solicitud de reconsideración, el Director Ejecutivo no emitirá la aprobación final del permiso y enviará la solicitud y la solicitud a los Comisionados de la TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

LISTA DE CORREO. Si presenta comentarios públicos, una solicitud para una audiencia de caso impugnado o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, se le agregará a la lista de correo para esta solicitud específica para recibir futuros avisos públicos enviados por correo por la Oficina del Secretario Oficial. Además, puede solicitar ser colocado en: (1) la lista de correo permanente para un nombre de solicitante específico y número de permiso; y/o (2) la lista de correo para un condado específico. Si desea ser colocado en la lista de correo permanente y / o del condado, especifique claramente qué lista(s) y envíe su solicitud a la Oficina del Secretario Oficial de la TCEQ a la dirección a continuación.

Todos los comentarios públicos por escrito y las solicitudes de reuniones públicas deben enviarse a Office of the Chief Clerk, MC 105, Texas Commission on Environmental Quality, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o **electrónicamente** en www.tceq.texas.gov/goto/comment **dentro de los 30 días a partir de la fecha de publicación de este aviso en el periódico o antes de la fecha de la reunión pública, lo que ocurra más tarde.**

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Para obtener detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de los Comisionados en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Busque en la base de

datos utilizando el número de permiso para esta solicitud, que se proporciona en la parte superior de este aviso.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes públicas deben enviarse electrónicamente a www.tceq.texas.gov/goto/comment o por escrito a Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087. Cualquier información personal que envíe a la TCEQ se convertirá en parte del registro de la agencia; Esto incluye direcciones de correo electrónico. Para obtener más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, al número gratuito, al 1-800-687-4040 o visite su sitio web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener más información de BL 12 Holdings LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Adan Rangel, P.E., Ingeniero de Proyectos, BGE, Inc., al 512-806-0285.

Fecha de Emisión: 14 de julio del 2023

Georgia Carroll-Warren

From: Georgia Carroll-Warren
Sent: Friday, July 14, 2023 7:38 AM
To: arangel@bgeinc.com; DLacour@bgeinc.com; TSchneider@bgeinc.com
Subject: COMBINED PUBLIC MEETING AND NAPD NOTICE - BL 12 HOLDINGS LLC - PROPOSED PERMIT NO. WQ0016297001
Attachments: WQ0016297001_COMBINED_PUBLIC MEETING-NAPD.zip

Importance: High

Good Morning:

Please find attached documents in a compressed Zip file for the **COMBINED NOTICE OF PUBLIC MEETING AND NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER NEW – PROPOSED PERMIT NUMBER WQ0016297001 for BL 12 HOLDINGS LLC.**

- Cover Letter
- Instructions for Publishing Public Notice
- Notices for Newspaper Publication (English and Spanish – PDF & Word version of notices)
- Publisher's Affidavit
- Alternative Language Affidavit
- Public Notice Verification Form Pages 1-2
- Draft Permit
- Executive Director's Preliminary Decision (Technical Summary)

Hard copy of the attached documents will be mailed via first class mail to Mr. Travis Janik.

The Public Meeting is to be held:

Tuesday, August 29, 2023 at 7:00 PM
Lockhart High School Cafeteria
906 Center Street
Lockhart, Texas 78644

Please confirm receipt of this email. Should you have any questions or concerns, please contact me by email.

Thank you for your assistance.

Georgia Carroll-Warren
Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ)
Office of the Chief Clerk, Notice Team Work Leader
Phone: (512) 239-3314
georgia.carroll-warren@tceq.texas.gov

Please consider whether it is necessary to print this e-mail.

Jon Niermann, *Chairman*
Emily Lindley, *Commissioner*
Bobby Janecka, *Commissioner*
Kelly Keel, *Interim Executive Director*

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

Protecting Texas by Reducing and Preventing Pollution

JULY 14, 2023

MR TRAVIS JANIK
101 PARKLANE BOULEVARD, SUITE 104
SUGARLAND TX 77478

RE: Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC
Facility Location: CALDWELL COUNTY
Permit Number: WQ0016297001
Customer Reference Number: CN606108637
Regulated Entity Number: RN111669537
Type of Authorization: COMBINED NOTICE OF PUBLIC MEETING AND NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER NEW

DEAR MR. JANIK:

The executive director has completed the technical review of the above referenced application and has prepared a preliminary decision and draft permit.

You are now required to publish the combined notice for public meeting and preliminary decision for your proposed activity. To help you meet the requirements associated with this notice, we have included the following items:

- Instructions for Public Notice
- Notice for Newspaper Publication
- Publisher's Affidavit
- Draft Permit
- Executive Director's Preliminary Decision
- Public Notice Verification Form

Please note that it is VERY IMPORTANT that you follow ALL directions in the ENCLOSED INSTRUCTIONS. If you do not, you may be required to republish the notice. One of the most common mistakes we see is the unauthorized changing of notice wording or font. If you have any questions, please contact us before you proceed with publication.

The following items and time limitations are also described in the enclosed instructions. However, due to their importance, we want to highlight them for you.

1. Publish the enclosed notice at least **30 calendar days** before the **August 29, 2023** public meeting.

2. Place a copy of your complete application (including any subsequent revisions) and the executive director's preliminary decision as contained in the technical summary and/or fact sheet, and the draft permit, in a public place in the county where the facility is or will be located. These copies must be accessible to the public for review and copying and remain in place until the commission has taken action on the application or the commission refers issues to the State Office of Administrative Hearings. These documents must be placed in the viewing location on or before the date you publish notice.

3. For each publication, return an original newspaper clipping of the notice that shows the publication date and newspaper name to the Office of the Chief Clerk within **10 business days** after notice is published in the newspaper.

4. Return the original enclosed Affidavit of Publication to the Office of the Chief Clerk as soon as possible, but no later than **30 calendar days** after the notice is published in the newspaper.

5. Return the original Public Notice Verification Form to the Office of the Chief Clerk as soon as possible, but no later than **30 calendar days** after the notice is published in the newspaper.

If you do not comply with all requirements described in the instructions, further processing of your application may be suspended or the agency may take other actions.

If you have any questions regarding publication requirements, please contact the Office of the Chief Clerk at 512-239-3300.

Sincerely,

Laurie Gharis

Laurie Gharis
Chief Clerk

LG/gcw

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

INSTRUCTIONS FOR PUBLIC NOTICE
For Water Quality Permit

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION
AND
NOTICE OF PUBLIC MEETING

We have completed the technical review of your application and issued a preliminary decision. You must comply with the following instructions:

Please Review Notice

We have included in the notice all of the information which we believe is necessary. Please read it carefully and notify us immediately if it contains any errors or omissions. You are responsible for ensuring the accuracy of all information published. You may not change the text of the notice or affidavit of publication without prior approval from the TCEQ.

Newspaper Notice

- You must publish the enclosed Notice of Application and Preliminary Decision and Notice of Public Meeting no later than **30 calendar** days before the date of the public meeting of **August 29, 2023**.
- You must publish the enclosed Notice of Application and Preliminary Decision and Notice of Public Meeting at your expense.
- For renewal applications, you must publish in the same newspaper in which you published the Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain Permit.
- For all other applications, you must publish at least once in a newspaper regularly published or circulated within each county where the proposed facility or discharge is located and in each county affected by the discharge (see cover letter for further information relating to affected counties).
- You must publish this notice in one issue of any applicable newspaper.
- The bold text of the enclosed notice must be printed in the newspaper in a font style or size that distinguishes it from the rest of the notice (i.e., **bold**, *italics*). **Failure to do so may require re-notice.**

Alternative Language Notice

If your application was received on or after November 30, 2005, you must publish notice in an alternative language if the following criteria are met.

- You must publish the public notice in an alternative language if either the elementary or middle school nearest to the facility or proposed facility is required to provide a bilingual education program as required by Texas Education Code, Chapter 29, Subchapter B, and 19 TEX. ADMIN. CODE ' 89.1205(a) and one of the following conditions is met:
    - students are enrolled in a program at that school;
    - students from that school attend a bilingual education program at another location; or
    - the school that otherwise would be required to provide a bilingual education program waives out of this requirement under 19 TEX. ADMIN. CODE ' 89.1205(g).
- If triggered, you must publish the notice in the alternative language taught in the bilingual education program. You must publish this notice in a newspaper or publication primarily published in that alternative language. The newspaper or publication must be of general circulation in the county in which the facility is located or proposed to be located. If the facility is located or proposed to be located in a municipality, and there exists a newspaper or publication of general circulation in the municipality, you must publish the notice only in the newspaper or publication in the municipality.
- You must demonstrate a good faith effort to identify a newspaper or publication in the required language. If there is no general circulation newspaper or publication printed in such language, then publishing in that language is not required. Publication in an alternative language section or insert within a large publication which is not printed primarily in that alternative language does not satisfy these requirements.
- You have the burden to demonstrate compliance with these requirements. To assist you in meeting these requirements, the TCEQ has provided a Public Notice Verification Form (enclosed). You must fill out the attached Public Notice Verification Form indicating your compliance with the requirements regarding publication in an alternative language.
- If you are required to publish notice in Spanish, you must translate the site-specific information in the notice that is specific to your application, at your own expense. You may then insert the Spanish translation of your site-specific information into a Spanish template developed by the TCEQ. You may obtain the electronic version of the Spanish template from the TCEQ website at www.tceq.state.tx.us/goto/templates/spanish/wq/napd.
- If you are required to publish notice in a language other than Spanish, you

must translate the entire public notice, at your own expense.

Proof of Publication

Check each publication to ensure that the notices were accurately published. If a notice was not published correctly, you may have to republish.

- You must submit **original newspaper clippings** of the published notice for each newspaper. The original newspaper clipping must show the date of publication and the name of the newspaper. You must submit the original newspaper clipping to the Office of the Chief Clerk within **10 business days** after the date of publication.

