

# TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



**NOTICE OF HEARING**  
**Clancy Utility Holdings LLC**  
**SOAH Docket No. 582-25-00462**  
**TCEQ Docket No. 2024-0726-MWD**  
**TPDES Permit No. WQ0016335001**

**APPLICATION.**

Clancy Utility Holdings LLC, 4143 Maple Avenue, Suite 400, Dallas, Texas 75219, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for a new permit, Proposed TCEQ Permit No. WQ0016335001, to authorize the disposal of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 39,000 gallons per day via public access subsurface area drip dispersal system with a minimum area of 16.20 acres. This permit will not authorize a discharge of pollutants into waters in the State.

The wastewater treatment facility and disposal site will be located approximately 0.8 miles southwest of the intersection of Hamilton Pool Road and Stagecoach Ranch Road, in Hays County, Texas 78620. The wastewater treatment facility and disposal site will be located in the drainage basin of Pedernales River in Segment No. 1414 of the Colorado River Basin. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-98.1375.30.328888&level=18>

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements. The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Dripping Springs Community Library, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, Texas.

**DIRECT REFERRAL.**

The Combined Notice of Public Meeting and Notice of Application and Preliminary Decision was published on January 4, 2024. A Public Meeting was held on February 12, 2024. On June 18, 2024, the Applicant filed a request for direct referral to the State Office of Administrative Hearings (SOAH). Therefore, the chief clerk has referred this application directly to SOAH for a hearing on whether the application complies with all applicable statutory and regulatory requirements.

## **CONTESTED CASE HEARING.**

The State Office of Administrative Hearings (SOAH) will conduct a preliminary hearing via Zoom videoconference. A Zoom meeting is a secure, free meeting held over the internet that allows video, audio, or audio/video conferencing.

**10:00 a.m. – November 5, 2024**

### **To join the Zoom meeting via computer:**

<https://soah-texas.zoomgov.com/>

Meeting ID: 160 737 4850

Password: TCEQ2424

or

### **To join the Zoom meeting via telephone:**

**(669) 254-5252 or (646) 828-7666**

Meeting ID: 160 737 4850

Password: 54429104

**Visit the SOAH website for registration at: <http://www.soah.texas.gov/>  
or call SOAH at 512-475-4993.**

The purpose of a preliminary hearing is to establish jurisdiction, name the parties, establish a procedural schedule for the remainder of the proceeding, and to address other matters as determined by the judge. The evidentiary hearing phase of the proceeding, which will occur at a later date, will be similar to a civil trial in state district court. The hearing will be conducted in accordance with Chapter 2001, Texas Government Code; Chapter 26, Texas Water Code; TCEQ rules including 30 Texas Administrative Code (TAC) Chapter 305; and the procedural rules of the TCEQ and SOAH, including 30 TAC Chapter 80 and 1 TAC Chapter 155. The hearing will be held unless all hearing requests have been withdrawn or denied.

To request to be a party, you must attend the hearing and show you would be adversely affected by the application in a way not common to members of the general public. Any person may attend the hearing and request to be a party. Only persons named as parties may participate at the hearing.

**In accordance with 1 Tex. Admin. Code § 155.401(a), Notice of Hearing, “Parties that are not represented by an attorney may obtain information regarding contested case hearings on the public website of the State Office of Administrative Hearings at [www.soah.texas.gov](http://www.soah.texas.gov), or in printed format upon request to SOAH.”**

## **INFORMATION.**

If you need more information about the hearing process for this application, please call the Public Education Program, toll free, at (800) 687-4040. General information about the TCEQ can be found at our web site at [www.tceq.texas.gov](http://www.tceq.texas.gov).

Further information may also be obtained from Clancy Utility Holdings LLC at the address stated above or by calling Mrs. Andrea Wyatt, P.E., Murfee Engineering Company, Inc., at (512) 327-9204.

Persons with disabilities who need special accommodations at the hearing should call the SOAH Docketing Department at (512) 475-4993, at least one week prior to the hearing.

Issued: September 23, 2024

A handwritten signature in black ink that reads "Laurie Gharis". The signature is written in a cursive, flowing style.

Laurie Gharis, Chief Clerk  
Texas Commission on Environmental Quality

# COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



**AVISO DE AUDIENCIA**  
**Clancy Utility Holdings LLC**  
**SOAH Expediente N.º 582-25-00462**  
**TCEQ Expediente N.º 2024-0726-MWD**  
**TPDES Permiso N.º WQ0016335001**

**SOLICITUD.**

Clancy Utility Holdings LLC, 4143 Maple Avenue, Suite 400, Dallas, Texas 75219, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un nuevo permiso, el Permiso Propuesto de TCEQ N.º WQ0016335001, autorizar la eliminación de aguas residuales domésticas tratadas con un flujo promedio diario que no exceda los 39,000 galones por día a través de un sistema de dispersión por goteo de área subterránea de acceso público con un área mínima de 16.20 acres. Este permiso no autorizará la descarga de contaminantes en las aguas del Estado.

