

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



EXAMPLE A

Notice of Public Meeting

Air Quality Standard Permit for Concrete Batch Plants Proposed Registration No. 176289

Application. Verti-Crete Houston, LLC, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for an Air Quality Standard Permit, Registration No. 176289, which would authorize construction of a specialty concrete batch plant located at 953 Pheasant Valley Drive, Missouri City, Fort Bend County, Texas 77489. This application is being processed in an expedited manner, as allowed by the commission's rules in 30 Texas Administrative Code, Chapter 101, Subchapter J. **AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO.** El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.526592,29.619497&level=13>. The proposed facility will emit the following air contaminants: particulate matter including (but not limited to) aggregate, cement, road dust, and particulate matter with diameters of 10 microns or less and 2.5 microns or less.

This application was submitted to the TCEQ on May 8, 2024. The executive director has completed the administrative and technical reviews of the application and determined that the application meets all of the requirements of a standard permit authorized by 30 TAC § 116.611, which would establish the conditions under which the plant must operate. The executive director has made a preliminary decision to issue the registration because it meets all applicable rules.

Public Comment/Public Meeting. You may submit public comments to the Office of the Chief Clerk at the address below. The TCEQ will consider all public comments in developing a final decision on the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application, and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. At the conclusion of the comment period, all formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A written response to all formal comments will be prepared by the executive director and will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

The Public Meeting is to be held:

Thursday, December 12, 2024 at 6:00 PM
Houston Community College – Missouri City Campus
1600 Texas Parkway
Missouri City, Texas 77489

Information. Members of the public are encouraged to submit written comments anytime during the public meeting or by mail before the close of the public comment period to the Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087 or electronically at <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/>. If you need more information about the permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, toll free, at 1-800-687-4040. General information can be found at our Web site at www.tceq.texas.gov. *Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.*

Information Available Online. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database (CID) at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Once you have access to the CID using the link, enter the permit number at the top of this form.

The application, executive director's preliminary decision, and standard permit will be available for viewing and copying at the TCEQ central office, the TCEQ Houston regional office, and at the Fort Bend Chamber of Commerce, 445 Commerce Green Boulevard, Sugar Land, Fort Bend County, Texas 77478. The facility's compliance file, if any exists, is available for public review at the TCEQ Houston Regional Office, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas. Visit www.tceq.texas.gov/goto/cbp to review the standard permit. Further information may also be obtained from Verti-Crete Houston, LLC, 931 Pheasant Valley Drive, Missouri City, TX 77489-1322 or by calling Ms. Anna De La Garza, Principal Consultant, Edge Engineering and Science at (832) 772-3000.

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at 512-239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

Notice Issuance Date: November 8, 2024

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



EJEMPLO A

Aviso de Reunión Pública

Permiso Estándar de Calidad del Aire para Plantas Dosificadoras de Concreto Propuesta de Registro N.º 176289

Solicitud. Verti-Crete Houston, LLC, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un Permiso Estándar de Calidad del Aire, Registro N.º 176289, que autorizaría la construcción de una planta de concreto especial ubicada en 953 Pheasant Valley Drive, Missouri City, Fort Bend County, Texas 77489. Esta solicitud se está procesando de manera expedita, según lo permitido por las reglas de la comisión en el Código Administrativo de Texas 30, Capítulo 101, Subcapítulo J.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como una cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.526592,29.619497&level=13>. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes atmosféricos: material particulado, incluidos (entre otros) agregados, cemento, polvo de carretera y material particulado con diámetros de 10 micras o menos y 2.5 micras o menos.

Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 8 de mayo del 2024. El director ejecutivo ha completado las revisiones administrativas y técnicas de la solicitud y ha determinado que la solicitud cumple con todos los requisitos de un permiso estándar autorizado por 30 TAC § 116.611, que establecería las condiciones bajo las cuales la planta debe operar. El director ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de emitir el registro porque cumple con todas las normas aplicables.

Comentario Público/Reunión Pública. Puede enviar comentarios públicos a la Oficina del Secretario Oficial a la dirección que se indica a continuación. La TCEQ considerará todos los comentarios del público para desarrollar una decisión final sobre la solicitud. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado según la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no serán considerados antes de que se llegue a una decisión sobre la solicitud de permiso, y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. Al final del período de comentarios, todos los comentarios formales serán considerados antes de que se llegue a una decisión sobre la solicitud de permiso. El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales y se enviará a cada persona que presente un comentario formal o que haya solicitado estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se llevará a cabo:

**jueves 12 de diciembre del 2024 a las 6:00 PM
Houston Community College – Missouri City Campus
1600 Texas Parkway
Missouri City, Texas 77489**

Información. Se alienta a los miembros del público a enviar comentarios por escrito en cualquier momento durante la reunión pública o por correo antes del cierre del período de comentarios públicos a Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail

Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087 o electrónicamente en <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/>. Si necesita más información sobre la solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cargo, al 1-800-687-4040. La información general se puede encontrar en nuestro sitio web en www.tceq.texas.gov. *Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.*

Información disponible en línea. Para obtener detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de los Comisionados (CID, por sus siglas en inglés) en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Una vez que tenga acceso al CID usando el enlace, ingrese el número de permiso en la parte superior de este formulario.

La solicitud, la decisión preliminar del director ejecutivo y el permiso estándar estarán disponibles para ver y copiar en la oficina central de la TCEQ, la oficina regional de TCEQ Houston y en Fort Bend Chamber of Commerce, 445 Commerce Green Boulevard, Sugar Land, Fort Bend County, Texas 77478. El expediente de cumplimiento de la instalación, si existe, está disponible para revisión pública en la Oficina Regional de TCEQ Houston, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas. Visite www.tceq.texas.gov/goto/cbp para revisar el permiso estándar. También se puede obtener más información de Verti-Crete Houston, LLC, 931 Pheasant Valley Drive, Missouri City, TX 77489-1322 o llamando a la Sra. Anna De La Garza, Consultora Principal, Edge Engineering and Science al (832) 772-3000.

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al 512-239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Fecha de Emisión del Aviso: 8 de noviembre de 2024