- For each newspaper notice, you must submit an **original publisher's affidavit** to the Office of the Chief Clerk within **30 calendar days** after the date of publication. **For each required published notice, you must use the appropriate Publisher's Affidavit form that is enclosed with these instructions.** The affidavit must clearly identify the applicant's name and permit number.

- You are encouraged to submit the Publisher's Affidavit with the original newspaper clipping described above. However, the affidavit must be submitted no later than **30 calendar days** after publication of notice.

- You must fill out the attached Public Notice Verification Form. On this form, you must verify that you submitted the original notices and the Publisher's Affidavits as required by the TCEQ's regulations and instructions. This form must be submitted with the Publisher's Affidavit within **30 calendar days** after publication of the notice.

- The **original Publisher's Affidavit, The Public Notice Verification Form**, and the **original newspaper clippings of the published notice** can be mailed to:

  TCEQ
  Office of the Chief Clerk, MC 105
  Attn: Notice Team
  P.O. Box 13087
  Austin, Texas 78711-3087

  Or email completed proofs to PROOFS@tceq.texas.gov

- Please ensure that the Publisher's Affidavit and newspaper clippings you send to the Chief Clerk are originals and that all blanks on the affidavit are filled in correctly. Photocopies of newspaper clippings and affidavits will not be accepted.

Failure to Publish and Submit Proof of Publication

If you fail to publish the notice or submit proof of publication by the deadlines set forth above, then the TCEQ may suspend further processing

on your application or take other actions.

Application in a Public Place

- You must put a copy of the complete application (including any subsequent revisions), the executive director's preliminary decision (as contained in the technical summary and/or fact sheet), and the draft permit at a public place for review and copying by the public. This place must be in the county in which the facility is located or proposed to be located.

- A public place is one that is publicly owned or operated (ex: libraries, county courthouses, or city halls).

- This copy must be accessible to the public for review and copying beginning on the first day of newspaper publication and remain in place until the commission has taken action on the application or the commission refers issues to the State Office of Administrative Hearings.

- If the application is submitted to the TCEQ with information marked as confidential, you are required to indicate which specific portions of the application are not being made available to the public. These portions of the application must be accompanied with the following statement: "Any request for portions of this application that are marked as confidential must be submitted in writing, pursuant to the Public Information Act, to the TCEQ Public Information Coordinator, MC 197, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087".

- You must fill out the attached Public Notice Verification form. On this Form, you must verify that a complete water quality application and all subsequent revisions are available for review and copying in a public place as required by the TCEQ's regulations and instructions. This Form must be submitted with the Publisher's Affidavit within **30 calendar days** after publication of the notice.

General Information

When contacting the Commission regarding this application, please refer to the permit number at the top of the Notice of Application and Preliminary Decision.

If you have questions or need assistance regarding publication of this notice, please contact the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300. If you have any questions regarding the content of the notice, please contact the individual in the permitting area assigned to your application. If you wish to obtain an electronic copy of the English version of this notice, please visit our web site at www.tceq.state.tx.us/comm_exec/cc/pub_notice.html. Please be aware that formatting codes may be lost and that any notices downloaded from these web sites must be reformatted by you so that your downloaded copy looks like the notice document you received from us.

Print Form

TCEQ - Office of the Chief Clerk
MC-105 Attn: Notice Team
PO Box 13087
Austin TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC
Permit Number: WQ0016297001 CID Item No. 131978
Notice of Application and Preliminary Decision/Public Meeting

PUBLISHER'S AFFIDAVIT FOR WATER QUALITY PERMITS

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF: _____ §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared

_____ , who being by me duly
(name of newspaper representative)

sworn, deposes and says that (s)he is the _____
(title of newspaper representative)

of the _____ ; that this newspaper is regularly
(name of newspaper)

published or circulated in _____ County/Counties, Texas;
(same county as proposed facility)

and that the attached notice was published in said newspaper on the following date(s):

_____ .
(date or dates, of publication in the newspaper)

_____
Newspaper Representative's Signature

Subscribed and sworn to before me this the_____day of _____,
20_____ , to certify which witness my hand and seal of office.

_____
Notary Public in and for the State of Texas

(Seal)

_____
Print or type Name of Notary Public

My Commission Expires _____

Print Form

TCEQ - Office of the Chief Clerk
MC-105 Attn: Notice Team
PO Box 13087
Austin TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC
Permit Number: WQ0016297001 CID Item No. 131978
Notice of Application and Preliminary Decision/Public Meeting

ALTERNATIVE LANGUAGE PUBLISHER'S AFFIDAVIT

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF: _____ §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared,

_____ , who being by me duly
(name of newspaper representative)

sworn, deposes and says that (s)he is the _____
(title of newspaper representative)

of the _____ ; that this newspaper is generally
(name of newspaper)

circulated in _____ County, Texas and is published primarily in
(same county as proposed facility)

_____ language; the attached notice was published in
(alternative language)

said newspaper on the following date(s):

_____ .
(date or dates of publication)

_____
Newspaper Representative's Signature

Subscribed and sworn to before me this the _____ day of _____,
20 _____, to certify which witness my hand and seal of office.

_____
Notary Public in and for the State of Texas

(Seal)

_____
Print or type Name of Notary Public

My Commission Expires _____

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Application and Preliminary Decision (NAPD)
Water Quality Permit

All applicants must complete this page.

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC

Site or Facility Name: JK RANCH WWTP

Water Quality Permit Number: WQ0016297001

Regulated Entity Number: RN111669537 Customer Number: CN606108637

PUBLIC VIEWING LOCATION

I certify that a copy of the complete water quality application and draft permit, and all revisions, were placed at the following public place for public viewing and copying. I understand that the copy will remain available at the public place from the 1st day of publication until the commission has taken action on the application or the commission refers issues to the State Office of Administrative Hearings (SOAH).

Name of Public Place: _____

Address of Public Place: _____

Applicant or Applicant Representative Signature: _____

Title: _____ Date: _____

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Application and Preliminary Decision (NAPD)
Water Quality Permit

Complete this page only if you are required to publish in an alternative language and are not able to do so.

Applicant Name: BL 12 HOLDINGS LLC

Site or Facility Name: JK RANCH WWTP

Water Quality Permit Number: WQ0016297001

Regulated Entity Number: RN111669537 Customer Number: CN606108637

ALTERNATIVE LANGUAGE EXEMPTION

I certify that I have conducted a diligent search for a newspaper or publication of general circulation in both the municipality and county in which the facility is located or proposed to be located and was unable to publish the notice in the required alternative language because:

☐ A newspaper or publication could not be found in any of the alternative languages in which notice is required.

☐ The publishers of the newspapers listed below refused to publish the notice as requested, and another newspaper or publication in the same language and of general circulation could not be found in the municipality or county in which the facility is located or proposed to be located.

Newspaper Name: _____

Language: _____

Applicant or Applicant Representative Signature: _____

Title: _____ Date: _____

CURRY ALFRED IV TRUST #2 C/O
ROCHE GAYLE
1016 ALTA LOMA CIR
SAN ANGELO, TX 76901-4550

VNS & CLS PROPERTIES LLC
2155 FM 1977
MARTINDALE TX, 78655-3901

MCCALLUM KIMBERLY BAUDER
753 LITTLE BEAR RD
BUDA TX, 78610-2946

ARLON L P ATTN: SYNDNEY LANGLEY
2511 MCCALLUM DR
AUSTIN, TX 78703-2520

FULLILOVE LEE ANN
PO BOX 476
FENTRESS TX, 78622-0476

WEST AVIS MARIE DESAULNIER
10570 SAN MARCOS HWY
LOCKHART TX, 78622-4353

BANDA JOE
PO BOX 57
FENTRESS TX 78622-0057

PLANT CHARMAN HALL
(BAIRRINGTON)
3956 POLITICAL RD
LOCKHARTTX, ,78644-2985

CURRY ALFRED IV TRUST #2 C/O
ROCHE GAYLE
1016 ALTA LOMA CIR
SAN ANGELO TX, 76901-4550

WEST VIVIAN
14421 28TH ST
SANTA FE TX, 77517-3247

HALL ELRETA ANN
PO BOX 158
FENTRESS TX, 78622-0158

DAUCHY ENTERPRISES PC
PO BOX 521
KATY TX, 77493-0521

S M E PROPERTIES LLC
PO BOX 1121
ROSHARON TX, 77583-1121

SANTOS SAMANTHA A & FLORENCIO
PO BOX 442
FENTRESS TX, 78622-0442

SVB CONGLOMERATE INC C/O STEVE
VAN BUREN
PO BOX 295
FENTRESS TX, 78622

BEHAL BARBARA & PATRICIA B GRIGG &
GAYLE BARNES & PAT L GRIGG & RUSSELL
JENKINS & MARY KATHERINE HIGGINS
1821 MONTCLAIR ST
SEGUIN TX, 78155-5358

FEN-TEX LLC
30257 SHERRI
LEABULVERDE TX, 78163-4113

RODRIGUEZ PEDRO E
1430 HWY 80
SAN MARCOS TX, 78666-8125

DAWSON ROBERT O & JANA Z
PO BOX 39
FENTRESS TX, 78622-0039

JENKINS RUSSELL EDWARD
130 AFFELD LN
SMITHVILLE TX, 78957-2269

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI
TEXAS SENATE
DISTRICT 21 ROOM 1E.14
TEXAS STATE CAPITOL
Judith.zaffirini@senate.texas.gov

THE HONORABLE STAN GERDES
TEXAS HOUSE OF REPRESENTATIVES
DISTRICT ROOM E2.318
TEXAS STATE CAPITOL
stan.gerdes@house.texas.gov