La instalación de tratamiento de aguas residuales y el sitio de eliminación estarán ubicados aproximadamente a 0.8 millas al suroeste de la intersección de Hamilton Pool Road y Stagecoach Ranch Road, en el Condado de Hays, Texas 78620. La planta de tratamiento de aguas residuales y el sitio de disposición final se ubicarán en la cuenca de drenaje del Río Pedernales en el Segmento N.º 1414 de la cuenca del Río Colorado. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-98.1375.30.328888&level=18>

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado el examen técnico de la solicitud y ha preparado un bosquejo de permiso. El bosquejo de permiso, de ser aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar en el sentido de que este permiso, si se concede, cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el bosquejo del permiso están disponibles para ver y copiar en la Biblioteca Comunitaria de Dripping Springs, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, Texas.

**DERIVACIÓN DIRECTA.**

La Convocatoria de Reunión Pública y la Notificación de Aplicación y Decisión Preliminar combinadas se publicaron en 4 de Enero de 2024. Se llevó a cabo una reunión pública en 12 de febrero de 2024. En 18 de Junio de 2024, el Solicitante presentó una solicitud de remisión directa a la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH). Por lo tanto, el secretario principal ha remitido esta solicitud

directamente a SOAH para una audiencia sobre si la solicitud cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios aplicables.

### **AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO.**

La Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH, por sus siglas en inglés) llevará a cabo una audiencia preliminar a través de una videoconferencia de Zoom. Una reunión de Zoom es una reunión segura y gratuita que se celebra a través de Internet y que permite realizar videoconferencias de audio/visual.

**10:00 a.m. – 5 de noviembre de 2024**

**Para unirse a la reunión de Zoom a través de la computadora:**<https://soah-texas.zoomgov.com/>

ID de reunión : 160 737 4850

Contraseña : TCEQ2424

or

**Para unirse a la reunión de Zoom por teléfono:(669) 254-5252 or (646) 828-7666**

ID de reunión : 160 737 4850

Contraseña : 54429104

**Visite el sitio web de SOAH para registrarse en: <http://www.soah.texas.gov/> o llame al SOAH at 512-475-4993.**

El propósito de una audiencia preliminar es establecer la jurisdicción, nombrar a las partes, establecer un cronograma procesal para el resto del procedimiento y abordar otros asuntos según lo determine el juez. La fase de audiencia probatoria del procedimiento, que tendrá lugar en una fecha posterior, será similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. La audiencia abordará las cuestiones de hecho en disputa identificadas en la orden de TCEQ con respecto a esta solicitud emitida el 13 de febrero de 2024. Además de estas cuestiones, el juez puede considerar cuestiones adicionales si se cumplen ciertos factores.

La audiencia se llevará a cabo de acuerdo con el Capítulo 2001 del Código de Gobierno de Texas; Capítulo 26, Código de Aguas de Texas; y las normas de procedimiento de la TCEQ y la SOAH, incluidos el capítulo 80 del TAC 30 y el capítulo 155 del TAC. La audiencia se llevará a cabo a menos que todas las solicitudes de audiencia oportunas hayan sido retiradas o denegadas.

Para solicitar ser parte, debe asistir a la audiencia y demostrar que se vería afectado negativamente por la solicitud de una manera que no es común para los miembros del público en general. Cualquier persona puede asistir a la audiencia y solicitar ser parte. Solo las personas nombradas como partes pueden participar en la audiencia.

**De acuerdo con 1 Código Administrativo de Texas § 155.401(a), Aviso de audiencia, "Las partes que no están representadas por un abogado pueden obtener información sobre las audiencias de casos impugnados en el sitio**

**web público de la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas en [www.soah.texas.gov](http://www.soah.texas.gov), o en formato impreso previa solicitud a SOAH".**

**INFORMACIÓN.**

Si necesita más información sobre el proceso de audiencia para esta solicitud, llame al Programa de Educación Pública, sin cargo, al (800) 6874040. Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en [www.tceq.texas.gov](http://www.tceq.texas.gov).

También se puede obtener más información de Clancy Utility Holdings LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando a la Sra. Andrea Wyatt, P.E., Murfee Engineering Company, Inc., al (512) 327-9204.

Persons with disabilities who need special accommodations at the hearing should call the SOAH Docketing Department at (512) 475-4993, at least one week prior to the hearing.

Fecha de Emisión: 23 de septiembre de 2024



Laurie Gharis, Secretaria Principal  
Comisión de Calidad Ambiental de Texas