

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



EXAMPLE A

COMBINED

NOTICE OF PUBLIC MEETING

AND

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR AN AIR QUALITY PERMIT

PROPOSED PERMIT NUMBER: 174951

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. Nueces Green Ammonia LLC has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for issuance of Proposed Air Quality Permit Number 174951, which would authorize construction of the Nueces Green Ammonia Plant located near southwest corner of Farm-to-Market Road 1889 and Farm-to-Market Road 46, north of Robstown, Nueces County, Texas 78380. **AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO.** El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. This application was submitted to the TCEQ on December 26, 2023. The proposed facility will emit the following contaminants: anhydrous ammonia, carbon monoxide, hazardous air pollutants, nitrogen oxides, organic compounds, particulate matter including particulate matter with diameters of 10 microns or less and 2.5 microns or less and sulfur dioxide.

The executive director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit which, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The executive director has made a preliminary decision to issue the permit because it meets all rules and regulations. The permit application, executive director's preliminary decision, and draft permit will be available for viewing and copying at the TCEQ central office, the TCEQ Corpus Christi regional office, and at the Keach Family Library, 1000 Terry Shamsie Boulevard, Robstown, Nueces County, Texas, beginning the first day of publication of this notice. The facility's compliance file, if any exists, is available for public review at the TCEQ Corpus Christi Regional Office, 500 North Shoreline Boulevard, Suite 500, Corpus Christi, Texas.

PUBLIC COMMENT/PUBLIC MEETING. You may submit public comments to the Office of the Chief Clerk at the address below. The TCEQ will hold a public meeting on this application because it was requested by local legislators. The TCEQ will consider all public comments in developing a final decision on the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application, and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. At the conclusion of the comment period, all formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A written response to all formal comments will be prepared by the executive director and will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

The Public Meeting is to be held:

**Monday, July 29, 2024 at 7:00 PM
Richard M. Borchard Regional Fairgrounds
Conference Center – Grand Ballroom A
1213 Terry Shamsie Boulevard
Robstown, Texas 78380**

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at 512-239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

You may submit additional written public comments within 30 days of the date of newspaper publication of this notice in the manner set forth in the AGENCY CONTACTS AND INFORMATION paragraph below, or by the date of the public meeting, whichever is later. After the deadline for public comment, the executive director will consider the comments and prepare a response to all public comment. The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in a state district court. A person who may be affected by emissions of air contaminants from the facility is entitled to request a hearing. A contested case hearing request must include the following: (1) your name (or for a group or association, an official representative), mailing address, daytime phone number; (2) applicant's name and permit number; (3) the statement "I/we request a contested case hearing;" (4) a specific description of how you would be adversely affected by the application and air emissions from the facility in a way not common to the general public; (5) the location and distance of your property relative to the facility; (6) a description of how you use the property which may be impacted by the facility; and (7) a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period. If the request is made by a group or association, one or more members who have standing to request a hearing must be identified by name and physical address. The interests the group or association seeks to protect must also be identified. You may also submit your proposed adjustments to the application/permit which would satisfy your concerns. Requests for a contested case hearing must be submitted in writing within 30 days following this notice to the Office of the Chief Clerk, at the address provided in the information section below.

A contested case hearing will only be granted based on disputed issues of fact or mixed questions of fact and law that are relevant and material to the Commission's decisions on the application. The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. Issues that are not submitted in public comments may not be considered during a hearing.

EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. A timely hearing request has been received by the TCEQ. However, if all timely contested case hearing requests have been withdrawn and no additional comments are received, the executive director may issue final approval of the application. The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application, and will be posted electronically to the Commissioners' Integrated Database (CID). If all timely hearing requests are not withdrawn, the executive director will not issue final approval of the permit and will forward the application and requests to the Commissioners for their consideration at a scheduled commission meeting.

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. When they become available, the executive director's response to comments and the final decision on this application will be accessible through the Commission's Web site at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Once you have access to the CID using the above link, enter the permit number for this application which is provided at the top of this notice. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.668628,27.829485&level=13>.

MAILING LIST. You may ask to be placed on a mailing list to obtain additional information on this application by sending a request to the Office of the Chief Clerk at the address below.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public

record. For more information about this permit application or the permitting process, please call the Public Education Program toll free at 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from Nueces Green Ammonia LLC, 8 The Green, Suite A, Dover, Delaware 19901-3618 or by calling Ms. Elizabeth Stanko, Director of ESG Advisory Services at (713) 244-1039.

Notice Issuance Date: June 14, 2024

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



EJEMPLO A

COMBINADO

AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

Y

ANUNCIO DE SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA OBTENER UN PERMISO DE CALIDAD DEL AIRE

NÚMERO DE PERMISO PROPUESTO: 174951

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Nueces Green Ammonia LLC ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) la emisión del Permiso de Calidad del Aire Número 174951, que autorizaría la construcción de la Planta de Amoníaco Nueces Green ubicada cerca de la esquina suroeste de Farm-to-Market Road 1889 y Farm-to-Market Road 46, al norte de Robstown, Condado de Nueces, Texas 78380.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 26 de diciembre del 2023. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes: amoníaco anhidro, monóxido de carbono, contaminantes atmosféricos peligrosos, óxidos de nitrógeno, compuestos orgánicos, material particulado, incluido el material particulado, con diámetros de 10 micras o menos y 2.5 micras o menos, y dióxido de azufre.