COMMUNITY OF STAPLES
C/O GUADALUPE COUNTY
ATTN: COMMUNITY OFFICIAL
P.O. Box 185
Staples, TX 78670-0185

CITY

CALDWELL COUNTY JUDGE
110 S MAIN ST
LOCKHART TX 78644-2701

CAPITAL AREA COUNCIL OF GOVERN
6800 BURLESON RD STE 165
AUSTIN TX 78744-2325

GUADALUPE-BLANCO RIVER AUTHORI
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

PUBLIC HEALTH REGION 7
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEAL
2408 S 37TH ST
TEMPLE TX 76504-7168

US ARMY CORPS OF ENGINEERS REG
CESWS-PER-R
PO BOX 17300
FORT WORTH TX 76102-0300

FIELD SUPERVISOR
US FISH & WILDLIFE SERVICE
10711 BURNET RD STE 200
AUSTIN TX 78758-4460

J FREDERIC BELL
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

JOHN T DUPNIK GENERAL MANAG
BARTON SPRINGS-EDWARDS AQUIFER
STE A
1124 REGAL ROW
AUSTIN TX 78748-3701

JOHNIE HALLIBURTON MANAGER
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

JAMES OWEN SANITATION
CALDWELL COUNTY HEALTH AUTHORI
1ST FL
405 E MARKET ST
LOCKHART TX 78644-2872

ROLAND RUIZ GENERAL MANGER
EDWARDS AQUIFER AUTHORITY
900 E QUINCY ST
SAN ANTONIO TX 78215-1440

GREG SENGELMANN GENERAL MA
GONZALES COUNTY UNDERGROUND WA
PO BOX 1919
GONZALES TX 78629-1419

COUNTY

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI STATE
THE SENATE OF TEXAS DISTRICT 21
PO BOX 12068
AUSTIN TX 78711-2068

TOM BOHL GENERAL COUNSEL
GUADALUPE BLANCO RIVER AUTHORITY
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

DAVID J DAVENPORT GEN MGR
CANYON REGIONAL WATER AUTHORITY
850 LAKESIDE PASS
NEW BRAUNFELS TX 78130-8282

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
1809 BLANCO RD
SAN ANTONIO TX 78212-2616

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
PO BOX 15618
SAN ANTONIO TX 78212-8818

JOHNIE HALLIBURTON
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRICT
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

THE HONORABLE DANIEL R HEIDEMAN
MAYOR OF UHLAND
15 N OLD SPANISH TRL
UHLAND TX 78640-9338

JOHN HOHN
HOHN & JANSSEN
110 E SAN ANTONIO ST
SAN MARCOS TX 78666-5509

SUSAN MECKEL
LOWER COLORADO RIVER AUTHORITY
L106
PO BOX 220
AUSTIN TX 78767-0220

LOUIS T ROSENBERG
LAW OFFICE OF LOUIS T ROSENBERG PC
1024 C ST
FLORESVILLE TX 78114-2224

SALLIE ANN SATAGAJ
715 GRAPEVINE TRL
LOCKHART TX 78644-4540

JASON VREELAND
TRIHYDRO CORPORATION
STE 315
1672 INDEPENDENCE DR
NEW BRAUNFELS TX 78132-3898

IP/PROT

WQ0016297001

7/11/23

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI STATE
THE SENATE OF TEXAS DISTRICT 21
PO BOX 627
LAREDO TX 78042-0627

TCEQ-OFFICE OF THE CHIEF CLERK
MC-105 Attn: Notice Team
P.O. BOX 13087
AUSTIN, TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
Permit No.: WQ0016297001

PUBLISHER'S AFFIDAVIT
FOR WATER QUALITY PERMITS

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF Caldwell §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared Dana Garrett (*name of person representing newspaper*) who being by me duly sworn, deposes and says that **(s)**he is the Publisher (*title of person representing newspaper*) of the Lockhart Post-Register (*name of newspaper*), that this newspaper is a newspaper of largest circulation in Caldwell (*name of county*) County, Texas or is a newspaper of general circulation in Lockhart (*name of municipality*), Texas; and that the enclosed notice was published in said newspaper on the following date**(s)**: April 6 2023

(*newspaper representative's signature*)

Subscribed and sworn to before me this the 10 day of April, 2023.

(Seal)

Terri Garrett
Notary Public in and for the State of Texas

Terri Garrett
Print or Type Name of Notary Public

Terri Garrett
My Commission Expires
2/28/2026
Notary ID
133614356

My Commission Expires 02/28/2026

Texas Commission on Environmental Quality

NOTICE OF RECEIPT OF APPLICATION AND INTENT TO OBTAIN WATER QUALITY PERMIT

PROPOSED PERMIT NO. WQ0016297001

APPLICATION. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for proposed Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016297001 (EPA I.D. No. TX0144142) to authorize the discharge of treated wastewater at a volume not to exceed a daily average flow of 850,000 gallons per day. The domestic wastewater treatment facility will be located approximately 3,450 feet northeast of the intersection of Political Road and San Marcos Highway, in Caldwell County, Texas 78644. The discharge route will be from the plant site to Callihan Creek, thence to Lower San Marcos River. TCEQ received this application on February 15, 2023. The permit application will be available for viewing and copying at Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas prior to the date this notice is published in the newspaper. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

ADDITIONAL NOTICE. TCEQ's Executive Director has determined the application is administratively complete and will conduct a technical review of the application. After technical review of the application is complete, the Executive Director may prepare a draft permit and will issue a preliminary decision on the application. **Notice of the Application and Preliminary Decision will be published and mailed to those who are on the county-wide mailing list and to those who are on the mailing list for this application. That notice will contain the deadline for submitting public comments.**

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting on this application. The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. TCEQ will hold a public meeting if the Executive Director determines that there is a significant degree of public interest in the application or if requested by a local legislator. A public meeting is not a contested case hearing.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material, or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments, and the Executive Director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting reconsideration of the Executive Director's decision and for requesting a contested case hearing.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period and, the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

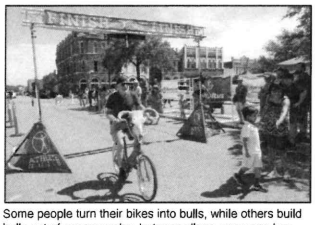
INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address, and physical address will become part of the agency's public record. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from BL 12 Holdings LLC at the address stated above or by calling Mr. Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc., at 512-806-0285.

Issuance Date: March 29, 2023

Croy and the Boys will be playing on the downtown square on April 22 following the Running of the Bulls. The band was recently named Ameripolitan's Honky Tonk Band of the Year. **Courtesy photo**



Some people turn their bikes into bulls, while others build bulls out of paper mache, but regardless, everyone has fun during Lockhart's Running of the Bulls. **Courtesy**

BULLS From Page 1

of the Bulls). What prganizer and Fundraiser Alex Worthington expects even more of in Year Three are bulls. In past years, people have dressed as bulls, dressed their pets as bulls, made bulls out of paper mache over wire, turned their bicycles into bulls, as well as other items.

This year's event has moved to April 22, up from June the previous two years when oppressive heat kept some people from the event.

"One of the biggest things we've done this year is try to take advantage of the April/Spring weather," Rhodes said." Every year they say the same thing: 'We loved it, but it was so hot.'"

Among the vendors at the event will be face painters.

The runners, in keeping with the Pamplona tradition, have worn all white with red sashes and are "politely" chased around the .7-mile route.

Austin once had such an event, which Worthington and Rhodes took part in. The Lockhart event is believed to be one of just three in the U.S., but those in New Orleans and Miami have different styles than does Lockhart.

"We want people to be involved and build bulls as well," Rhodes said. "It's a fun process and businesses can do it, too."

All of the proceeds from the event benefit Take Me Home-Advocates for Transport, a non-profit organization that strives to eliminate euthanasia due to lack of space by transporting dogs from over-crowded shelters to no-kill shelters that have adoption waiting lists.

Worthington said last year's event had 12 bulls and there were already 15 signed up this year.

"Last year was about three times the size of what it was the first year," Worthington said. "And we're expecting a lot more people this year, especially since it is in April now... cooler weather.

Each year we've added something new to it. This year we've got a bullpen where all the bulls are going to be corralled before the run and then Mayor Lew White is going to open the gate when the runners start."

Participants can pick up packets the evening before from 6-8 p.m. at Pocket Park on Main Street behind the Culinary Room.

On the day of the event, packets can again be picked up from 9-10 a.m. on the west side of the square at the Registration Tent. DJ Island Time (Rhodes) will spin records beginning at 9 a.m. The Lockhart High School Band will then play for 30 minutes before the Running of the Bulls begins at 11 a.m.

A special treat this year will be Croy and the Boys, Ameripolitans' "Honky Tonk Band of the Year," performing on stage on the square from noon to 2 p.m.

Kids under 12 run for free. T-shirts. Registration is $25. Registration includes a T-shirt (if available), a bib, and a swag bag. The event will take place rain or shine.

There will be a mechanical bull on the square for all ages. They will also serve beer and margaritas, "Bloody Bulls," water, and soft drinks.

The ROTB committee includes Worthington, Rhodes, Ronda Reagan, Bradley Houseton, Andrea Clayton, Janet Grigar, Vicki Reeves, and Sara Partridge.

There is one food truck (Bird Dogs Eatery) confirmed. Volunteers are still needed for the event.

The music stages will be two-sides, where people can escape heat under the large shade trees at the courthouse.

"Croy and the Boys are amazing," Rhodes said. "They're an Austin-based band that is just fantastic."

Trophies will be awarded for first, second and third for the People's Choice for Bulls. There will be a secret judge for the Best Built Bull. There will also be raffle items.

Worthington said previous Running of the Bulls have brought people to Lockhart from Austin, San Antonio, and other Texas cities.

