

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



EXAMPLE A

COMBINED

NOTICE OF PUBLIC MEETING

AND

NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION FOR AIR QUALITY PERMITS

PROPOSED AIR QUALITY PERMIT NUMBERS 181009, PSDTX1670, AND GHGPSDTX254

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. Fermi Equipment Holdco, LLC, 600 South Tyler Street, Suite 1501, Amarillo, Texas 79101-2351, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for issuance of proposed State Air Quality Permit 181009, issuance of Prevention of Significant Deterioration (PSD) Air Quality Permit PSDTX1670, and issuance of Greenhouse Gas (GHG) PSD Air Quality Permit GHGPSDTX254 for emissions of GHGs, which would authorize construction of an electric generating plant located at located approximately 15 miles northeast of Amarillo, along US Highway 60, near the intersection of U.S. Highway 60 and Farm-to-Market Road 2373, on north side of the road, Amarillo, Carson County, Texas 79101. This application was processed in an expedited manner, as allowed by the commission's rules in 30 Texas Administrative Code, Chapter 101, Subchapter J. **AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO.** El aviso de idioma alternativo en español está disponible en

<https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. The proposed facility will emit the following air contaminants in a significant amount: carbon monoxide, nitrogen oxides, organic compounds, particulate matter including particulate matter with diameters of 10 microns or less and 2.5 microns or less and sulfur dioxide. In addition, the facility will emit the following air contaminants: ammonia, hazardous air pollutants, hydrogen sulfide and sulfuric acid mist.

The degree of PSD increment predicted to be consumed by the proposed facility and other increment-consuming sources in the area is as follows:

PM₁₀

Maximum Averaging Time	Maximum Increment Consumed (µg/m ³)	Allowable Increment (µg/m ³)
24-hour	11	30
Annual	4	17

Nitrogen Dioxide

Maximum Averaging Time	Maximum Increment Consumed (µg/m ³)	Allowable Increment (µg/m ³)
Annual	3	25

PM_{2.5}

Maximum Averaging Time	Maximum Increment Consumed (µg/m ³)	Allowable Increment (µg/m ³)
24-hour	7.4	9
Annual	2	4

This application was submitted to the TCEQ on August 1, 2025. The executive director has determined that the emissions of air contaminants from the proposed facility which are subject to PSD review will not violate any state or federal air quality regulations and will not have any significant adverse impact on soils, vegetation, or visibility. All air contaminants have been evaluated, and "best available control technology" will be used for the control of these contaminants.

The executive director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit which, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The permit application, executive director's preliminary decision, draft permit, and the executive director's preliminary determination summary and executive director's air quality analysis, will be available for viewing and copying at the TCEQ central office, the TCEQ Amarillo regional office, and at the Carson County Public Library, 401 Main Street, Panhandle, Carson County, beginning the first day of publication of this notice. The facility's compliance file, if any exists, is available for public review at the TCEQ Amarillo Regional Office, 5809 South Western Street, Suite 260, Amarillo, Texas. The application, including any updates, is available electronically at the following webpage: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

PUBLIC COMMENT/PUBLIC MEETING. You may submit public comments to the Office of the Chief Clerk at the address below. The TCEQ will hold a public meeting on this application because it was requested by local legislators. The TCEQ will consider all public comments in developing a final decision on the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application, and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. At the conclusion of the comment period, all formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A written response to all formal comments will be prepared by the executive director and will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

THE PUBLIC MEETING IS TO BE HELD:

**THURSDAY, DECEMBER 4, 2025, AT 7:00 PM
CARSON COUNTY WAR MEMORIAL
500 MAIN STREET
PANHANDLE, TEXAS 79068**

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at 512-239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

You may submit additional written public comments within 30 days of the date of newspaper publication of this notice in the manner set forth in the AGENCY CONTACTS AND INFORMATION paragraph below, or by the date of the public meeting, whichever is later.

RESPONSE TO COMMENTS AND EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. After the deadline for public comments, the executive director will consider the comments and prepare a response to all relevant and material or significant public comments. Because no timely hearing requests have been received, after preparing the response to comments, the executive director may then issue final approval of the application. **The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application, and will be posted electronically to the Commissioners' Integrated Database (CID).**

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. These documents are accessible through the Commission's Web site at www.tceq.texas.gov/goto/cid: the executive director's preliminary decision which includes the draft permit, the executive director's preliminary determination summary, air quality analysis, and, once available, the executive director's response to comments and the final decision on this application. Access the Commissioners' Integrated Database (CID) using the

above link and enter the permit number for this application. The public location mentioned above provides public access to the internet. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-101.5776,35.2843&level=13>.

