

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



NOTICE OF PUBLIC MEETING

NEW

PERMIT NO. WQ0016596001

APPLICATION. Clayton Properties Group, Inc., 6720 Vaught Ranch Road, Suite 200, Austin, Texas 78730, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for a new permit, TCEQ Permit No. WQ0016596001, to authorize the disposal of treated domestic wastewater at a daily average flow not to exceed 50,500 gallons per day via public access subsurface area drip dispersal system with a minimum area of 11.60 acres. This permit will not authorize a discharge of pollutants into waters in the State. TCEQ received this application on August 9, 2024.

The wastewater treatment facility and disposal site will be located approximately 3,360 feet northwest from the intersection of Circle Drive and U.S. Highway 290, near the City of Austin, Travis County, Texas 78736. The wastewater treatment facility and disposal site will be located in the drainage basin of Barton Creek in Segment No. 1430 of the Colorado River Basin. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.95877,30.231666&level=18>

The TCEQ Executive Director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit. The draft permit, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The Executive Director has made a preliminary decision that this permit, if issued, meets all statutory and regulatory requirements.

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application,

members of the public may state their formal comments orally into the official record. A written response to all timely, relevant and material, or significant comments will be prepared by the Executive Director. All formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A copy of the written response will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

The Public Meeting is to be held:

Monday, November 3, 2025 at 7:00 PM
Bowie High School (Cafeteria)
4103 W. Slaughter Lane
Austin, TX 78749

INFORMATION. Members of the public are encouraged to submit written comments anytime during the meeting or by mail before the close of the public comment period to the Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 or electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment. If you need more information about the permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040. *Si desea información en Español, puede llamar 1-800-687-4040.* General information about the TCEQ can be found at our web site at <https://www.tceq.texas.gov>.

The permit application, Executive Director's preliminary decision, and draft permit are available for viewing and copying at Dripping Springs Community Library, circulation desk, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, Texas. The application, including any updates, and associated notices are available electronically at the following webpage:

<https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/pending-permits/tlap-applications>.

Further information may also be obtained from Clayton Properties Group, Inc. at the address stated above or by calling Mr. Ashraya Upadhyaya, E.I.T., Project Engineer, JA Wastewater at 903-414-0307.

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at (512) 239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

Issuance Date: September 19, 2025

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

NUEVO

PERMISO N° WQ0016596001

SOLICITUD. Clayton Properties Group, Inc., 6720 Vaught Ranch Road, Suite 200, Austin, Texas 78730, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) un nuevo permiso, el Permiso TCEQ N.º WQ0016596001, autorizar la eliminación de aguas residuales domésticas tratadas con un flujo promedio diario que no exceda los 50,500 galones por día a través del sistema de dispersión por goteo de área subterránea de acceso público con un área mínima de 11.60 acres. Este permiso no autorizará una descarga de contaminantes en las aguas del estado. La TCEQ recibió esta solicitud el 9 de agosto de 2024.

La instalación de tratamiento de aguas residuales y el sitio de eliminación estarán ubicados aproximadamente a 3,360 pies al noroeste de la intersección de Circle Drive y la autopista 290 de EE. UU., cerca de la ciudad de Austin, Condado de Travis, Texas 78736. La instalación de tratamiento de aguas residuales y el sitio de eliminación estarán ubicados en la cuenca de drenaje de Barton Creek en el segmento N.º 1430 de la cuenca del Río Colorado. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-97.95877,30.231666&level=18>

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un borrador del permiso. El borrador del permiso, si se aprueba, establecería las condiciones bajo las cuales debe operar la instalación. El Director Ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de que este permiso, si se emite, cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios.

AVISO DE LENGUAJE ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado bajo la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no se considerarán antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso y no se dará una

respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. El Director Ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios oportunos, relevantes y materiales, o significativos. Todos los comentarios formales se considerarán antes de tomar una decisión sobre la solicitud de permiso. Se enviará una copia de la respuesta por escrito a cada persona que envíe un comentario formal o que solicite estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se llevará a cabo:

lunes, 3 de noviembre del 2025 a las 7:00 PM
Bowie High School (Cafeteria)
4103 W. Slaughter Lane
Austin, TX 78749

INFORMACIÓN. Se alienta a los miembros del público a enviar comentarios por escrito en cualquier momento durante la reunión o por correo antes del cierre del período de comentarios públicos a Office of the Chief Clerk, TCEQ, Mail Code MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087 o electrónicamente a www.tceq.texas.gov/goto/comment. Si necesita más información sobre la solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cargo, al 1-800-687-4040. *Si desea información en español, puede llamar 1-800-687-4040.* Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en <https://www.tceq.texas.gov>.

La solicitud de permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo y el borrador del permiso están disponibles para ver y copiar en Dripping Springs Community Library, circulation desk, 501 Sportsplex Drive, Dripping Springs, Texas. La solicitud, incluidas las actualizaciones y los avisos asociados, están disponibles electrónicamente en la siguiente página web: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/pending-permits/tlap-applications>. También se puede obtener más información de Clayton Properties Group, Inc. en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Ashraya Upadhyaya, E.I.T., Ingeniero de Proyectos, JA Wastewater al 903-414-0307.

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al (512) 239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Fecha de Emisión: 19 de septiembre de 2025