

# TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



## NOTICE OF APPLICATION AND PUBLIC HEARING FOR AN AIR QUALITY STANDARD PERMIT FOR A CONCRETE BATCH PLANT WITH ENHANCED CONTROLS

PROPOSED AIR QUALITY REGISTRATION NUMBER 75339

**APPLICATION.** Martin Marietta Texas Ready-mix LLC, 1503 LBJ Freeway Suite 400, Dallas, TX 75234-6007 has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for an Air Quality Standard Permit for a Concrete Batch Plant with Enhanced Controls Registration Number 75339 to authorize the operation of a concrete batch plant. The facility is proposed to be located at 2725 Pipeline Road, Cleburne, Johnson County, Texas 76033. This application is being processed in an expedited manner, as allowed by the commission's rules in 30 Texas Administrative Code, Chapter 101, Subchapter J. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.40611,32.3988&level=13>. This application was submitted to the TCEQ on September 26, 2023. The primary function of this plant is to manufacture concrete by mixing materials including (but not limited to) sand, aggregate, cement and water. The executive director has determined the application was technically complete on October 24, 2023.

**PUBLIC COMMENT / PUBLIC HEARING.** Public written comments about this application may be submitted at any time during the public comment period. The public comment period begins on the first date notice is published and extends to the close of the public hearing. Public comments may be submitted either in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087, or electronically at [www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/](http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/). Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record.

A public hearing has been scheduled, that will consist of two parts, an informal discussion period and a formal comment period. During the informal discussion period, the public is encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the application, but comments made during the informal period will not be considered by the executive director before reaching a decision on the permit, and no formal response will be made to the informal comments. During the formal comment period, members of the public may state their comments into the official record. **Written comments about this application may also be submitted at any time during the hearing.** The purpose of a public hearing is to provide the opportunity to submit written comments or an oral statement about the application. **The public hearing is not an evidentiary proceeding.**

**The Public Hearing is to be held:  
Tuesday, December 19, 2023, at 6:00 pm  
Holiday Inn Express & Suites  
1800 West Henderson Street  
Cleburne, Texas 76033**

**RESPONSE TO COMMENTS.** A written response to all formal comments will be prepared by the executive director after the comment period closes. The response, along with the executive director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and the response to comments will be posted in the permit file for viewing.

The executive director shall approve or deny the application not later than 35 days after the date of the public hearing, considering all comments received within the comment period, and base this decision on whether the application meets the requirements of the standard permit.

**CENTRAL/REGIONAL OFFICE.** The application will be available for viewing and copying at the TCEQ Central Office and the TCEQ Dallas/Fort Worth Regional Office, located at 2309 Gravel Dr, Fort Worth, Texas 76118-6951, during the hours of 8:00 am to 5:00 pm, Monday through Friday, beginning the first day of publication of this notice.

**INFORMATION.** If you need more information about this permit application or the permitting process, please call the Public Education Program toll free at 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from Martin Marietta Texas Ready-Mix, LLC, 1503 LBJ Freeway Suite 400, Dallas, TX 75234-6007, or by calling Mr. Jesse Martindale, Sr. Environmental Engineer at (972) 647-3742.

Notice Issuance Date: November 10, 2023

# COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



## AVISO DE SOLICITUD Y AUDIENCIA PÚBLICA PARA UN PERMISO ESTÁNDAR DE CALIDAD DEL AIRE PARA UNA PLANTA DOSIFICADORA DE CONCRETO CON CONTROLES MEJORADOS

PROPUESTA DE REGISTRO DE CALIDAD DEL AIRE NÚMERO 75339

**SOLICITUD.** Martin Marietta Texas Ready-mix LLC, 1503 LBJ Freeway Suite 400, Dallas, TX 75234-6007 ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) un Permiso Estándar de Calidad del Aire para una Planta Dosificadora de Concreto con Número de Registro de Controles Mejorados 75339 para autorizar la operación de una planta dosificadora de concreto. Se propone que la instalación esté ubicada en 2725 Pipeline Road, Cleburne, Johnson County, Texas 76033. Esta solicitud se está procesando de manera acelerada, según lo permitido por las reglas de la comisión en el Título 30 del Código Administrativo de Texas, Capítulo 101, Subcapítulo J. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la aplicación.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.40611,32.3988&level=13>. Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 26 de septiembre de 2023. La función principal de esta planta es fabricar hormigón mezclando materiales que incluyen (pero no se limitan a) arena, agregados, cemento y agua. El director ejecutivo ha determinado que la solicitud se completó técnicamente el 24 de octubre de 2023.

**COMENTARIO PÚBLICO / AUDIENCIA PÚBLICA.** Los comentarios públicos por escrito sobre esta solicitud pueden enviarse en cualquier momento durante el período de comentarios públicos. El período de comentarios públicos comienza en la primera fecha en que se publica el aviso y se extiende hasta el cierre de la audiencia pública. Los comentarios públicos pueden enviarse por escrito a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas, Oficina del Secretario Principal, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087, o electrónicamente en [www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/](http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/). Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluido su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, pasará a formar parte del registro público de la agencia.

Se ha programado una audiencia pública, que constará de dos partes, un período de discusión informal y un período de comentarios formales. Durante el período de discusión informal, se alienta al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de TCEQ sobre la solicitud, pero los comentarios realizados durante el período informal no serán considerados por el director ejecutivo antes de tomar una decisión sobre el permiso, y no se dará una respuesta formal a los comentarios informales. Durante el período de comentarios formales, los miembros del público pueden incluir sus comentarios en el registro oficial.

**También se pueden presentar comentarios por escrito sobre esta solicitud en cualquier momento durante la audiencia.** El propósito de una audiencia pública es brindar la oportunidad de presentar comentarios por escrito o una declaración oral sobre la solicitud. **La audiencia pública no es un procedimiento probatorio.**

**La Audiencia Pública se llevará a cabo:  
Martes 19 de diciembre 2023 18:00 hrs.  
Holiday Inn Express & Suites  
1800 Calle West Henderson  
Cleburne, Texas 76033**

**RESPUESTA A LOS COMENTARIOS.** El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales después de que se cierre el período de comentarios. La respuesta, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que enviaron comentarios públicos y la respuesta a los comentarios se publicará en el archivo del permiso para su visualización.

El director ejecutivo aprobará o denegará la solicitud a más tardar 35 días después de la fecha de la audiencia pública, considerando todos los comentarios recibidos dentro del período de comentarios, y basará esta decisión en si la solicitud cumple con los requisitos del permiso estándar.

**OFICINA CENTRAL/REGIONAL.** La solicitud estará disponible para su visualización y copia en la Oficina Central de TCEQ y en la Oficina Regional de TCEQ Dallas/Fort Worth, ubicadas en 2309 Gravel Dr, Fort Worth, Texas 76118-6951, durante el horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., de lunes a viernes, a partir del primer día de publicación de este aviso.

**INFORMACIÓN.** Si necesita más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública al número gratuito 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener más información de Martin Marietta Texas Ready-Mix, LLC, 1503 LBJ Freeway Suite 400, Dallas, TX 75234-6007, o llamando al Sr. Jesse Martindale, Sr. Ingeniero Ambiental al (972) 647-3742.

Fecha de emisión del aviso: 10 de noviembre de 2023