

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



REVISED
NOTICE OF HEARING
Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC
SOAH Docket No. 582-26-02867
TCEQ Docket No. 2025-1512-AIR
Air Quality Permit Nos. 174275 and PSDTX1628

This notice has been revised to correct the list of air contaminants, contact person for the applicant, and other non-substantive typographical errors.

APPLICATION.

Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC, 915 North Eldridge Parkway Suite 1100, Houston, Texas 77079-2703, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for issuance of proposed State Air Quality Permit 174275 and Prevention of Significant Deterioration (PSD) Air Quality Permit PSDTX1628, which would authorize construction of the Blue Ammonia Production Trains 1 and 2 located at 1450 Lexington Boulevard, Ingleside, San Patricio County, Texas 78362. This application was processed in an expedited manner, as allowed by the commission's rules in 30 Texas Administrative Code, Chapter 101, Subchapter J. The proposed facility will emit the following air contaminants in a significant amount: carbon monoxide, nitrogen oxides, and particulate matter including particulate matter with diameters of 2.5 microns or less. In addition, the facility will emit the following air contaminants: hazardous air pollutants, organic compounds, sulfur dioxide, particulate matter including particulate matter with diameters of 10 microns or less, ammonia, and hydrogen sulfide. The proposed facility will also emit greenhouse gases.

The degree of PSD increment predicted to be consumed by the proposed facility and other increment-consuming sources in the area is as follows:

Nitrogen Dioxide

Maximum Averaging Time	Maximum Increment Consumed ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Allowable Increment ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
Annual	11	25

PM_{2.5}

Maximum Averaging Time	Maximum Increment Consumed ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Allowable Increment ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
24-hour	8.47	9
Annual	0.41	4

This application was submitted to TCEQ on October 12, 2023. The executive director has determined that the emissions of air contaminants from the proposed facility which are subject to PSD review will not violate any state or federal air quality regulations and will not have any significant adverse impact on soils, vegetation, or visibility. All air contaminants have been evaluated, and “best available control technology” will be used for the control of these contaminants.

The executive director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit which, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The permit application, executive director’s preliminary decision, draft permit, and the executive director’s preliminary determination summary and executive director’s air quality analysis, will be available for viewing and copying at the TCEQ central office, the TCEQ Corpus Christi regional office, and at the Sinton Public Library, 1000 North Pirate Boulevard, Sinton, San Patricio County, Texas. The facility’s compliance file, if any exists, is available for public review at the TCEQ Corpus Christi Regional Office, 500 North Shoreline Boulevard, Suite 500, Corpus Christi, Texas.

DIRECT REFERRAL.

The Notice of Application and Preliminary Decision was published in English on August 30, 2024, and in Spanish on August 30, 2024. A Public Meeting was held on September 5, 2024. On October 1, 2025, the Applicant filed a request for direct referral to the State Office of Administrative Hearings (SOAH). Therefore, the chief clerk has referred this application directly to SOAH for a hearing on whether the application complies with all applicable statutory and regulatory requirements.

CONTESTED CASE HEARING.

The State Office of Administrative Hearings (SOAH) will conduct a preliminary hearing via Zoom videoconference. A Zoom meeting is a secure, free meeting held over the internet that allows video, audio, or audio/video conferencing.

10:00 a.m. – December 4, 2025

To join the Zoom meeting via computer:

<https://soah-texas.zoomgov.com/>

Meeting ID: 161 816 4237

Password: TCQ867

or

To join the Zoom meeting via telephone:

(669) 254-5252 or (646) 828-7666

Meeting ID: 161 816 4237

Password: 700770

For questions regarding the preliminary hearing, visit the SOAH website at:

<http://www.soah.texas.gov/>

or call SOAH at (512) 475-4993.

The purpose of a preliminary hearing is to establish jurisdiction, name the parties, establish a procedural schedule for the remainder of the proceeding, and to address other matters as determined by the judge. The evidentiary hearing phase of the proceeding, which will occur at a later date, will be similar to a civil trial in state district court. The hearing will be conducted in accordance with the Chapter 2001, Texas Government Code; Chapter 382, Texas Health and Safety Code; TCEQ rules including 30 Texas Administrative Code (TAC) Chapter 116, Subchapters A and B; and the procedural rules of the TCEQ and SOAH, including 30 TAC Chapter 80 and 1 TAC Chapter 155. The hearing will be held unless all timely hearing requests have been withdrawn or denied.

