

# TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



**NOTICE OF HEARING**  
**Macedonia Asset LLC**  
**SOAH Docket No. 582-24-19260**  
**TCEQ Docket No. 2023-1565-MWD**  
**TPDES Permit No. WQ0016182001**

## **APPLICATION.**

Macedonia Asset LLC, 6315B Farm-to-Market Road 1488, #192, Magnolia, Texas 77354, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016182001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 80,000 gallons per day.

The facility will be located at 24895 Macedonia Road, Hockley, in Waller County, Texas 77447. The treated effluent will be discharged to Threemile Creek, thence to Brushy Creek, thence to Spring Creek in Segment No. 1008 of the San Jacinto River Basin. The unclassified receiving water use is high aquatic life use for Threemile Creek and Brushy Creek. The designated uses for Segment No. 1008 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code Section 307.5 and the TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. A Tier 2 review has preliminarily determined that no significant degradation of water quality is expected in Threemile Creek and Brushy Creek, which have been identified as having high aquatic life uses. Existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.

<https://tceq.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=db5bac44afbc468bbddd360f8168250f&marker=-95.831388%2C30.135833&level=12>

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Waller County Library – Hempstead Branch, 2331 11th Street, Hempstead, Texas.

## **CONTESTED CASE HEARING.**

The State Office of Administrative Hearings (SOAH) will conduct a preliminary hearing via Zoom videoconference. A Zoom meeting is a secure, free meeting held over the internet that allows video, audio, or audio/video conferencing.

**10:00 a.m. – August 21, 2024**

**To join the Zoom meeting via computer:**

**<https://soah-texas.zoomgov.com/>**

Meeting ID: 161 148 2220

Password: TCQ26M

or

**To join the Zoom meeting via telephone:**

**(669) 254-5252 or (646) 828-7666**

Meeting ID: 161 148 2220

Password: 236743

**Visit the SOAH website for registration at: <http://www.soah.texas.gov/>  
or call SOAH at (512) 475-4993.**

The purpose of a preliminary hearing is to establish jurisdiction, name the parties, establish a procedural schedule for the remainder of the proceeding, and to address other matters as determined by the judge. The evidentiary hearing phase of the proceeding, which will occur at a later date, will be similar to a civil trial in state district court. The hearing will address the disputed issues of fact identified in the TCEQ order concerning this application issued on February 13, 2024. In addition to these issues, the judge may consider additional issues if certain factors are met.

The hearing will be conducted in accordance with Chapter 2001, Texas Government Code; Chapter 26, Texas Water Code; and the procedural rules of the TCEQ and SOAH, including 30 TAC Chapter 80 and 1 TAC Chapter 155. The hearing will be held unless all timely hearing requests have been withdrawn or denied.

To request to be a party, you must attend the hearing and show you would be adversely affected by the application in a way not common to members of the general public. Any person may attend the hearing and request to be a party. Only persons named as parties may participate at the hearing.

**In accordance with 1 Tex. Admin. Code § 155.401(a), Notice of Hearing, “Parties that are not represented by an attorney may obtain information regarding contested case hearings on the public website of the State Office of Administrative Hearings at [www.soah.texas.gov](http://www.soah.texas.gov), or in printed format upon request to SOAH.”**

**INFORMATION.**

If you need more information about the hearing process for this application, please call the Public Education Program, toll free, at (800) 687-4040. General information about the TCEQ can be found at our web site at [www.tceq.texas.gov](http://www.tceq.texas.gov).

Further information may also be obtained from Greenwood Ventures Group LLC at the address stated above or by calling Mr. Daniel Ryan, P.E., LJA Engineering, Inc, at (512) 439-4700.

Persons with disabilities who need special accommodations at the hearing should call the SOAH Docketing Department at (512) 475-4993, at least one week prior to the hearing.

Issued: July 3, 2024

A handwritten signature in black ink that reads "Laurie Gharis". The signature is written in a cursive, flowing style.

Laurie Gharis, Chief Clerk  
Texas Commission on Environmental Quality

# COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



**AVISO DE AUDIENCIA**  
**Macedonia Asset LLC**  
**SOAH Expediente N.º 582-24-19260**  
**TCEQ Expediente N.º 2023-1565-MWD**  
**TPDES Permiso N.º WQ0016182001**

## **APPLICATION.**

Macedonia Asset LLC, 6315B Carretera de Granja-al-Mercado 1488, Oficina 192, Magnolia, Tejas 77354, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un nueva al Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES, por sus siglas en inglés) Permiso No. WQ0016182001 para autorizar la descarga de aguas residuales domésticas tratadas de un flujo promedio diario que no exceda los 80,000 galones por día.