MAILING LIST. You may ask to be placed on a mailing list to obtain additional information on this application by sending a request to the Office of the Chief Clerk at the address below.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. You may request a contested case hearing regarding the portions of the application for State Air Quality Permit Number 181009 and for PSD Air Quality Permit Number PSDTX1670. There is no opportunity to request a contested case hearing regarding the portion of the application for GHG PSD Air Quality Permit Number GHGPSDTX254. A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in a state district court. A person who may be affected by emissions of air contaminants, other than GHGs, from the facility is entitled to request a hearing. A contested case hearing request must include the following: (1) your name (or for a group or association, an official representative), mailing address, daytime phone number; (2) applicant's name and permit number; (3) the statement "I/we request a contested case hearing;" (4) a specific description of how you would be adversely affected by the application and air emissions from the facility in a way not common to the general public; (5) the location and distance of your property relative to the facility; (6) a description of how you use the property which may be impacted by the facility; and (7) a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period. If the request is made by a group or association, one or more members who have standing to request a hearing must be identified by name and physical address. The interests the group or association seeks to protect must also be identified. You may also submit your proposed adjustments to the application/permit which would satisfy your concerns. Requests for a contested case hearing must be submitted in writing within 30 days following this notice to the Office of the Chief Clerk, at the address provided in the information section below.

A contested case hearing will only be granted based on disputed issues of fact or mixed questions of fact and law that are relevant and material to the Commission's decisions on the application. The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. Issues that are not submitted in public comments may not be considered during a hearing.

EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. The executive director may issue final approval of the application for the portion of the application for GHG PSD Air Quality Permit GHGPSDTX254. If a timely contested case hearing request is not received or if all timely contested case hearing requests are withdrawn regarding State Air Quality Permit Number 181009 and for PSD Air Quality Permit Number PSDTX1670, the executive director may issue final approval of the application. The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application, and will be posted electronically to the CID. If any timely hearing requests are received and not withdrawn, the executive director will not issue final approval of the State Air Quality Permit Number 181009 and for PSD Air Quality Permit Number PSDTX1670 and will forward the application and requests to the Commissioners for their consideration at a scheduled commission meeting.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record. For more information about the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040. You can also view our website for public participation opportunities at www.tceq.texas.gov/goto/participation.

Further information may also be obtained from Fermi Equipment Holdco LLC at the address stated above or by calling Ms. Elizabeth Stanko, Director, Energy Transition Projects at (713) 244-1039.

Notice Issuance Date: October 31, 2025

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



EJEMPLO A

COMBINADO

AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

Y

AVISO DE LA SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA PERMISOS DE CALIDAD DEL AIRE

PERMISOS DE CALIDAD DEL AIRE PROPUESTOS NÚMEROS 181009, PSDTX1670 Y GHGPSDTX254

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Fermi Equipment Holdco, LLC, 600 South Tyler Street, Suite 1501, Amarillo, Texas 79101-2351, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) la emisión de la propuesta de Permiso Estatal de Calidad del Aire 181009, la emisión del Permiso de Calidad del Aire para la Prevención del Deterioro Significativo (PSD, por sus siglas en inglés) PSDTX1670 y la emisión del Permiso de Calidad del Aire PSD de Gases de Efecto Invernadero (GEI, por sus siglas en inglés) GHGPSDTX254 para emisiones de GEI, que autorizaría la construcción de una planta generadora de electricidad ubicada aproximadamente a 15 millas al noreste de Amarillo, a lo largo de la autopista US 60, cerca de la intersección de la autopista US 60 y la carretera Farm-to-Market Road 2373, en el lado norte de la carretera, Amarillo, Condado de Carson, Texas 79101. Esta solicitud se procesó de manera expedita, según lo permitido por las reglas de la comisión en 30 Código Administrativo de Texas, Capítulo 101, Subcapítulo J.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcesreview/airpermits-pendingpermit-apps>. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes del aire en una cantidad significativa: monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno, compuestos orgánicos, partículas, incluidas partículas con diámetros de 10 micrones o menos y 2.5 micrones o menos y dióxido de azufre. Además, la instalación emitirá los siguientes contaminantes del aire: amoníaco, contaminantes atmosféricos peligrosos, sulfuro de hidrógeno y neblina de ácido sulfúrico.

