

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



EXAMPLE A

**COMBINED
NOTICE OF PUBLIC MEETING
AND
NOTICE OF APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION
FOR AN AIR QUALITY PERMIT**

PROPOSED PERMIT NUMBER: 180764

APPLICATION AND PRELIMINARY DECISION. Magellan Pipeline Company, L.P., 100 W 5th St, Tulsa, OK 74103-4207, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for issuance of Proposed Air Quality Permit Number 180764, which would authorize construction of a Refined Storage and Distribution Terminal located at 25510 Zube Rd, Hockley, Harris County, Texas 77447. This application was processed in an expedited manner, as allowed by the commission's rules in 30 Texas Administrative Code, Chapter 101, Subchapter J. **AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO.** El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. This application was submitted to the TCEQ on July 7, 2025. The proposed facility will emit the following contaminants: carbon monoxide, hazardous air pollutants, nitrogen oxides, organic compounds, particulate matter including particulate matter with diameters of 10 microns or less and 2.5 microns or less and sulfur dioxide.

The executive director has completed the technical review of the application and prepared a draft permit which, if approved, would establish the conditions under which the facility must operate. The executive director has made a preliminary decision to issue the permit because it meets all rules and regulations. The permit application, executive director's preliminary decision, and draft permit will be available for viewing and copying at the TCEQ central office, the TCEQ Houston regional office, and at the Northwest Branch Library, 11355 Regency Green Drive, Cypress, Harris County, Texas, beginning the first day of publication of this notice. The facility's compliance file, if any exists, is available for public review at the TCEQ Houston Regional Office, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas. The application, including any updates, is available electronically at the following webpage: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

PUBLIC COMMENT/PUBLIC MEETING. You may submit public comments to the Office of the Chief Clerk at the address below. The TCEQ will hold a public meeting on this application because of significant public interest. The TCEQ will consider all public comments in developing a final decision on the application. A public meeting will be held and will consist of two parts, an Informal Discussion Period and a Formal Comment Period. A public meeting is not a contested case hearing under the Administrative Procedure Act. During the Informal Discussion Period, the public will be encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the permit application. The comments and questions submitted orally during the Informal Discussion Period will not be considered before a decision is reached on the permit application, and no formal response will be made. Responses will be provided orally during the Informal Discussion Period. During the Formal Comment Period on the permit application, members of the public may state their formal comments orally into the official record. At the conclusion of the comment period, all formal comments will be considered before a decision is reached on the permit application. A written response to all formal comments will be prepared by the executive director and will be sent to each person who submits a formal comment or who requested to be on the mailing list for this permit application and provides a mailing address. Only relevant and material issues raised during the Formal Comment Period can be considered if a contested case hearing is granted on this permit application.

The Public Meeting is to be held:

**Thursday, April 30, 2026 at 7:00 PM
Berry Center of Northwest Houston
Panthers/Wildcats Room
8877 Barker Cypress Rd.
Cypress, TX 77433**

Persons with disabilities who need special accommodations at the meeting should call the Office of the Chief Clerk at 512-239-3300 or 1-800-RELAY-TX (TDD) at least five business days prior to the meeting.

You may submit additional written public comments within 30 days of the date of newspaper publication of this notice in the manner set forth in the AGENCY CONTACTS AND INFORMATION paragraph below, or by the date of the public meeting, whichever is later. After the deadline for public comment, the executive director will consider the comments and prepare a response to all public comment. The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application.

RESPONSE TO COMMENTS AND EXECUTIVE DIRECTOR ACTION. After the deadline for public comments, the executive director will consider the comments and prepare a response to all relevant and material or significant public comments. Because no timely hearing requests have been received, after preparing the response to comments, the executive director may then issue final approval of the application. **The response to comments, along with the executive director's decision on the application will be mailed to everyone who submitted public comments or is on a mailing list for this application, and will be posted electronically to the Commissioners' Integrated Database (CID).**

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. When they become available, the executive director's response to comments and the final decision on this application will be accessible through the Commission's Web site at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Once you have access to the CID using the above link, enter the permit number for this application which is provided at the top of this notice. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.824166,30.022222&level=13>.

MAILING LIST. You may ask to be placed on a mailing list to obtain additional information on this application by sending a request to the Office of the Chief Clerk at the address below.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at www.tceq.texas.gov/goto/comment, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record. For more information about the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040. You can also view our website for public participation opportunities at www.tceq.texas.gov/goto/participation.

Further information may also be obtained from Magellan Pipeline Company, L.P. at the address stated above or by calling Mr. Corey Zindler, Air Quality Supervisor at (918) 984-8429.

Notice Issuance Date: March 11, 2026

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



EJEMPLO A

COMBINADO AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

Y

AVISO DE SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR PARA UN PERMISO DE CALIDAD DEL AIRE

NÚMERO DE PERMISO PROPUESTO: 180764

SOLICITUD Y DECISIÓN PRELIMINAR. Magellan Pipeline Company, L.P., 100 W 5th St, Tulsa, OK 74103-4207, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) la emisión del Permiso Propuesto de Calidad del Aire Número 180764, que autorizaría la construcción de una Terminal de Almacenamiento y Distribución Refinada situada en 25510 Zube Rd, Hockley, Condado de Harris, Texas 77447. Esta solicitud se tramitó de manera acelerada, tal y como permiten las normas de la comisión en el 30 del Código Administrativo de Texas, Capítulo 101, Subcapítulo J.