Runners choose to wear white with red sashes to emulate the historic Running of the Bulls in Pamplona, Spain. **Courtesy photo**

TCEQ-OFFICE OF THE CHIEF CLERK
MC-105 Attn: Notice Team
P.O. BOX 13087
AUSTIN, TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
Permit No.: WQ0016297001

ALTERNATIVE LANGUAGE
PUBLISHER'S AFFIDAVIT

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF Travis §

Before me, the undersigned notary public, on this day personally appeared Luis H. Diaz, who being by me duly sworn, deposes
(name of person representing newspaper)

and says that (s)he is the Circulation Manager of the
(title of person representing newspaper)

El Mundo Newspaper; that said newspaper is
(name of newspaper)

generally circulated in Caldwell County, Texas and
(same county as proposed facility)

is published primarily in Spanish language; that the
(alternative language)

enclosed notice was published in said newspaper on the following date(s):

April 6, 2023.

Subscribed and sworn to before me this the 6th day of April,

2023, by Luis H. Diaz
(newspaper representative's signature)

(Seal)

SANDRA C ANGULO
My Notary ID # 3126021
Expires April 12, 2024

Notary Public in and for the State of Texas

Sandra Carolina Angulo
Print or Type Name of Notary Public

My Commission Expires 04/12/2024

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016429701

SOLICITUD. BL 12 Holdings LLC, 101 Parkshore Suite 104, Sunganland, Texas 77479, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) para el proyecto Permiso No. WQ0016429701 (EPA I.D. No. TX0144142) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no exceda un flujo promedio diario de 450,000 galones por día. La planta está ubicada aproximadamente 3,450 pies al sureste de la intersección de la Carretera San Marcos y la Carretera Pública en el Condado de Caldwell Texas. La ruta de descarga es del sitio de la planta a Cullihan Creek, y allí a lower San Marcos River. La TCEQ recibió esta solicitud el 15 de Febrero del 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y copiarla en Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud. https://maps.kb.texas.gov/webapp/viewer/index.html?id=8f25bc44f9c4098bb6d39791082505f&mx=-97.67904,29.9202,30.0139&ml=1

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud no administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a la larga del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para someter comentarios públicos.**

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público relevante en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos, comentarios oportunos, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a los que pusieron una petición para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se recibieron comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso.** Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado".

Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una o mas de las listas como siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante relacionado con su nombre y numero del permiso; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envíe por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente via http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ **o por escrito dirigidas a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087.** Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, numero de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pueden ser parte del registro público de la Agencia.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA TCEQ. Si necesita mas información en Español sobre esta solicitud para un permiso o el proceso del permiso, por favor llame a El Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cobro, al 1-800-687-4040. La información general sobre la TCEQ puede ser encontrada en nuestro sitio de la red: www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener información adicional del Terrell Tinsmeyer-Ramos, LP a la dirección indicada arriba o llamando a Mr. Michael Bevilacqua, Project Manager, Green Cell Design, LLC al 512-640-8100, Extensión 1003.

Fecha de emisión 30 de marzo de 2023

Comisión De Calidad Ambiental Del Estado De Texas

AVISO DE LA SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA EL PERMISO DEL SISTEMA DE ELIMINACIÓN DE DESCARGAS DE CONTAMINANTES DE TEXAS (TPDES) PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES NUEVO

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0142259001

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Terrell Tinsmeyer-Ramos, LP, 101 Vale Street, Austin, Texas 78746 ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) por un nuevo Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) permiso numero WQ0142259001 para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no exceda un flujo promedio diario de 675,000 galones por día. La TCEQ recibió esta solicitud el 28 de septiembre de 2022.

La planta será ubicada en 12095 East Texas Highway 29 en la ciudad de Georgetown en el Condado de Williamson, Texas 78626, 78 ubicado notado de Barcelona a Pecan Branch. La ruta de descarga es del sitio de la planta a Pecan Branch. Este es un cuerpo de agua de la Cuenca del Rio Brazos. Los usos de agua recreativa no clasificados son una mínima de la vida acuática para Pecan Branch cuyas aguas arriba de la confluencia con un tributario sin nombre aguas arriba y más aguas abajo de FM 3411.

Los usos designados para el Segmento No. 1248 son recreación de contacto primario, suministro público de agua, protección de esteros y alto uso de vida acuática. De acuerdo con la 30 TAC §307.5 y los procedimientos de implementación de la TCEQ para 2010 para los Estándares de Calidad de Agua de Texas, no se realizará una revisión de la antidegradación de las aguas recibidas. Una revisión de antidegradación del Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos de la calidad del agua existentes no serán perjudicados por la acción de este permiso. Se mantendrán los criterios numéricos y narrativos para proteger los usos existentes. Una revisión del Nivel 2 ha determinado preliminarmente que no se espera ninguna degradación significativa de la calidad agua en Pecan Branch. El cual se ha identificado que tiene presente una elevado de vida acuática en los tramos aguas abajo. Los usos existentes serán mantenidos y protegidos. La determinación preliminar puede ser revisada después de la finalización del 30 de noviembre, y basado en la información nueva o nuevas que se hayan presentado durante el período de mayor discurso. El proyecto propuesto es para una planta de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud. https://maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=8f25bc44f9c4098bb6d39791082505f&mx=-97.48309,30.5202,30.0139&ml=1

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un borrador del permiso. El borrador del permiso, si es aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar que si este permiso es emitido, cumple con todos los requisitos numéricos y legales. La solicitud del permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para leer y copiar en Biblioteca de Georgetown, 2nd place, 402 West 8th Street, Georgetown, Texas.

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud.

El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público relevante en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos, comentarios oportunos, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a los que pusieron una petición para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se recibieron comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso.** Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado".

Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. El Director Ejecutivo puede emitir una aprobación final de la solicitud a menos que exista un pedido válido para una audiencia administrativa de lo contencioso o un pedido válido para reconsideración ha sido presentado. El Director Ejecutivo también puede suspender o imponer condiciones a la autorización de la instalación. Si el Director Ejecutivo no recibe un pedido válido para una audiencia administrativa de lo contencioso o un pedido válido para reconsideración, el Director Ejecutivo puede ratificar su decisión preliminar como una decisión final.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una o mas de las listas como siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante relacionado con su nombre y numero del permiso; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envíe por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

Todos los comentarios escritos del público y los pedidos una reunión pública deben ser presentados electrónicamente via https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ **o por escrito dirigidos a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087.** Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, numero de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pueden ser parte del registro público de la Agencia.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA TCEQ. Si necesita mas información en Español sobre esta solicitud para un permiso o el proceso del permiso, por favor llame a El Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cobro, al 1-800-687-4040. La información general sobre la TCEQ puede ser encontrada en nuestro sitio de la red: www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener información adicional del Terrell Tinsmeyer-Ramos, LP a la dirección indicada arriba o llamando a Mr. Michael Bevilacqua, Project Manager, Green Cell Design, LLC al 512-640-8100, Extensión 1003.

Fecha de emisión 30 de marzo de 2023

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA MODIFICACION

PERMISO NO. WQ0001580001

SOLICITUD. Aguilas Pueblos, LLC 3724 Hulen Street, Fort Worth, Texas 76107, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) para modificar el Permiso No. WQ0001584001 (EPA I.D. No. TX0129769) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para Autorizar la reubicación del detalle y aumentar la descarga de aguas residuales tratadas a un volumen que no exceda un flujo promedio diario de 400,000 galones por día. La planta está ubicada 6.66 millas al noreste de la intersección de Watson Lane y Farm Market 1327 en el Condado de Comal, Texas. La ruta de descarga será desde el sitio de la planta a hasta un afluente sin nombre de York Creek; de allí a York Creek, de allí a Lower San Marcos River. La TCEQ recibió esta solicitud el 17 de marzo de 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y copiarla en New Braunfels Public Library, 700 East Common Street, New Braunfels, Texas antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud. https://arcgis.texas.gov/webappviewer/index.html?id=1f0f3b1a7f0f5c8b8b8b0000000000&mx=-98.1958,29.7988&ml=1

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud es administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a la larga del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para someter comentarios públicos.**

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público relevante en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos, comentarios oportunos, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a los que pusieron una petición para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se recibieron comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso.** Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado".

Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que represente al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una o mas de las listas como siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante relacionado con su nombre y numero del permiso; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envíe por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente via http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ **o por escrito dirigidas a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087.** Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, numero de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pueden ser parte del registro público de la Agencia.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA TCEQ. Si necesita mas información en Español sobre esta solicitud para un permiso o el proceso del permiso, por favor llame a El Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cobro, al 1-800-687-4040. La información general sobre la TCEQ puede ser encontrada en nuestro sitio de la red: www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener información adicional del Terrell Tinsmeyer-Ramos, LP a la dirección indicada arriba o llamando a Mr. Michael Bevilacqua, Project Manager, Green Cell Design, LLC al 512-640-8100, Extensión 1003.

Fecha de emisión el 29 de marzo de 2023

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y INTENCION DE OBTENER UN PERMISO PARA EL SISTEMA SEPARADO MUNICIPAL DE AGUAS PLUVIALES (MS4) MODIFICACION

PERMISO NO. WQ0004705000

SOLICITUD. City of Austin, P.O. Box 1088, Austin, Texas 78767, ha presentado una solicitud ante la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) por las siglas en inglés para enterrar el Permiso del Sistema de Eliminación de Descarga de Contaminantes de Texas (TPDES) No. WQ0004705000 (No. de Identificación de la Agencia de Percepción Ambiental No. TXS-TXS000401) para autorizar cambios a la localización de monitoreo y las descargas de descargas del sistema separado municipal de aguas pluviales ubicado en los limites corporativos de la Ciudad de Austin, excepto en formas agrícolas, en los condados de Travis, Hays y Williamson, Texas 78610, 78612, 78613, 78617, 78640, 78641, 78642, 78652, 78653, 78660, 78664, 78681, 78701-78705, 78712, 78717, 78719, 78721—78729, 78741, 78742, 78744—78754 y 78759—78759. La ruta de descarga es desde el sistema separado municipal de descarga de aguas pluviales hasta las aguas superficiales en el estado. TCEQ recibió esta solicitud el 13 de febrero de 2023. La solicitud del permiso estará disponible para revisión y hacer copias en el Departamento de Protección de Ciencias ubicado en One Texas Center, 505 East Huntland Pond, Austin Texas, antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico.