El grado de incremento de PSD que se prevé que consumirá la instalación propuesta y otras fuentes de consumo de incremento-en el área es el siguiente:

PM10

Máximo Promedio Hora	Máximo Incremento Consumido ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Permisible Incremento ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
24 horas	11	30
Anual	4	17

Dióxido de nitrógeno

Máximo Promedio Hora	Máximo Incremento Consumido ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Permisible Incremento ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
Anual	3	25

PM_{2.5}

Máximo Promedio Hora	Máximo Incremento Consumido (µg/m³)	Permisible Incremento (µg/m³)
24 horas	7.4	9
Anual	2	4

Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 1 de agosto del 2025. El director ejecutivo ha determinado que las emisiones de contaminantes del aire de la instalación propuesta que están sujetas a la revisión del PSD no violarán ninguna regulación estatal o federal de calidad del aire y no tendrán ningún impacto adverso significativo en los suelos, la vegetación o la visibilidad. Se han evaluado todos los contaminantes del aire y se utilizará la "mejor tecnología de control disponible" para el control de estos contaminantes.

El director ejecutivo ha completado la revisión técnica de la solicitud y ha preparado un borrador de permiso que, de ser aprobado, establecería las condiciones bajo las cuales debe operar la instalación. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del director ejecutivo, el borrador del permiso y el resumen de la determinación preliminar del director ejecutivo y el análisis de la calidad del aire del director ejecutivo, estarán disponibles para su visualización y copia en la oficina central de la TCEQ, la oficina regional de la TCEQ en Amarillo y en Carson County Public Library, 401 Main Street, Panhandle, Carson County, a partir del primer día de publicación de este aviso. El archivo de cumplimiento de la instalación, si existe, está disponible para revisión pública en TCEQ Amarillo Regional Office, 5809 South Western Street, Suite 260, Amarillo, Texas. La solicitud, incluidas las actualizaciones, está disponible electrónicamente en la siguiente página web: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notice>.

COMENTARIO PÚBLICO/REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos a la Oficina del Secretario Oficial a la dirección a continuación. La TCEQ llevará a cabo una reunión pública sobre esta solicitud porque fue solicitada por los legisladores locales. La TCEQ considerará todos los comentarios públicos para desarrollar una decisión final sobre la solicitud. Se llevará a cabo una reunión pública que constará de dos partes, un Período de Discusión Informal y un Período de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado bajo la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Período de Discusión Informal, se alentará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentados oralmente durante el Período de Discusión Informal no se considerarán antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso, y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Período de Discusión Informal. Durante el Período de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. Al final del período de comentarios, se considerarán todos los comentarios formales antes de tomar una decisión sobre la solicitud de permiso. El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales y se enviará a cada persona que presente un comentario formal o que solicite estar en la lista de correo para esta solicitud de permiso y proporcione una dirección postal. Solo se pueden considerar las cuestiones relevantes y materiales planteadas durante el Período de Comentarios Formales si se concede una audiencia de caso impugnado sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se llevará a cabo:

**jueves, 4 de diciembre de 2025, a las 7:00 PM
Carson County War Memorial
500 Main Street
Panhandle, Texas 79068**

Las personas con discapacidades que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al 512-239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días hábiles antes de la reunión.

Puede enviar comentarios públicos adicionales por escrito dentro de los 30 días posteriores a la fecha de publicación de este aviso en el periódico de la manera establecida en el párrafo CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA a continuación, o antes de la fecha de la reunión pública, lo que ocurra más tarde.

RESPUESTA A LOS COMENTARIOS Y ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. Después de la fecha límite para comentarios públicos, el director ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos relevantes y materiales o significativos. Debido a que no se han recibido solicitudes de audiencia oportunas, después de preparar la respuesta a los comentarios, el director ejecutivo puede emitir la aprobación final de la

solicitud. **La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que enviaron comentarios públicos o están en una lista de correo para esta solicitud, y se publicarán electrónicamente en la Base de Datos Integrada de los Comisionados (CID, por sus siglas en inglés).**

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Se puede acceder a estos documentos a través del sitio web de la Comisión en www.tceq.texas.gov/goto/cid: la decisión preliminar del director ejecutivo que incluye el borrador del permiso, el resumen de la determinación preliminar del director ejecutivo, el análisis de la calidad del aire y, una vez disponible, la respuesta del director ejecutivo a los comentarios y la decisión final sobre esta solicitud. Acceda a la Base de Datos Integrada de Comisionados (CID) utilizando el enlace anterior e ingrese el número de permiso para esta solicitud. La ubicación pública mencionada anteriormente proporciona acceso público a Internet. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-101.5776,35.2843&level=13>.