To request to be a party, you must attend the hearing and show you would be affected by the application in a way not common to the general public. Any person may attend the hearing and request to be a party. Only persons named as parties may participate at the hearing.

In accordance with 1 Tex. Admin. Code § 155.401(a), Notice of Hearing, “Parties that are not represented by an attorney may obtain information regarding contested case hearings on the public website of the State Office of Administrative Hearings at www.soah.texas.gov, or in printed format upon request to SOAH.”

INFORMATION.

If you need more information about the hearing process for this application, please call the Public Education Program, toll free, at (800) 687-4040. General information regarding the TCEQ can be found at www.tceq.texas.gov.

Further information may also be obtained from Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC at the address stated above or by calling Mr. Austin Taylor, Enbridge Inc., at (361) 238-9969.

Persons with disabilities who need special accommodations at the hearing should call the SOAH Docketing Department at (512) 475-4993, at least one week prior to the hearing.

Issued: October 22, 2025

A handwritten signature in black ink that reads "Laurie Gharis". The signature is written in a cursive, flowing style.

Laurie Gharis, Chief Clerk
Texas Commission on Environmental Quality

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



REVISADO

AVISO DE AUDIENCIA

Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC

Expediente SOAH N.º 582-26-02867

Expediente TCEQ N.º 2025-1512-AIR

Permiso de Calidad del Aire N.ºs 174275 y PSDTX1628

Este aviso ha sido revisado para corregir la lista de contaminantes del aire, la persona de contacto del solicitante y otros errores tipográficos no sustanciales.

APLICACIÓN.

Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC, 915 North Eldridge Parkway Suite 1100, Houston, Texas 77079-2703, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) la emisión de la propuesta de 174275 de Permiso Estatal de Calidad del Aire y la emisión del Permiso de Calidad del Aire para la Prevención del Deterioro Significativo (PSD) PSDTX1628, que autorizaría la construcción de los Trenes de Producción de Amoníaco Azul 1 y 2 ubicados en 1450 Lexington Boulevard, Ingleside, Condado de San Patricio, Texas 78362. Esta solicitud se procesó de manera expedita, según lo permitido por las reglas de la comisión en el Código Administrativo de Texas 30, Capítulo 101, Subcapítulo J. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes atmosféricos en una cantidad significativa: monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno y material particulado, incluido el material particulado con diámetros de 2.5 micras o menos. Además, la instalación emitirá los siguientes contaminantes atmosféricos: contaminantes atmosféricos peligrosos, compuestos orgánicos, dióxido de azufre, material particulado, incluido el material particulado con diámetros de 10 micras o menos, amoníaco y sulfuro de hidrógeno. La instalación propuesta también emitirá gases de efecto invernadero.

El grado de incremento de la PSD que se prevé que consuman la instalación propuesta y otras fuentes consumidoras de incrementos-en la zona es el siguiente:

Dióxido de nitrógeno

Máximo Promedio Hora	Máximo Incremento Consumido ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Permisible Incremento ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
Anual	11	25

PM_{2.5}

Máximo Promedio Hora	Incremento Máximo Consumido ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Permisible Incremento ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
24 horas	8.47	9
Anual	0.41	4

Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 12 de octubre de 2023. El director ejecutivo ha determinado que las emisiones de contaminantes atmosféricos de la instalación propuesta que están sujetas a revisión de la PSD no violarán ninguna regulación estatal o federal de calidad del aire y no tendrán ningún impacto adverso significativo en los suelos, la vegetación o la visibilidad. Todos los contaminantes del aire han sido evaluados y se utilizará la "mejor tecnología de control disponible" para el control de estos contaminantes.

El director ejecutivo ha completado el examen técnico de la solicitud y ha preparado un proyecto de permiso que, de ser aprobado, establecería las condiciones en las que debe funcionar la instalación. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del director ejecutivo, el borrador del permiso y el resumen de la determinación preliminar del director ejecutivo y el análisis de la calidad del aire del director ejecutivo estarán disponibles para su visualización y copia en la oficina central de TCEQ, la oficina regional de TCEQ Corpus Christi y en la Biblioteca Pública de Sinton, 1000 North Pirate Boulevard, Sinton, Condado de San Patricio, Texas, a partir del primer día de publicación de este aviso. El expediente de cumplimiento de la instalación, si existe, está disponible para revisión pública en la Oficina Regional de TCEQ Corpus Christi, 500 North Shoreline Boulevard, Suite 500, Corpus Christi, Texas.