AVISO DE BIMINA ALTERNATIVO. Los avisos en idiomas alternativos en español, chino, y vietnamita están disponibles en https://www.pio.texas.gov/services/translated-notice-language-translations-and-additional.html. "Hay un aviso en español que trata sobre la información de la página web que sigue" http://www.pio.texas.gov/services/translated-notice-language-translations-and-additional.html. 有關本通知的中文信息請參閱以下網頁 http://www.pio.texas.gov/services/translated-notice-language-translations-and-additional.html。 Có một thông báo bằng tiếng Việt liên quan đến thông tin trên trang web sau đây: http://www.pio.texas.gov/services/translated-notice-language-translations-and-additional.html.

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud es administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a la larga del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha limite para someter comentarios públicos.**

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público relevante en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos, comentarios oportunos, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviadas por correo a todos los que presentaron un comentario público y a los que pusieron una petición para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se recibieron comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso.** Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma como usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el periodo de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicita/solicitamos una audiencia de caso impugnado".

Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los periodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el periodo de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una o mas de las listas como siguientes: (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante relacionado con su nombre y numero del permiso; (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envíe por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente via https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ **o por escrito dirigidas a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaria (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087.** Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, numero de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pueden ser parte del registro público de la Agencia.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA TCEQ. Si necesita mas información en Español sobre esta solicitud para un permiso o el proceso del permiso, por favor llame a El Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cobro, al 1-800-687-4040. La información general sobre la TCEQ puede ser encontrada en nuestro sitio de la red: www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener información adicional del Terrell Tinsmeyer-Ramos, LP a la dirección indicada arriba o llamando a Mr. Michael Bevilacqua, Project Manager, Green Cell Design, LLC al 512-640-8100, Extensión 1003.

Fecha de emisión el 29 de marzo de 2023

ESTÁ CONTRATANDO

- Cocineros de línea
- Cocinero de Plancha
- lavaplatos y Busboys

Empezando de $13-17/hora y 40-65 horas disponibles por semana

- Cajeros $15/hora

Aplicar en persona y entrevista inmediatamente ó llamar al (512) 569-0386

Se habla Español

OFRECEMOS:
- Beneficios
- Descuentos en comida
- Seguro de vida
- Pago Semanal
- Vacaciones pagadas
- Pagamos overtime

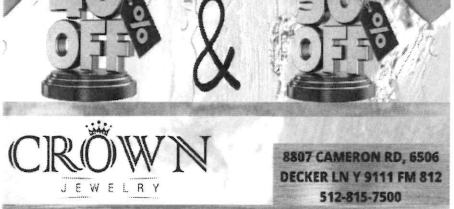
1901 W. William Cannon • Austin, TX 78745
15803 Windermere Drive • Pflugerville, TX 78660
1691 State Hwy 46W, Ste 335 • New Braunfels, TX 78132
1901 N. IH-35 • Round Rock, TX 78664
12700 Lexington • Manor, TX 78653
5401 S. FM 1626 • Kyle, TX 78640

12 de Abril - 12pm a 4pm

GRATIS Y ABIERTO A TODO EL PÚBLICO

PALMER EVENT CENTER
900 BARTON SPRINGS RD.
• Estacionamiento gratis •

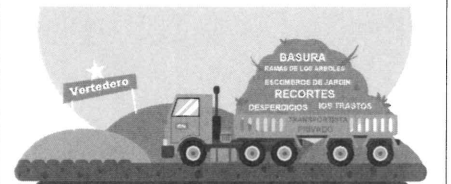
LISTA COMPLETA DE EMPLEADORES EN:
AustinTexas.gov/CareerExpo



8807 CAMERON RD, 6506
DECKER LN Y 9111 FM 812
512-815-7500

PROMOCIÓN VALIDA EN TODAS NUESTRAS TIENDAS

TRANSPORTÉ EN LA FORMA CORRECTA



¿SABÍAS?

Según el Código 15-6 de la Ciudad de Austin, Artículo 3, un vehículo que no tiene licencia bajo este artículo no puede recolectar y transportar desechos sólidos o materiales reciclables de ningún sitio en la ciudad. Una persona debe obtener una licencia para operar un servicio privado de recolección / transporte. Cada vehículo debe tener licencia anual a un costo de $647. La licencia expira a la medianoche del 31 de diciembre del año en que fue emitida. La licencia no es transferible. Los delitos se castigan con una multa de hasta $2,000 y, tras una primera condena, no menos de $100. La multa mínima se duplicará para la segunda condena por el mismo delito dentro de cualquier período de 24 meses y se triplicará para la tercera condena y condenas posteriores por el mismo delito dentro de cualquier período de 24 meses.

Para obtener una licencia:
www.austintexas.gov/department/austin-private-waste-hauler-licensing

CONSEJOS:

- Aplique para una licencia en línea, o llame al 512-974-9144 para una cita en persona.
- La calcomanía de su licencia deberá estar pegada permanentemente en el exterior de las puertas del vehículo.
- Los residuos sólidos incluyen basura y otros materiales como llantas y desechos de construcción. También se incluyen ramas de árboles y desechos de jardines.
- Aquellos que transportan solo ramas y basura de jardines también requieren licencia.
- Usted puede llevar desechos a los siguientes sitios. Esta lista no provierte como recurso y sin respaldo de la ciudad de Austin
  - Austin Community Landfill, 9900 Giles Road, 512-272-4329
  - Texas Disposal Systems Landfill, 3016 FM 132, 512-421-1393
  - Travis County Landfill, 9600 FM 812, 512-243-8300

DESCARGA LA APLICACIÓN

Para información adicional sobre como obtener una licencia o transporte privado de desechos, por favor visite:
www.austintexas.gov/department/austin-private-waste-hauler-licensing

AUSTINCODE DEPARTMENT

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain Permit (NORI)
Water Quality Permit

All applicants must complete this page.

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC

Site or Facility Name: JK Ranch WWTP

Water Quality Permit Number: WQ0016297001

Regulated Entity Number: RN [redacted] Customer Number: CN [redacted]

PUBLIC VIEWING LOCATION

I certify that a copy of the complete water quality application, and all revisions, were placed at the following public place for public viewing and copying. I understand that the copy will remain available at the public place from the 1st day of publication of the NORI until the end of the designated comment period. I further understand that the copy will be updated with any revisions to the application.

Name of Public Place: Dr. Eugene Clark Library

Address of Public Place: 217 South Main Street, Lockhart, Texas

Applicant or Applicant Representative Signature: Daniel Salcoro

Title: Applicant Representative Date: 3/29/2023

Aakefa Khan

From: Daniel Lacour <DLacour@bgeinc.com>
Sent: Monday, April 10, 2023 4:36 PM
To: PROOFS
Cc: Adan Rangel; Ted Schneider
Subject: RE: NORI Proof of Publication - WQ0016297001 JK Ranch
Attachments: BL 12 Aff..pdf; BL Holdings.pdf; LockhartPR_0406_A06.pdf; Page 7 April 6, 2023.pdf; Public Notice Verificaiton Form.pdf

My apologies, I forgot to attach the documents.

Thank you,

Daniel LaCour, EIT
BGE, Inc.
101 W Louis Henna Blvd, Suite 400,
Austin, Texas 78728
Work: 512-886-4538
Cell: 832-517-4472

Serving. Leading. Solving.™

From: Daniel Lacour
Sent: Monday, April 10, 2023 4:35 PM
To: PROOFS <PROOFS@tceq.texas.gov>
Cc: Adan Rangel <arangel@bgeinc.com>; Ted Schneider <tschneider@bgeinc.com>
Subject: NORI Proof of Publication - WQ0016297001 JK Ranch

Good afternoon,

Here are the Proof of publications, Affidavits, and the Public Notice of verification form.

Thank you,

Daniel LaCour, EIT
BGE, Inc.
101 W Louis Henna Blvd, Suite 400,
Austin, Texas 78728
Work: 512-886-4538
Cell: 832-517-4472

Serving. Leading. Solving.™

WQ STANDARD MAIL LIST

APPLICANT:
MR ADAN RANGEL
BGE INC
101 W LOUIS HENNA BLVD STE 400
AUSTIN, TX 78728-1284

Other Applicant Representatives:
MR DANIEL LACOUR
BGE INC
101 W LOUIS HENNA BLVD STE 400
AUSTIN, TX 78728-1284

PERMIT #: WQ0016297001
BASIN:
REGION: 11
COUNTY: CALDWELL

PERMITTEE: BL 12 HOLDINGS LLC
TO BE PUBLISHED BY: MR ADAN RANGEL

DATE NOTICE MAILED: 04/~~13~~ 10/2023 KDS
CCO #: 131978
NOTICE TECH INITIALS: GGONZALE

EVELYN ROSBOROUGH
USEPA REGION 6
1445 ROSS AVE STE 1200
MAIL CODE 6WQ
DALLAS TX 75202-2733
rosborough.evelyn@epa.gov
(Rosborough only gets notices with TPDES language.)