LISTA DE CORREO. Puede solicitar que lo coloquen en una lista de correo para obtener información adicional sobre esta solicitud enviando una solicitud a la Oficina del Secretario Oficial a la dirección que figura a continuación.

OPORTUNIDAD PARA UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO. Puede solicitar una audiencia de caso impugnado con respecto a las partes de la solicitud del Permiso Estatal de Calidad del Aire Número 181009 y del Permiso de Calidad del Aire del PSD Número PSDTX1670. No hay oportunidad de solicitar una audiencia de caso impugnado con respecto a la parte de la solicitud de Permiso de Calidad del Aire de GEI PSD Número GHGPSDTX254. Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. Una persona que pueda verse afectada por las emisiones de contaminantes del aire, que no sean GEI, de la instalación tiene derecho a solicitar una audiencia. Una solicitud de audiencia de caso impugnado debe incluir lo siguiente: (1) su nombre (o para un grupo o asociación, un representante oficial), dirección postal, número de teléfono durante el día; (2) nombre y número de permiso del solicitante; (3) la declaración "Yo/nosotros solicitamos una audiencia de caso impugnado"; (4) una descripción específica de cómo se vería afectado negativamente por la aplicación y las emisiones atmosféricas de la instalación de una manera que no es común para el público en general; (5) la ubicación y la distancia de su propiedad en relación con la instalación; (6) una descripción de cómo usa la propiedad que puede verse afectada por la instalación; y (7) una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que envíe durante el período de comentarios. Si la solicitud es realizada por un grupo o asociación, uno o más miembros que tengan derecho a solicitar una audiencia deben identificarse por nombre y dirección física. También se deben identificar los intereses que el grupo o asociación busca proteger. También puede enviar sus ajustes propuestos a la solicitud / permiso que satisfagan sus inquietudes. Las solicitudes para una audiencia de caso impugnado deben presentarse por escrito dentro de los 30 días posteriores a este aviso a la Oficina del Secretario Oficial, a la dirección proporcionada en la sección de información a continuación.

Una vista de un asunto impugnado sólo se concederá sobre la base de cuestiones de hecho controvertidas o de cuestiones mixtas de hecho y de derecho que sean pertinentes y materiales para las decisiones de la Comisión sobre la solicitud. La Comisión solo puede acceder a una solicitud de audiencia de un caso impugnado sobre cuestiones que el solicitante presentó en sus observaciones oportunas y que no fueron retiradas posteriormente. Los asuntos que no se presentan en los comentarios públicos no pueden considerarse durante una audiencia.

ACCIÓN DEL DIRECTOR EJECUTIVO. El director ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud para la parte de la solicitud de Permiso de Calidad del Aire PSD de GEI GHGPSDTX254. Si no se recibe una solicitud de audiencia de caso impugnado oportuna o si se retiran todas las solicitudes de audiencia de caso impugnado oportunas con respecto al Permiso Estatal de Calidad del Aire Número 181009 y para el Permiso de Calidad del Aire del PSD Número PSDTX1670, el director ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud. La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que enviaron comentarios públicos o están en una lista de correo para esta solicitud, y se publicarán electrónicamente en el CID. Si se recibe alguna solicitud de audiencia oportuna y no se retira, el director ejecutivo no emitirá la aprobación final del Permiso Estatal de Calidad del Aire Número 181009 y para el Permiso de Calidad del Aire del PSD Número PSDTX1670 y enviará la solicitud y las solicitudes a los Comisionados para su consideración en una reunión programada de la comisión.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios públicos y las solicitudes deben enviarse electrónicamente a www.tceq.texas.gov/goto/comment o por escrito a Texas Commission on Environmental Quality,

Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluido su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, pasará a formar parte del registro público de la agencia. Para obtener más información sobre el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ, sin cargo, al 1-800-687-4040 o visite su sitio web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040. También puede ver nuestro sitio web para conocer las oportunidades de participación pública en www.tceq.texas.gov/goto/participation.

También se puede obtener más información de Fermi Equipment Holdco LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando a la Sra. Elizabeth Stanko, Directora de Proyectos de Transición Energética al (713) 244-1039.

Fecha de Emisión del Aviso: 31 de octubre de 2025