DERIVACIÓN DIRECTA.

El Aviso de Solicitud y Decisión Preliminar se publicó en inglés el 30 de agosto de 2024 y en español el 30 de agosto de 2024. Se llevó a cabo una reunión pública el 5 de septiembre de 2024. El 1 de octubre de 2025, el Solicitante presentó una solicitud de remisión directa a la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH). Por lo tanto, el secretario principal ha remitido esta solicitud directamente a SOAH para una audiencia sobre si la solicitud cumple con todos los requisitos legales y reglamentarios aplicables.

AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO.

La Oficina Estatal de Audiencias Administrativas (SOAH, por sus siglas en inglés) llevará a cabo una audiencia preliminar a través de una videoconferencia de Zoom. Una reunión de Zoom es una reunión segura y gratuita que se celebra a través de Internet y que permite realizar videoconferencias de audio/audio.

10:00 a.m. - 4 de diciembre de 2025

Para unirse a la reunión de Zoom a través de la computadora:

<https://soah-texas.zoomgov.com/>

ID de la reunión: 161 816 4237

Contraseña: TCQ867

o

Para unirse a la reunión de Zoom por teléfono:

(669) 254-5252 o (646) 828-7666

ID de reunión: 161 816 4237

Contraseña: 700770

Si tiene preguntas sobre la audiencia preliminar, visite el sitio web de SOAH en: <http://www.soah.texas.gov/> o llame a SOAH al (512) 475-4993.

El propósito de una audiencia preliminar es establecer la jurisdicción, nombrar a las partes, establecer un cronograma procesal para el resto del procedimiento y abordar otros asuntos según lo determine el juez. La fase de audiencia probatoria del procedimiento, que ocurrirá en una fecha posterior, será similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. La audiencia se llevará a cabo de acuerdo con el Capítulo 2001, Código de Gobierno de Texas; Capítulo 382, Código de Salud y Seguridad de Texas; Reglas de la TCEQ, incluido el Capítulo 116 del Código Administrativo de Texas (TAC) 30, Subcapítulos A y B; y las normas de procedimiento de la TCEQ y el SOAH, incluidos el capítulo 80 del 30 del TAC y el capítulo 155 del 1 del TAC. La audiencia se llevará a cabo a menos que todas las solicitudes de audiencia oportunas hayan sido retiradas o denegadas.

Para solicitar ser parte, debe asistir a la audiencia y demostrar que se vería afectado por la solicitud de una manera que no es común para el público en general. Cualquier persona puede asistir a la audiencia y solicitar ser parte. Solo las personas nombradas como partes pueden participar en la audiencia.

De acuerdo con 1 Código Administrativo de Texas § 155.401(a), Aviso de audiencia, "Las partes que no están representadas por un abogado pueden obtener información sobre las audiencias de casos impugnados en el sitio web público de la Oficina Estatal de Audiencias Administrativas en www.soah.texas.gov, o en formato impreso previa solicitud a SOAH".

INFORMACIÓN.

Si necesita más información sobre el proceso de audiencia para esta solicitud, llame al Programa de Educación Pública, sin cargo, al (800) 6874040. Puede encontrar información general sobre la TCEQ en nuestro sitio web en www.tceq.texas.gov.

También se puede obtener más información de Ingleside Clean Ammonia Partners, LLC en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Austin Taylor, Enbridge Inc., al (361) 238-9969.

Las personas con discapacidades que necesiten adaptaciones especiales en la audiencia deben llamar al Departamento de Expedientes de SOAH al (512) 475-4993, al menos una semana antes de la audiencia.

Emitido: 22 de octubre de 2025

A handwritten signature in black ink that reads "Laurie Gharis". The script is fluid and cursive, with the first letters of both names being capitalized and prominent.

Laurie Gharis, Secretaria Oficial
Comisión de Calidad Ambiental de Texas