CYRUS REED PHD
LONE STAR CHAPTER SIERRA CLUB
PO BOX 4998
AUSTIN TX 78765
cyrus.reed@sierraclub.org

MYRON J HESS
1705 MARGARET ST
AUSTIN TX 78704
myron@myronhess.com

AMANDA FULLER
NATIONAL WILDLIFE FEDERATION
505 E HUNTLAND DR STE 485
AUSTIN TX 78752
fullera@nwf.org

ANNE ROGERS
COASTAL FISHERIES DIVISION – FPP
TEXAS PARKS AND WILDLIFE
INTERAGENCY MAIL
wqnotice@tpwd.state.tx.us

SARA THORNTON
LLOYD GOSSELINK ROCHELLE & TOWNSEND
816 CONGRESS AVE STE 1900
AUSTIN TX 78701
sthornton@lglawfirm.com

RAILROAD COMMISSION OF TEXAS
TECHNICAL PERMITTING, ENVIRONMENTAL SUPPORT
INTERAGENCY MAIL

DONNA MCCARVER
ARCHEOLOGY DIVISION
TEXAS HISTORICAL COMMISSION
INTERAGENCY MAIL
donna.mccarver@thc.texas.gov

NICHOLE SAUNDERS
ENVIRONMENTAL DEFENSE FUND
5400 MUSKET RDG
AUSTIN, TX 78759
nsaunders@edf.org

DAVID T VILLARREAL PH.D.
ENVIRONMENTAL QUALITY PROGRAM
TEXAS DEPARTMENT OF AGRICULTURE
INTERAGENCY MAIL

HEIDI BOJES PH.D.
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEALTH SERVICES
INTERAGENCY MAIL
heidi.bojes@dshs.state.tx.us
(Bojes gets IHW, MSW, and WQ notices.)

TONY WILLIAMS
GRANT PROGRAM AND SUPPORT DIVISION
COASTAL RESOURCES PROGRAM
TEXAS GENERAL LAND OFFICE
INTERAGENCY MAIL
federal.consistency@glo.texas.gov
(WILLIAMS only gets notices with CMP language.)

MICHAEL BOOTH
5701 W SLAUGHTER A130-404
AUSTIN TX 78749

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

NOTICE OF RECEIPT OF APPLICATION AND INTENT TO OBTAIN WATER QUALITY PERMIT

PROPOSED PERMIT NO. WQ0016297001

APPLICATION. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Boulevard, Suite 104, Sugar Land, Texas 77478, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for proposed Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016297001 (EPA I.D. No. TX0144142) to authorize the discharge of treated wastewater at a volume not to exceed a daily average flow of 850,000 gallons per day. The domestic wastewater treatment facility will be located approximately 3,450 feet northeast of the intersection of Political Road and San Marcos Highway, in Caldwell County, Texas 78644. The discharge route will be from the plant site to Callihan Creek, thence to Lower San Marcos River. TCEQ received this application on February 15, 2023. The permit application will be available for viewing and copying at Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas prior to the date this notice is published in the newspaper. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices.

ADDITIONAL NOTICE. TCEQ's Executive Director has determined the application is administratively complete and will conduct a technical review of the application. After technical review of the application is complete, the Executive Director may prepare a draft permit and will issue a preliminary decision on the application. **Notice of the Application and Preliminary Decision will be published and mailed to those who are on the county-wide mailing list and to those who are on the mailing list for this application. That notice will contain the deadline for submitting public comments.**

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting on this application. The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. TCEQ will hold a public meeting if the Executive Director determines that there is a significant degree of public interest in the application or if requested by a local legislator. A public meeting is not a contested case hearing.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting

public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material, or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments, and the Executive Director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting reconsideration of the Executive Director's decision and for requesting a contested case hearing.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period and, the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box

13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address, and physical address will become part of the agency's public record. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from BL 12 Holdings LLC at the address stated above or by calling Mr. Adan Rangel, P.E., Project Engineer, BGE, Inc., at 512-806-0285.

Issuance Date: March 29, 2023

Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas

AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y
EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA

PERMISO PROPUESTO NO. WQ0016297001

SOLICITUD. BL 12 Holdings LLC, 101 Parklane Suite 104, Sugarland, Texas 77478, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas (TCEQ) para el propuesto Permiso No. WQ0016297001 (EPA I.D. No. TX0144142) del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no sobrepasa un flujo promedio diario de 850,000 galones por día. La planta estará ubicada aproximadamente 3,450 pies al noreste de la intersección de la Carretera San Marcos y la Carretera Political en el Condado de Caldwell Texas. La ruta de descarga es del sitio de la planta a Callihan Creek, y allí a lower San Marcos River. La TCEQ recibió esta solicitud el 15 de Febrero del 2023. La solicitud para el permiso estará disponible para leerla y copiarla en Dr. Eugene Clark Library, 217 South Main Street, Lockhart, Texas antes de la fecha de publicación de este aviso en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.770833,29.775&level=18

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud es administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Después de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha límite para someter comentarios públicos.**

COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA. Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo contencioso.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos esenciales, pertinentes, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los**

comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviados por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso. Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS: su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma cómo usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el período de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicito/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los períodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el período de comentarios.

LISTA DE CORREO. Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Ademas, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una or mas de las listas correos siguientes (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante indicado por nombre y número del permiso específico y/o (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado especifico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envia por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito dirigidos a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaría (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que

cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener más información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener información adicional de BL 12 Holdings LLC a la dirección indicada arriba o llamando a Adan Rangel, P.E. al 512-806-0285.

Fecha de emisión 29 de marzo de 2023

Jon Niermann, *Chairman*
Emily Lindley, *Commissioner*
Bobby Janecka, *Commissioner*
Erin E. Chancellor, *Interim Executive Director*

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

Protecting Texas by Reducing and Preventing Pollution

March 29, 2023

Mr. Adan Rangel, P.E
Project Engineer
BGE, Inc.
101 West Luis Henna Boulevard, Suite 400
Austin, Texas 78728

RE: Declaration of Administrative Completeness
Applicant Name: BL 12 Holdings LLC (CN606108637)
Permit No.: WQ0016297001 (EPA I.D. No. TX0144142)
Site Name: JK Ranch WWTP (RN111669537)
Type of Application: New

Dear Mr. Rangel:

The executive director has declared the above referenced application, received in February 15, 2023, administratively complete on March 29, 2023.

You are now required to publish notice of your proposed activity and make a copy of the application available for public review. The following items are included to help you meet the regulatory requirements associated with this notice:

- Instructions for Public Notice
- Notice for Newspaper Publication
- Public Notice Verification Form
- Publisher's Affidavits

You must follow all the directions in the enclosed instructions. The most common mistakes are the unauthorized changing of notice, wording, or font. If you fail to follow these instructions, you may be required to republish the notices.

The following requirements are also described in the enclosed instructions. However, due to their importance, they are highlighted here as well.

1. Publish the enclosed notice within **30 calendar days** after your application is declared administratively complete. (See this letter's first paragraph for the declaration date.) **You may be required to publish the notice in more than one newspaper, including a newspaper published in an alternative language, to satisfy all of the notice requirements.**

2. On or before the date you publish notice, place a copy of your permit application in a public place in the county where the facility is or will be located. This copy must be accessible to the public for review and copying, must be updated to reflect changes to the application, and must remain in place throughout the comment period.

3. For each publication, submit proof of publication of the notice that shows the publication date and newspaper name to the Office of the Chief Clerk within **30 calendar days** after notice is published in the newspaper.

4. Return the original enclosed Public Notice Verification and the Publisher's Affidavits to the Office of the Chief Clerk within **30 calendar days** after the notice is published in the newspaper.

If you do not comply with all the requirements described in the instructions, further processing of your application may be suspended, or the agency may take other actions.

If you have any questions regarding publication requirements, please contact the Office of Legal Services at (512) 239-0600. If you have any questions regarding the content of the notice, please contact Ms. Rachel Ximenez at (512) 239-4658.

Sincerely,

J E Bowers

Jennifer E. Bowers
Section Manager, Water Quality Division Support, MC 148
Office of Water Quality
Texas Commission on Environmental Quality
PO BOX 13087
Austin, TX 78711

JEB/rlx

Enclosures

Texas Commission on Environmental Quality
Instructions for Public Notice for a Water Quality Permit
Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain Permit (NORI)

Your application has been declared administratively complete. You must comply with the following instructions. There are seven (7) steps involved in publishing notice. Complete each step.

1. **REVIEW THE NOTICE FOR ACCURACY**

   Read the enclosed notice carefully and notify the Application Review and Processing Team at 512-239-4671 immediately if it contains any errors or omissions. You are responsible for ensuring the accuracy of all information published. Do not change the text or formatting of the notice or affidavit of publication without prior approval from the TCEQ. Changing the text or formatting of the notice may require new publication at your expense and delay processing of your application.

2. **PUBLISH THE NOTICE IN THE NEWSPAPER**

   You must publish the enclosed notice within 30 days after the date of administrative completeness. Refer to the cover letter for the date of administrative completeness.

   You must publish the enclosed notice at your expense, at least once in the newspaper of largest circulation within each county where the facility and discharge point are located or will be located. If the facility and discharge point are located or will be located in a municipality, the enclosed notice must be published at least once in a newspaper of general circulation in the municipality. These requirements may be satisfied by one publication if the newspaper meets all of the above requirements.

   The bold text of the enclosed notice must be printed in the newspaper in a font style or size that distinguishes it from the rest of the notice (i.e., bold, italics). Failure to do so may require re-notice.

3. **PUBLISH THE NOTICE IN AN ALTERNATIVE LANGUAGE**

   You must publish notice in an alternative language IF: either the elementary or middle school nearest to the facility or proposed facility is required to provide a "bilingual education program" (BEP) as required by Texas Education Code (TEC), Chapter 29, Subchapter B, and 19 Tex. Admin. Code §89.1205(a) AND one of the following conditions is met:

   - students are enrolled in a program at that school;
   - students from that school attend a bilingual education program at another location; or
   - the school that otherwise would be required to provide a bilingual education program has been granted an exception from the requirements to provide the program as provided for in 19 Tex. Admin. Code §89.1207(a).