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. Esta solicitud fue presentada a la TCEQ el 7 de julio del 2025. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes: monóxido de carbono, contaminantes peligrosos del aire, óxidos de nitrógeno, compuestos orgánicos, partículas en suspensión, incluyendo partículas con diámetros de 10 micras o menos y 2.5 micras o menos, y dióxido de azufre.

El director ejecutivo ha completado la revisión técnica de la solicitud y preparado un borrador de permiso que, de ser aprobado, establecerá las condiciones bajo las cuales la instalación debe operar. El director ejecutivo ha tomado una decisión preliminar de conceder el permiso porque cumple con todas las normas y regulaciones. La solicitud de permiso, la decisión preliminar del director ejecutivo y el borrador del permiso estarán disponibles para su consulta y copia en la oficina central de la TCEQ, la oficina regional de TCEQ en Houston y en la Biblioteca de la Sucursal Noroeste, 11355 Regency Green Drive, Cypress, Condado de Harris, Texas, a partir del primer día de publicación de este aviso. El expediente de cumplimiento de la instalación, si existe alguno, está disponible para su revisión pública en la Oficina Regional de TCEQ Houston, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas. La solicitud, incluidas las actualizaciones, está disponible electrónicamente en la siguiente página web: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

COMENTARIOS PÚBLICOS/REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos a la Oficina del Secretario Oficial en la dirección que aparece a continuación. La TCEQ convocará una reunión pública sobre esta solicitud debido a un interés público significativo. La TCEQ tendrá en cuenta todos los comentarios públicos para elaborar una decisión final sobre la solicitud. Se convocará una reunión pública que constará de dos partes: un Periodo de Discusión Informal y un Periodo de Comentarios Formales. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado según la Ley de Procedimiento Administrativo. Durante el Periodo de Discusión Informal, se animará al público a hacer preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud de permiso. Los comentarios y preguntas presentadas oralmente durante el Periodo de Discusión Informal no serán considerados antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso, y no se dará una respuesta formal. Las respuestas se proporcionarán oralmente durante el Periodo de Discusión Informal. Durante el Periodo de Comentarios Formales sobre la solicitud de permiso, los miembros del público pueden expresar sus comentarios formales oralmente en el registro oficial. Al concluir el periodo de comentarios, todos los comentarios formales serán considerados antes de que se tome una decisión sobre la solicitud de permiso. El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales y se enviará a cada persona que presente un comentario formal o que solicite estar en la lista de correo de esta solicitud de permiso y proporcionará una dirección postal. Solo se pueden considerar cuestiones relevantes y relevantes planteadas durante el Periodo de Comentarios Formales si se concede una audiencia impugnada sobre esta solicitud de permiso.

La Reunión Pública se convocará:

**jueves, 30 de abril del 2026 a las 7:00 PM
Berry Center of Northwest Houston
Panthers/Wildcats Room
8877 Barker Cypress Rd.
Cypress, TX 77433**

Las personas con discapacidad que necesiten acomodaciones especiales en la reunión deben llamar a la Oficina del Secretario Oficial al 512-239-3300 o al 1-800-RELAY-TX (TDD) al menos cinco días laborables antes de la reunión.

Puede presentar comentarios públicos escritos adicionales en un plazo de 30 días desde la fecha de publicación de este aviso en el periódico, de la manera establecida en el párrafo CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA más abajo, o antes de la fecha de la reunión pública, lo que ocurra más tarde. Tras la fecha límite para los comentarios públicos, el director ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos. La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que hayan presentado comentarios públicos o estén en una lista de correo para esta solicitud.

RESPUESTA A LOS COMENTARIOS Y ACCIONES DEL DIRECTOR EJECUTIVO. Tras la fecha límite para los comentarios públicos, el director ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos relevantes, materiales o significativos. Como no se han recibido solicitudes de audiencia a tiempo, tras preparar la respuesta a los comentarios, el director ejecutivo puede entonces emitir la aprobación final de la solicitud. **La respuesta a los comentarios, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que hayan presentado comentarios públicos o estén en una lista de correo para esta solicitud, y se publicarán electrónicamente en la Base de Datos Integrada de los Comisionados (CID, por sus siglas en inglés).**

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Cuando estén disponibles, la respuesta del director ejecutivo a los comentarios y la decisión final sobre esta solicitud estarán disponibles a través de la página web de la Comisión en <https://www.tceq.texas.gov/goto/cid>. Una vez que tengas acceso al CID usando el enlace anterior, introduce el número de permiso de esta solicitud que aparece en la parte superior de este aviso. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.824166,30.022222&level=13>.

LISTA DE CORREO. Puede solicitar ser incluido en una lista de correo para obtener información adicional sobre esta solicitud enviando una solicitud a la Oficina del Secretario Oficial en la dirección que aparece a continuación.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes públicos deben enviarse electrónicamente en www.tceq.texas.gov/goto/comment, o por escrito a Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Por favor, tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, pasará a formar parte del registro público de la agencia. Para más información sobre el proceso de permisos, por favor llame gratuitamente al Programa de Educación Pública de la TCEQ al 1-800-687-4040 o visite su página web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040. También puedes consultar nuestra página web para oportunidades de participación pública en www.tceq.texas.gov/goto/participation.

También se puede obtener más información de Magellan Pipeline Company, L.P. en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Corey Zindler, Supervisor de Calidad del Aire, al (918) 984-8429.

Fecha de Emisión del Aviso: 11 de marzo del 2026