El director ejecutivo ha concluido el examen técnico de la solicitud y ha preparado un borrador de permiso que, de ser aprobado, establecería las condiciones en las que debe funcionar la instalación. El director ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de emitir el permiso porque cumple con todas las normas y reglamentos. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del director ejecutivo y el borrador del permiso estarán disponibles para su visualización y copia en la oficina central de la TCEQ, la oficina regional de TCEQ Corpus Christi y en Keach Family Library, 1000 Terry Shamsie Boulevard, Robstown, Nueces County, Texas, a partir del primer día de publicación de este aviso. El expediente de cumplimiento de la instalación, si existe, está disponible para revisión pública en la Oficina Regional de TCEQ Corpus Christi, 500 North Shoreline Boulevard, Suite 500, Corpus Christi, Texas.

COMENTARIO PÚBLICO/REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos a la Oficina del Secretario Oficial a la dirección que se indica a continuación. La TCEQ llevará a cabo una reunión pública sobre esta solicitud porque fue solicitada por los legisladores locales. La TCEQ considerará todos los comentarios públicos al desarrollar una decisión final sobre la solicitud. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado según la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de TCEQ con respecto a la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no se considerarán antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso, y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. Al final del período de comentarios, se considerarán todos los comentarios formales antes de tomar una decisión sobre la solicitud de permiso. El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales y se enviará a cada persona que presente un comentario formal o que haya solicitado estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y

proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se llevará a cabo:

**lunes, 29 de julio del 2024 a las 7:00 PM
Richard M. Borchard Regional Fairgrounds
Conference Center – Grand Ballroom A
1213 Terry Shamsie Boulevard
Robstown, Texas 78380**

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al 512-239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Puede enviar comentarios públicos adicionales por escrito dentro de los 30 días posteriores a la fecha de publicación de este aviso en el periódico de la manera establecida en el párrafo CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA a continuación, o antes de la fecha de la reunión pública, lo que ocurra más tarde. Después de la fecha límite para comentarios públicos, el director ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos. La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todas las personas que enviaron comentarios públicos o están en una lista de correo para esta solicitud.

OPORTUNIDAD PARA UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO. Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. Una persona que pueda verse afectada por las emisiones de contaminantes atmosféricos de la instalación tiene derecho a solicitar una audiencia. Una solicitud de audiencia de caso impugnado debe incluir lo siguiente: (1) su nombre (o para un grupo o asociación, un representante oficial), dirección postal, número de teléfono durante el día; (2) nombre y número de permiso del solicitante; (3) la declaración "Yo/solicitamos una audiencia de caso impugnado"; (4) una descripción específica de cómo se vería afectado negativamente por la aplicación y las emisiones atmosféricas de la instalación de una manera que no es común para el público en general; (5) la ubicación y distancia de su propiedad en relación con la instalación; (6) una descripción de cómo usa la propiedad que puede verse afectada por la instalación; y (7) una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que envíe durante el período de comentarios. Si la solicitud es hecha por un grupo o asociación, uno o más miembros que tienen legitimación para solicitar una audiencia deben ser identificados por su nombre y dirección física. También deben identificarse los intereses que el grupo o asociación busca proteger. También puede presentar sus propuestas de ajustes a la solicitud/permiso que satisfagan sus inquietudes. Las solicitudes para una audiencia de caso impugnado deben presentarse por escrito dentro de los 30 días posteriores a este aviso a la Oficina del Secretario Oficial, a la dirección proporcionada en la sección de información a continuación.

Solo se concederá una audiencia de caso impugnado sobre la base de cuestiones de hecho controvertidas o cuestiones mixtas de hecho y de derecho que sean pertinentes y sustanciales para las decisiones de la Comisión sobre la solicitud. La Comisión solo puede conceder una solicitud de audiencia de caso impugnado sobre cuestiones que el solicitante presentó en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Los asuntos que no se presenten en los comentarios públicos no pueden ser considerados durante una audiencia.

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. La TCEQ ha recibido una solicitud de audiencia oportuna. Sin embargo, si se han retirado todas las solicitudes de audiencia de casos impugnados oportunamente y no se reciben comentarios adicionales, el director ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud. La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todas las personas que enviaron comentarios públicos o están en una lista de correo para esta solicitud, y se publicarán electrónicamente en la Base de Datos Integrada de Comisionados (CID, por sus siglas en inglés). Si no se retiran todas las solicitudes de audiencia oportunas, el director ejecutivo no emitirá la aprobación final del permiso y enviará la solicitud y las solicitudes a los Comisionados para su consideración en una reunión programada de la comisión.

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Cuando estén disponibles, se podrá acceder a la respuesta del director ejecutivo a los comentarios y a la decisión final sobre esta solicitud a través del sitio web de la Comisión en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Una vez que tenga acceso al CID utilizando el enlace anterior, ingrese el número de permiso para esta solicitud que se proporciona en la parte superior de este aviso. Este enlace a un mapa electrónico de

la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.668628,27.829485&level=13>.

LISTA DE CORREO. Puede solicitar que lo coloquen en una lista de correo para obtener información adicional sobre esta solicitud enviando una solicitud a la Oficina del Secretario Oficial a la dirección que se indica a continuación.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes del público deben enviarse electrónicamente a www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito a Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluido su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, pasará a formar parte del registro público de la agencia. Para obtener más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública al número gratuito 1-800-687-4040. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener más información de Nueces Green Ammonia LLC, 8 The Green, Suite A, Dover, Delaware 19901-3618 o llamando a la Sra. Elizabeth Stanko, Directora de Servicios de Asesoría de ESG al (713) 244-1039.

Fecha de Emisión del Aviso: 14 de Junio de 2024