La instalación estará ubicada a 24895 Carretera de Macedonia, Hockley, en el Condado de Waller, Texas 77447. El efluente tratado será descargado a Threemile Creek, de ahí a Brushy Creek, de ahí a Spring Creek en el Segmento No. 1008 de la Cuenca del Rio San Jacinto. Los usos no clasificados de la aguas receptoras se elevados usos de la videa acuatica para Threemile Creek y Brushy Creek. Los usos designados para el Segmento No. 1008 son elevados usos de vida acuática, abastecimiento de agua potable y recreación contacto primaria. De acuerdo con la 30 TAC §307.5 y los procedimientos de implementación de la TCEQ (Enero 2010) para las Normas de Calidad de Aguas Superficiales en Texas, fue realizada una revisión de la antidegradación de las aguas recibidas. Una revisión de antidegradación del Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos de la calidad del agua existente no serán perjudicados por la acción de este permiso. Se mantendrá un criterio narrativo y numérico para proteger los usos existentes. Una revisión del Nivel 2 ha determinado preliminarmente que no se espera ninguna degradación significativa en Threemile Creek y Brushy Creek, el cual se ha identificado que tiene elevados usos en la vida acuática . Los usos existentes serán mantenidos y protegidos. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada, si se recibe alguna información nueva. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.

<https://tceq.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=db5bac44afbc468bbddd36of816825of&marker=-95.831388%2C30.135833&level=12>

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha concluido el examen técnico de la solicitud y ha preparado un bosquejo de permiso. El bosquejo de permiso, de ser aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado la decisión preliminar de que este permiso, si se emite, cumple con

todos los requisitos legales y reglamentarios. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el bosquejo del permiso están disponibles para ver y copiar en Biblioteca de Condado de Waller – Rama de Hempstead Publica de New Waverly, 2331 Calle de 11th, Hempstead, Tejas.

### **AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO.**

La Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH, por sus siglas en inglés) llevará a cabo una audiencia preliminar a través de una videoconferencia de Zoom. Una reunión de Zoom es una reunión segura y gratuita que se celebra a través de Internet y que permite realizar videoconferencias de audio/ video.

**10:00 a.m. – 21 de agosto de 2024**

**Para unirse a la reunión de Zoom a través de la computadora:**

**<https://soah-texas.zoomgov.com/>**

ID de reunión: 161 148 2220

Contraseña: TCQ26M

or

**Para unirse a la reunión de Zoom por teléfono:**

**(669) 254-5252 or (646) 828-7666**

ID de reunión: 161 148 2220

Contraseña: 236743

**Visite el sitio web de SOAH para registrarse en: <http://www.soah.texas.gov/> o llame al SOAH at (512) 475-4993.**

El propósito de una audiencia preliminar es establecer la jurisdicción, nombrar a las partes, establecer un cronograma procesal para el resto del procedimiento y abordar otros asuntos según lo determine el juez. La fase de audiencia probatoria del procedimiento, que tendrá lugar en una fecha posterior, será similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. La audiencia abordará las cuestiones de hecho en disputa identificadas en la orden de TCEQ con respecto a esta solicitud emitida el 13 de febrero de 2024. Además de estas cuestiones, el juez puede considerar cuestiones adicionales si se cumplen ciertos factores.

La audiencia se llevará a cabo de acuerdo con el Capítulo 2001 del Código de Gobierno de Texas; Capítulo 26, Código de Aguas de Texas; y las normas de procedimiento de la TCEQ y la SOAH, incluidos el capítulo 80 del TAC 30 y el capítulo 155 del TAC. La audiencia se llevará a cabo a menos que todas las solicitudes de audiencia oportunas hayan sido retiradas o denegadas.

Para solicitar ser parte, debe asistir a la audiencia y demostrar que se vería afectado negativamente por la solicitud de una manera que no es común para los miembros del público en general. Cualquier persona puede asistir a la audiencia y solicitar ser parte. Solo las personas nombradas como partes pueden participar en la audiencia.

**De acuerdo con 1 Código Administrativo de Texas § 155.401(a), Aviso de audiencia, "Las partes que no están representadas por un abogado pueden obtener información sobre las audiencias de casos impugnados en el sitio web público de la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas en [www.soah.texas.gov](http://www.soah.texas.gov), o en formato impreso previa solicitud a SOAH".**

**INFORMACIÓN.**

Si necesita más información sobre el proceso de audiencia para esta solicitud, llame al Programa de Educación Pública, sin cargo, al (800) 6874040. Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en [www.tceq.texas.gov](http://www.tceq.texas.gov).

También se puede obtener más información de BL 12 Holdings LLC a la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Adan Rangel, P.E., Ingeniero de Proyectos, BGE, Inc., al (512) 806-0285.

Las personas con discapacidades que necesiten adaptaciones especiales en la audiencia deben llamar al Departamento de Expedientes de SOAH al (512) 475-4993, al menos una semana antes de la audiencia.

Fecha de Emisión: 3 de julio de 2024



Laurie Gharis, Secretaria Principal  
Comisión de Calidad Ambiental de Texas