   A "bilingual education program" is different from an "English as a second language program" (ESL). An ESL program alone, will not require public notice in an alternative language.

If triggered, you must publish the notice in a newspaper or publication primarily published in the alternative language taught in the bilingual education program. Publication in an alternative language section or insert within a large publication which is not printed primarily in that alternative language does not satisfy these requirements. The newspaper or publication must be of general circulation in the county in which the facility and discharge point are located or proposed to be located. If the facility and discharge point are located or proposed to be located in a municipality, and there exists a newspaper or publication of general circulation in the municipality, you must publish the notice only in the newspaper or publication in the municipality.

You must demonstrate a good faith effort to identify a newspaper or publication in the required language. If there is no general circulation newspaper or publication printed in such language, then publishing in that language is not required. You have the burden to demonstrate compliance with these requirements.

If you are required to publish notice in Spanish, you must translate the site-specific information in the notice that is specific to your application, at your own expense. You may then insert the Spanish translation of your site-specific information into a Spanish template developed by the TCEQ. The Spanish templates are available on the TCEQ website at http://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/review/wqspanish_nori.html. If you are required to publish notice in a language other than Spanish, you must translate the entire public notice, at your own expense.

4. **PUT THE APPLICATION IN A PUBLIC PLACE**

You must put a copy of the administratively complete application in the public place identified in the enclosed notice.

This copy must be accessible to the public for review and copying beginning on the first day of newspaper publication and remain in place for the publication's designated comment period.

During the technical review, you must update the publicly available application so that it includes all application revisions within 10 business days from the date the revision is transmitted to the TCEQ.

For confidential information contained in the application, you must indicate which specific portions of the application cannot be made available to the public. These portions of the application must be accompanied with the following statement: "Any request for portions of this application that are marked as confidential must be submitted in writing, pursuant to the Public Information Act, to the TCEQ Public Information Coordinator, MC 197, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087."

5. **PROVIDE PROOF OF PUBLICATION**

For each newspaper in which you published, you must submit proof of publication. Proof of publication must include the following:

- a completed Publisher's Affidavit (enclosed); and
- a copy of the published notice which shows the notice, the date published, and the newspaper name. The copy must be on standard-size 8½ x 11" paper and must show the actual size of the published notice. Do not reduce the

image when making copies. Published notices longer than 11" must be copied onto multiple 8½ x 11" pages. Or you can submit the original newspaper clipping.

If you are required to publish notice in an alternative language and are unable to do so, complete and submit the Alternative Language Exemption form (enclosed).

6. **PROVIDE PROOF OF APPLICATION VIEWING LOCATION**

   You must submit a completed Public Notice Verification Form (enclosed) which certifies that the administratively complete application was placed at the public place identified in the enclosed notice.

7. **SUBMIT PROOFS TO TCEQ**

   The proof of publication documents (Step 5) and the completed Public Notice Verification Form (Step 6) must be submitted to TCEQ within 30 days of publication.

   By email to: PROOFS@tceq.texas.gov

   OR by mail at:
   TCEQ
   Office of the Chief Clerk, MC 105
   Attn: Notice Team
   P.O. Box 13087
   Austin, Texas 78711-3087

   NOTE: If proofs are submitted by email, you do not have to mail in the original documents.

Additional Information

If you fail to publish the notice or submit proofs within the timeframes noted above, the TCEQ may suspend further processing on your application or take other actions in accordance with 30 Tex. Admin. Code §39.405(a).

If you have any questions regarding publication requirements, please contact the Office of Legal Services at 512-239-0600. If you have any questions regarding the content of the notice, please contact the Wastewater Permitting Section at 512-239-4671. When contacting TCEQ regarding this application, please refer to the permit number at the top of the enclosed notice.

If you wish to obtain an electronic copy of the notice, please visit our web site at http://www.tceq.texas.gov/agency/cc/cc_db.html or http://www.tceq.texas.gov/agency/cc/eda.html. Please be aware that formatting codes may be lost and that any notices downloaded from these web sites must be reformatted by you so that your downloaded copy looks like the notice document you received from us.

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain Permit (NORI)
Water Quality Permit

All applicants must complete this page.

Applicant Name: Click here to enter text.

Site or Facility Name: Click here to enter text.

Water Quality Permit Number: Click here to enter text.

Regulated Entity Number: RN Click here to enter text. Customer Number: CN Click here to enter text.

PUBLIC VIEWING LOCATION

I certify that a copy of the complete water quality application, and all revisions, were placed at the following public place for public viewing and copying. I understand that the copy will remain available at the public place from the 1st day of publication of the NORI until the end of the designated comment period. I further understand that the copy will be updated with any revisions to the application.

Name of Public Place: Click here to enter text.

Address of Public Place: Click here to enter text.

Applicant or Applicant Representative Signature: _____

Title: _____ Date: _____

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY
Public Notice Verification Form
Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain Permit (NORI)
Water Quality Permit

Complete this page <u>only if</u> you are required to publish in an alternative language and are not able to do so.

Applicant Name: Click here to enter text.

Site or Facility Name: Click here to enter text.

Water Quality Permit Number: Click here to enter text.

Regulated Entity Number: RN Click here to enter text. Customer Number: CN Click here to enter text.

ALTERNATIVE LANGUAGE EXEMPTION

I certify that I have conducted a diligent search for a newspaper or publication of general circulation in both the municipality and county in which the facility is located or proposed to be located and was unable to publish the notice in the required alternative language because:

☐ A newspaper or publication could not be found in any of the alternative languages in which notice is required.

☐ The publishers of the newspapers listed below refused to publish the notice as requested, and another newspaper or publication in the same language and of general circulation could not be found in the municipality or county in which the facility is located or proposed to be located.

Newspaper Name: Click here to enter text.

Language: Click here to enter text.

Applicant or Applicant Representative Signature: _____

Title: _____ Date: _____

TCEQ-OFFICE OF THE CHIEF CLERK
MC-105 Attn: Notice Team
P.O. BOX 13087
AUSTIN, TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
Permit No.: WQ0016297001

PUBLISHER'S AFFIDAVIT
FOR WATER QUALITY PERMITS

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF _____§

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared

_____ who being by me duly sworn, deposes
(name of person representing newspaper)

and says that **(s)**he is the_____
(title of person representing newspaper)

of the _____; that this newspaper is a newspaper of
(name of newspaper)

largest circulation in _____ County, Texas or is
(name of county)

a newspaper of general circulation in _____,
(name of municipality)

Texas; and that the enclosed notice was published in said newspaper on the following date**(s)**:

_____

_____
(newspaper representative's signature)

Subscribed and sworn to before me this the _____ day of _____,

20_____.

(Seal)

_____
Notary Public in and for the State of Texas

_____
Print or Type Name of Notary Public

My Commission Expires _____

TCEQ-OFFICE OF THE CHIEF CLERK
MC-105 Attn: Notice Team
P.O. BOX 13087
AUSTIN, TX 78711-3087

Applicant Name: BL 12 Holdings LLC
Permit No.: WQ0016297001

ALTERNATIVE LANGUAGE
PUBLISHER'S AFFIDAVIT

STATE OF TEXAS §
COUNTY OF _____ §

Before me, the undersigned notary public, on this day personally appeared

_____, who being by me duly sworn, deposes
(name of person representing newspaper)

and says that (s)he is the _____ of the
(title of person representing newspaper)

_____; that said newspaper is
(name of newspaper)

generally circulated in _____ County, Texas and
(same county as proposed facility)

is published primarily in _____ language; that the
(alternative language)

enclosed notice was published in said newspaper on the following date(s):

_____.

Subscribed and sworn to before me this the _____ day of _____,

20____, by _____
(newspaper representative's signature)

(Seal)

_____
Notary Public in and for the State of Texas

_____
Print or Type Name of Notary Public

My Commission Expires _____

Curry Alfred IV Trust #2 C/O Roche Gayle
1016 Alta Loma Cir
San Angelo, Tx 76901-4550

Vns & Cls Properties Llc
2155 Fm 1977
Martindale Tx, 78655-3901

Mccallum Kimberly Bauder
753 Little Bear Rd
Buda Tx, 78610-2946

Arlon L P Attn: Syndney Langley
2511 Mccallum Dr
Austin, Tx 78703-2520

Fullilove Lee Ann
Po Box 476
Fentress Tx, 78622-0476

West Avis Marie Desaulnier
10570 San Marcos Hwy
Lockhart Tx, 78622-4353

Banda Joe
Po Box 57
Fentress Tx 78622-0057

Plant Charman Hall (Bairrington)
3956 Political Rd
Lockharttx, ,78644-2985

Curry Alfred Iv Trust #2 C/O Roche Gayle
1016 Alta Loma Cir
San Angelo Tx, 76901-4550

West Vivian
14421 28Th St
Santa Fe Tx, 77517-3247

Hall Elreta Ann
Po Box 158
Fentress Tx, 78622-0158

S M E Properties LLC
Po Box 1121
Rosharon Tx, 77583-1121

Santos Samantha A & Florencio
Po Box 442
Fentress Tx, 78622-0442

Svb Conglomerate Inc C/O Steve Van Buren
Po Box 295
Fentress Tx, 78622

Behal Barbara & Patricia B Grigg & Gayle Barnes & Pat L Grigg & Russell Jenkins & Mary Katherine Higgins
1821 Montclair St
Seguin Tx, 78155-5358

Fen-Tex LLC
30257 Sherri
Leabulverde Tx, 78163-4113

Rodriguez Pedro E
1430 Hwy 80
San Marcos Tx, 78666-8125

Dawson Robert O & Jana Z
Po Box 39
Fentress Tx, 78622-0039

Jenkins Russell Edward
130 Affeld Ln
Smithville Tx, 78957-2269

16297 410 4/6/2023

Grace Gonzales

From: Rachel Ximenez
Sent: Thursday, April 6, 2023 10:35 AM
To: Grace Gonzales
Subject: RE: WQ0016297001 BL 12 HOLDINGS LLC
Attachments: bl12holdings-jkranchwwtp-wq0016297001-landowners.docx

---

From: Grace Gonzales <Grace.Gonzales@tceq.texas.gov>
Sent: Thursday, April 6, 2023 10:32 AM
To: Rachel Ximenez <Rachel.Ximenez@Tceq.Texas.Gov>
Subject: WQ0016297001 BL 12 HOLDINGS LLC

Hello Rachel,

Please send over land owner labels for WQ0016297001 BL 12 HOLDINGS LLC as it is marked "Yes" on the contact sheet. The packet did not have any landowner labels attached. Thank you.

