

# Texas Commission on Environmental Quality



## NOTICE OF PUBLIC MEETING FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER

NEW

**PERMIT NO. WQ0016260001**

**APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION.** 705 Limmerloop JV LLC, 5900 Balcones Drive, Suite 100, Austin, TX 78731, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for a new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016260001, which authorizes the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 50,000 gallons per day. TCEQ received this application on November 29, 2022.

The facility will be located approximately 650 feet northeast of the intersection of Etna Way and Limmer Loop (County Road 109), in Williamson County, Texas 78634. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.594469,30.563358&level=18>

The treated effluent will be discharged to an unnamed ditch, thence to an unnamed tributary, thence to McNutt Creek, thence to Brushy Creek in Segment No. 1244 of the Brazos River Basin. The unclassified receiving water uses are minimal aquatic life use for the unnamed ditch, limited aquatic life use for the unnamed tributary, and high aquatic life use for the McNutt Creek. The designated uses for Segment No. 1244 are primary contact recreation, public water supply, aquifer protection, and high aquatic life use. The aquifer protection use applies to the contributing, recharge, and transition zones of the Edwards Aquifer. However, this facility is downstream of these areas.

In accordance with 30 Texas Administrative Code §307.5 and TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. A Tier 2 review has preliminarily determined that no significant degradation of water quality is expected in McNutt Creek, which has been identified as having high aquatic life use. Existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received.

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under

which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements.

**ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE.** Alternative language notice in Spanish is available at <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

**PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING.** A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. A written response to all timely, relevant and material, or significant comments will be prepared by the Executive Director. All formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A copy of the written response will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

**The Public Meeting is to be held:**

**Tuesday, April 9, 2024 at 7:00 PM  
Hutto High School Gymnasium  
101 FM 685  
Hutto, Texas 78634**

INFORMATION. Members of the public are encouraged to submit written comments anytime during the meeting or by mail before the close of the public comment period to the Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at [www.tceq.texas.gov/goto/comment](http://www.tceq.texas.gov/goto/comment). If you need more information about the permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040. *Si desea información en Español, puede llamar 1-800-687-4040.* General information about the TCEQ can be found at our web site at <https://www.tceq.texas.gov>

The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Hutto Public Library, 500 West Live Oak Street, Hutto, Texas. Further information may also be obtained from 705 Limmerloop JV LLC at the address stated above or by calling Mr. Brian Tucker, Senior Vice President of Development, at 512-675-6864.

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

Issuance Date: February 22, 2024

# Comisión de Calidad Ambiental de Texas



## AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA PARA EL PERMISO TPDES PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES

NUEVO

**PERMISO N.º WQ0016260001**

**SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR.** 705 Limmerloop JV LLC, 5900 Balcones Drive, Suite 100, Austin, TX 78731, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un nuevo Permiso N.º WQ0016260001, que autoriza la descarga de aguas residuales domésticas tratadas con un flujo promedio diario que no exceda los 50,000 galones por día. La TCEQ recibió esta solicitud el 29 de noviembre del 2022.

La instalación estará ubicada aproximadamente a 650 pies al noreste de la intersección de Etna Way y Limmer Loop (County Road 109), en el Condado de Williamson, Texas 78634. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.594469,30.563358&level=18>

El efluente tratado se descargaría a una zanja sin nombre, de allí a un afluente sin nombre, de allí a McNutt Creek, de allí a Brushy Creek en el Segmento N.º 1244 de la cuenca del Río Brazos. Los usos no clasificados del agua receptora son el uso mínimo de vida acuática para la zanja sin nombre, el uso limitado de vida acuática para el afluente sin nombre y el uso de vida acuática alta para el Arroyo McNutt. Los usos designados para el Segmento N.º 1244 son recreación de contacto primario, suministro público de agua, protección de acuíferos y alto uso de vida acuática. El uso de protección del acuífero se aplica a las zonas de contribución, recarga y transición del Acuífero Edwards. Sin embargo, esta instalación se encuentra aguas abajo de estas áreas.

De acuerdo con el Título 30 del Código Administrativo de Texas §307.5 y los Procedimientos de la TCEQ para *Implementar los Estándares de Calidad del Agua Superficial de Texas* (junio del 2010), se realizó una revisión antidegradación de las aguas receptoras. Una revisión antidegradación de Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos existentes de la calidad del agua no se verán afectados por esta acción de permiso. Se mantendrán los criterios numéricos y descriptivos para proteger los usos existentes. Una revisión de Nivel 2 ha determinado preliminarmente que no se espera una degradación significativa de la calidad del agua en McNutt Creek, que ha sido identificado como de alto uso de vida acuática. Se mantendrán y protegerán los usos existentes. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada si se recibe nueva información.

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado el examen técnico de la solicitud y ha preparado un borrador de permiso. El borrador de permiso, de ser aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar en el sentido de que este permiso, si se concede, cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios.

**AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO.** El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

**COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA.** Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado según la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ con respecto a la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no se considerarán antes de que se llegue a una decisión sobre la solicitud de permiso y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. El Director Ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios oportunos, pertinentes y sustanciales, o significativos. Todos los comentarios formales serán considerados antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso. Se enviará una copia de la respuesta por escrito a cada persona que presente un comentario formal o que haya solicitado estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

**La Reunión Pública se llevará a cabo:**

**martes, 9 de abril del 2024 a las 7:00 PM  
Hutto High School Gymnasium  
101 FM 685  
Hutto, Texas 78634**

**INFORMACIÓN.** Se alienta a los miembros del público a enviar comentarios por escrito en cualquier momento durante la reunión o por correo antes del cierre del período de comentarios públicos a Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o electrónicamente en [www.tceq.texas.gov/goto/comment](http://www.tceq.texas.gov/goto/comment). Si necesita más información sobre la solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cargo, al 1-800-687-4040. *Si desea información en español, puede llamar 1-800-687-4040.* Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en <https://www.tceq.texas.gov>

La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para su visualización y copia en l Hutto Public Library, 500 West Live Oak Street, Hutto, Texas. También se puede obtener más información de 705 Limmerloop JV LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Brian Tucker, Vicepresidente Senior de Desarrollo, al 512-675-6864.

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al (512) 239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Fecha de Emisión: 22 de febrero del 2024