

Texas Commission on Environmental Quality



NOTICE OF PUBLIC MEETING FOR TPDES PERMIT FOR MUNICIPAL WASTEWATER

NEW

PERMIT NO. WQ0016411001

APPLICATION. BL 374 LLC, 6116 North Central Expressway, Suite 510, Dallas, Texas 75206, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for new Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016411001, to authorize the discharge of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 490,000 gallons per day. TCEQ received this application on September 14, 2023.

The facility will be located approximately 0.6 miles northeast of the intersection of Bennett Lawson Road and Gibson Cemetery Road, in Tarrant County, Texas 76063. The treated effluent will be discharged to an unnamed tributary, thence to Willow Branch, thence to Walnut Creek, thence to Joe Pool Lake in Segment No. 0838 of the Trinity River Basin. The unclassified receiving water uses are limited aquatic life use for the unnamed tributary and minimal aquatic life use for Willow Branch. The designated uses for Segment No. 0838 are primary contact recreation, public water supply, and high aquatic life use. In accordance with 30 Texas Administrative Code §307.5 and the TCEQ's *Procedures to Implement the Texas Surface Water Quality Standards* (June 2010), an antidegradation review of the receiving waters was performed. A Tier 1 antidegradation review has preliminarily determined that existing water quality uses will not be impaired by this permit action. Numerical and narrative criteria to protect existing uses will be maintained. This review has preliminarily determined that no water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses are present within the stream reach assessed; therefore, no Tier 2 degradation determination is required. No significant degradation of water quality is expected in water bodies with exceptional, high, or intermediate aquatic life uses downstream, and existing uses will be maintained and protected. The preliminary determination can be reexamined and may be modified if new information is received. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and is not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.198888,32.595&level=18>

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements.

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at [https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-](https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public)

[notices](https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices). El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. A written response to all timely, relevant and material, or significant comments will be prepared by the Executive Director. All formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A copy of the written response will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

The Public Meeting is to be held:

**Monday, September 23, 2024 at 7:00 PM
Anchora Event Center, LLC
403 East Broad Street
Mansfield, Texas 76063**

INFORMATION. Members of the public are encouraged to submit written comments anytime during the meeting or by mail before the close of the public comment period to the Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment. If you need more information about the permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040. *Si desea información en Español, puede llamar 1-800-687-4040.* General information about the TCEQ can be found at our web site at <https://www.tceq.texas.gov>.

The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Mansfield Public Library, 104 South Wisteria Street, Mansfield, Texas. Further information may also be obtained from BL 374 LLC at the address stated above or by calling Mr. Jorge Gonzalez-Rodiles, P.E., Southland Consulting Engineers, at 214-578-0088.

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

Issuance Date: August 9, 2024

Comisión de Calidad Ambiental de Texas



AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA PARA EL PERMISO TPDES PARA AGUAS RESIDUALES MUNICIPALES

NUEVO

PERMISO N° WQ0016411001

SOLICITUD. BL 374 LLC, 6116 North Central Expressway, Suite 510, Dallas, Texas 75206, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un nuevo Permiso N.º WQ0016411001, autorizar la descarga de aguas residuales domésticas tratadas con un caudal promedio diario que no exceda los 490,000 galones por día. La TCEQ recibió esta solicitud el 14 de septiembre del 2023.

La instalación estará ubicada aproximadamente a 0.6 millas al noreste de la intersección de Bennett Lawson Road y Gibson Cemetery Road, en el Condado de Tarrant, Texas 76063. El efluente tratado se descargará a un afluente no identificado, de allí a Willow Branch, de allí a Walnut Creek, de allí al lago Joe Pool en el segmento N.º 0838 de la cuenca del Río Trinidad. Los usos no clasificados del agua receptora son el uso limitado de la vida acuática para el afluente no nombrado y el uso mínimo de la vida acuática para Willow Branch. Los usos designados para el Segmento N.º 0838 son la recreación de contacto primario, el suministro público de agua y el uso de la vida acuática de alta calidad. De acuerdo con 30 Código Administrativo de Texas §307.5 y los *Procedimientos para Implementar los Estándares de Calidad del Agua Superficial de Texas de la TCEQ* (junio del 2010), se realizó una revisión antidegradación de las aguas receptoras. Una revisión antidegradación de Nivel 1 ha determinado preliminarmente que los usos de la calidad del agua existentes no se verán afectados por esta acción de permiso. Se mantendrán los criterios numéricos y descriptivos para proteger los usos existentes. Esta revisión ha determinado preliminarmente que no hay cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de vida acuática dentro del alcance de los arroyos evaluados; por lo tanto, no se requiere una determinación de degradación de nivel 2. No se espera una degradación significativa de la calidad del agua en los cuerpos de agua con usos excepcionales, altos o intermedios de la vida acuática aguas abajo, y se mantendrán y protegerán los usos existentes. La determinación preliminar puede ser reexaminada y puede ser modificada si se recibe nueva información. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no es parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.198888,32.595&level=18>

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado el examen técnico de la solicitud y ha preparado un borrador de permiso. El borrador de permiso, de ser aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de que este permiso, si se otorga, cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notice>.

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado según la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ con respecto a la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no se considerarán antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. El Director Ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios oportunos, pertinentes y materiales, o significativos. Todos los comentarios formales serán considerados antes de llegar a una decisión sobre la solicitud de permiso. Se enviará una copia de la respuesta por escrito a cada persona que presente un comentario formal o que haya solicitado estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período Formal de Comentarios si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se llevará a cabo:

lunes 23 de septiembre del 2024 a las 7:00 PM
Anchora Event Center, LLC
403 East Broad Street
Mansfield, Texas 76063

INFORMACIÓN. Se alienta a los miembros del público a enviar comentarios por escrito en cualquier momento durante la reunión o por correo antes del cierre del período de comentarios públicos a Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o electrónicamente en www.tceq.texas.gov/goto/comment. Si necesita más información sobre la solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, línea gratuita, al 1-800-687-4040. *Si desea información en español, puede llamar 1-800-687-4040.* La información general sobre la TCEQ se puede encontrar en nuestro sitio web en <https://www.tceq.texas.gov>.

La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para su visualización y copia en Mansfield Public Library, 104 South Wisteria Street, Mansfield, Texas. También se puede obtener más información de BL 374 LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Jorge Gonzalez-Rodiles, P.E., Southland Consulting Engineers, al 214-578-0088.

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al (512) 239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Fecha de Emisión: 9 de agosto de 2024