Sincerely,
Grace Gonzales
Office of the Chief Clerk, Notice Team
Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ)

✉: Grace.Gonzales@tecq.texas.gov

THE HONORABLE JUDITH ZAFFIRINI
TEXAS SENATE
DISTRICT 21 ROOM 1E.14
TEXAS STATE CAPITOL
Judith.zaffirini@senate.texas.gov

THE HONORABLE STAN GERDES
TEXAS HOUSE OF REPRESENTATIVES
DISTRICT ROOM E2.318
TEXAS STATE CAPITOL
stan.gerdes@house.texas.gov

16297 Skta 4-6-23

CALDWELL COUNTY JUDGE
110 S MAIN ST
LOCKHART TX 78644-2701

CAPITAL AREA COUNCIL OF GOVERN
6800 BURLESON RD STE 165
AUSTIN TX 78744-2325

GUADALUPE-BLANCO RIVER AUTHORI
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

Cetry

PUBLIC HEALTH REGION 7
TEXAS DEPARTMENT OF STATE HEAL
2408 S 37TH ST
TEMPLE TX 76504-7168

US ARMY CORPS OF ENGINEERS REG
CESWS-PER-R
PO BOX 17300
FORT WORTH TX 76102-0300

FIELD SUPERVISOR
US FISH & WILDLIFE SERVICE
10711 BURNET RD STE 200
AUSTIN TX 78758-4460

J FREDERIC BELL
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

JOHN T DUPNIK GENERAL MANAG
BARTON SPRINGS-EDWARDS AQUIFER
STE A
1124 REGAL ROW
AUSTIN TX 78748-3701

JOHNIE HALLIBURTON MANAGER
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRI
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

JAMES OWEN SANITATION
CALDWELL COUNTY HEALTH AUTHORI
1ST FL
405 E MARKET ST
LOCKHART TX 78644-2872

ROLAND RUIZ GENERAL MANGER
EDWARDS AQUIFER AUTHORITY
900 E QUINCY ST
SAN ANTONIO TX 78215-1440

GREG SENGELMANN GENERAL MA
GONZALES COUNTY UNDERGROUND WA
PO BOX 1919
GONZALES TX 78629-1419

TOM BOHL GENERAL COUNSEL
GUADALUPE BLANCO RIVER AUTHORITY
933 E COURT ST
SEGUIN TX 78155-5819

DAVID J DAVENPORT GEN MGR
CANYON REGIONAL WATER AUTHORITY
850 LAKESIDE PASS
NEW BRAUNFELS TX 78130-8282

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
1809 BLANCO RD
SAN ANTONIO TX 78212-2616

County

MR NATHAN M GLAVY
GREATER EDWARDS AQUIFER ALLIANCE
PO BOX 15618
SAN ANTONIO TX 78212-8818

JOHNIE HALLIBURTON
PLUM CREEK CONSERVATION DISTRICT
PO BOX 328
LOCKHART TX 78644-0328

THE HONORABLE DANIEL R HEIDEMAN
MAYOR OF UHLAND
15 N OLD SPANISH TRL
UHLAND TX 78640-9338

JOHN HOHN
HOHN & JANSSEN
110 E SAN ANTONIO ST
SAN MARCOS TX 78666-5509

PATRICK LACKEY
TRIHYDRO CORPORATION
STE 315
1672 INDEPENDENCE DR
NEW BRAUNFELS TX 78132-3898

SUSAN MECKEL
LOWER COLORADO RIVER AUTHORITY
L106
PO BOX 220
AUSTIN TX 78767-0220

LOUIS T ROSENBERG
LAW OFFICE OF LOUIS T ROSENBERG PC
1024 C ST
FLORESVILLE TX 78114-2224

SALLIE ANN SATAGAJ
715 GRAPEVINE TRL
LOCKHART TX 78644-4540

16297 IP1 PR-01 4-6-23

COMMUNITY OF STAPLES
C/O GUADALUPE COUNTY
ATTN: COMMUNTIY OFFICIAL
P.O. Box 185
Staples, TX 78670-0185

COMMUNITY OF STAPLES
C/O GUADALUPE COUNTY
ATTN: COMMUNTIY OFFICIAL
P.O. Box 185
Staples, TX 78670-0185

Staples

16297

IP/PROT

4-6-23

Label	Owner	Address
1	Curry Alfred Iv Trust #2 C/O Roche Gayle	1016 Alta Loma Cir San Angelo, Tx 76901-4550
2	Arlon L P Attn: Syndney Langley	2511 Mccallum Dr Austin, Tx 78703-2520
3	Arlon L P Attn: Syndney Langley	2511 Mccallum Dr Austint, Tx 78703-2520
4	Arlon L P Attn: Syndney Langley	2511 Mccallum Dr Austin Tx, 78703-2520
5	Banda Joe	Po Box 57 Fentress Tx 78622-0057
6	Banda Joe	Po Box 57 Fentress Tx, 78622-0057
7	West Vivian	14421 28Th St Santa Fe Tx, 77517-3247
8	S M E Properties Llc	Po Box 1121 Rosharon Tx, 77583-1121
9	Svb Conglomerate Inc C/O Steve Van Buren	Po Box 295 Fentress Tx, 78622
10	Fen-Tex Llc	30257 Sherri Leabulverde Tx, 78163-4113
11	Dawson Robert O & Jana Z	Po Box 39 Fentress Tx, 78622-0039
12	Vns & Cls Properties Llc	2155 Fm 1977 Martindale Tx, 78655-3901
13	Fullilove Lee Ann	Po Box 476 Fentress Tx, 78622-0476
14	Plant Charman Hall (Bairrington)	3956 Political Rd Lockharttx, ,78644-2985
15	Hall Elreta Ann	Po Box 158 Fentress Tx, 78622-0158
16	Santos Samantha A & Florencio	Po Box 442 Fentress Tx, 78622-0442
17	Behal Barbara & Patricia B Grigg & Gayle Barnes & Pat L Grigg & Russell Jenkins & Mary Katherine Higgins	1821 Montclair St Seguin Tx, 78155-5358
18	Rodriguez Pedro E	1430 Hwy 80 San Marcos Tx, 78666-8125
19	Jenkins Russell Edward	130 Affeld Ln Smithville Tx, 78957-2269
20	Mccallum Kimberly Bauder	753 Little Bear Rd Buda Tx, 78610-2946
21	West Avis Marie Desaulnier	10570 San Marcos Hwy Lockhart Tx, 78622-4353
22	Curry Alfred Iv Trust #2 C/O Roche Gayle	1016 Alta Loma Cir San Angelo Tx, 76901-4550
23	Curry Alfred Iv Trust #2 C/O Roche Gayle	1016 Alta Loma Cir San Angelo Tx, 76901-4550

Curry Alfred IV Trust #2 C/O Roche Gayle
1016 Alta Loma Cir
San Angelo, Tx 76901-4550

Vns & Cls Properties Llc
2155 Fm 1977
Martindale Tx, 78655-3901

Mccallum Kimberly Bauder
753 Little Bear Rd
Buda Tx, 78610-2946

Arlon L P Attn: Syndney Langley
2511 Mccallum Dr
Austin, Tx 78703-2520

Fullilove Lee Ann
Po Box 476
Fentress Tx, 78622-0476

West Avis Marie Desaulnier
10570 San Marcos Hwy
Lockhart Tx, 78622-4353

Banda Joe
Po Box 57
Fentress Tx 78622-0057

Plant Charman Hall (Bairrington)
3956 Political Rd
Lockharttx, ,78644-2985

Curry Alfred Iv Trust #2 C/O
Roche Gayle
1016 Alta Loma Cir
San Angelo Tx, 76901-4550

West Vivian
14421 28Th St
Santa Fe Tx, 77517-3247

Hall Elreta Ann
Po Box 158
Fentress Tx, 78622-0158

S M E Properties LLC
Po Box 1121
Rosharon Tx, 77583-1121

Santos Samantha A & Florencio
Po Box 442
Fentress Tx, 78622-0442

Svb Conglomerate Inc C/O Steve Van Buren
Po Box 295
Fentress Tx, 78622

Behal Barbara & Patricia B Grigg
& Gayle Barnes & Pat L Grigg &
Russell Jenkins & Mary Katherine
Higgins
1821 Montclair St
Seguin Tx, 78155-5358

Fen-Tex LLC
30257 Sherri
Leabulverde Tx, 78163-4113

Rodriguez Pedro E
1430 Hwy 80
San Marcos Tx, 78666-8125

Dawson Robert O & Jana Z
Po Box 39
Fentress Tx, 78622-0039

Jenkins Russell Edward
130 Affeld Ln
Smithville Tx, 78957-2269

bcc: TCEQ Region 11, Water Program Manager