

ỦY BAN CHẤT LƯỢNG MÔI TRƯỜNG TEXS

Thông báo tổng hợp về việc nhận đơn đăng ký và ý định lấy Giấy phép và Thông báo nộp đơn với Quyết định sơ khởi

Giấy phép theo Tiêu chuẩn Chất lượng Không khí cho Nhà máy trộn bê tông. Số đăng ký đề xuất 174635

Nộp đơn. Kenneth Zachary, đã nộp đơn lên Ủy ban Chất lượng Môi trường Texas (TCEQ) để xin Giấy phép Tiêu chuẩn Chất lượng Không khí, Số đăng ký 174635, cho phép xây dựng một trạm trộn bê tông có định tọa lạc tại 3400 Vinson Road, Rowlett, Quận Dallas, Texas 75098. Đơn đăng ký này đang được cứu xét nhanh chóng, theo quy định của ủy ban trong 30 Bộ luật Hành chính Texas, Chương 101, Chương phụ J. **THÔNG BÁO NGÔN NGỮ THAY THẾ.** Cách sử dụng thành ngữ thay thế bằng tiếng Tây Ban Nha có thể sử dụng được <https://www.tceq.texas.gov/permit/air/newsourcereview/airpermits-pendingpermit-apps>. Liên kết này tới bản đồ điện tử về vị trí chung của địa điểm hoặc cơ sở được cung cấp như một biện pháp cho sự công cộng và không phải là một phần của đơn đăng ký hoặc thông báo. Để biết vị trí chính xác, hãy tham khảo ứng dụng. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=96.527676,32.961203&level=13>. Cơ sở được đề xuất sẽ thải ra các chất gây ô nhiễm không khí sau: vật chất dạng hạt bao gồm (nhưng không giới hạn ở) cốt liệu, xi măng, bụi đường và vật chất dạng hạt có đường kính từ 10 micron trở xuống và 2,5 micron trở xuống.

Đơn đăng ký này đã được nộp cho TCEQ vào ngày 15 tháng 11 năm 2023. Giám đốc điều hành đã hoàn thành các đánh giá hành chính và kỹ thuật đối với đơn đăng ký và xác định đơn đăng ký đáp ứng tất cả các yêu cầu của giấy phép theo tiêu chuẩn được ủy quyền bởi 30 TAC § 116.611, sẽ thiết lập điều kiện mà nhà máy phải hoạt động. Giám đốc điều hành đã đưa ra quyết định sơ bộ về việc cấp đăng ký vì nó đáp ứng tất cả các quy định hiện hành. Đơn đăng ký, quyết định sơ bộ của giám đốc điều hành và giấy phép tiêu chuẩn sẽ có sẵn để xem và sao chép tại văn phòng trung tâm TCEQ, văn phòng khu vực TCEQ Dallas/Fort Worth và tại Thư viện công cộng Sachse, 3815 Sachse Road, Building C, Sachse, Dallas County, Texas 75048, bắt đầu từ ngày đầu tiên công bố thông báo này. Hồ sơ tuân thủ của cơ sở, nếu có, sẽ có sẵn để công chúng xem xét tại Văn phòng Khu vực TCEQ Dallas/Fort Worth, 2309 Gravel Drive, Fort Worth, Texas. Hãy truy cập www.tceq.texas.gov/goto/cbp để xem lại giấy phép tiêu chuẩn.

Thảo luận công khai/Cuộc Họp Công Cộng. Quý vị có thể gửi ý kiến công khai hoặc yêu cầu một cuộc họp công khai. Xem phần Liên hệ. TCEQ sẽ xem xét tất cả ý kiến của công chúng trong việc đưa ra quyết định cuối cùng về đơn đăng ký. **Thời hạn gửi ý kiến công cộng hoặc yêu cầu họp là 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo trên báo.** Các vấn đề như giá trị tài sản, tiếng ồn, an toàn giao thông và phân vùng nằm ngoài thẩm quyền xem xét của TCEQ trong quá trình cấp phép.

Mục đích của cuộc họp công khai là tạo cơ hội để gửi ý kiến hoặc đặt câu hỏi về đơn đăng ký. Một cuộc họp công khai về đơn đăng ký sẽ được tổ chức nếu giám đốc điều hành xác định rằng có mức độ quan tâm đáng kể của công chúng đối với đơn đăng ký hoặc nếu được nhà lập pháp địa phương yêu cầu. Một cuộc họp công khai không phải là một phiên điều trần vụ án có tranh chấp. Nếu cuộc họp công khai được tổ chức, thời hạn gửi ý kiến công chúng được kéo dài đến hết cuộc họp công khai.

Phiên điều trần vụ việc có tranh chấp. Quý vị có thể yêu cầu một phiên điều trần vụ việc có tranh chấp. Phiên điều trần vụ án có tranh chấp là một thủ tục pháp lý tương tự như phiên tòa dân sự tại tòa án

cấp tiểu bang. Trừ khi yêu cầu bằng văn bản về điều trần vụ việc tranh chấp được nộp trong vòng 30 ngày kể từ thông báo này, giám đốc điều hành có thể phê duyệt đơn đăng ký.

Một người có thể bị ảnh hưởng bởi việc phát thải chất gây ô nhiễm không khí từ cơ sở có quyền yêu cầu một buổi điều trần. Để yêu cầu một buổi điều trần, một người thực sự phải cư trú tại một nơi thường trú trong phạm vi 440 thước Anh tính từ nhà máy được đề xuất. Nếu yêu cầu điều trần vụ việc gây tranh cãi, quý vị phải gửi những thông tin sau: (1) tên của quý vị (hoặc đối với một nhóm hoặc hiệp hội, người đại diện chính thức), địa chỉ gửi thư, số điện thoại ban ngày; (2) tên người nộp đơn và số đăng ký; (3) tuyên bố “[Tôi/chúng tôi] yêu cầu một phiên điều trần vụ việc có tranh chấp;” (4) mô tả cụ thể về việc quý vị sẽ bị ảnh hưởng bất lợi như thế nào bởi ứng dụng và lượng khí thải từ cơ sở theo cách không phổ biến đối với công chúng; (5) vị trí và khoảng cách từ tài sản của bạn đến cơ sở; (6) mô tả cách bạn sử dụng tài sản có thể bị ảnh hưởng bởi cơ sở này; và (7) danh sách tất cả các vấn đề thực tế gây tranh cãi mà bạn gửi trong thời gian bình luận. Nếu yêu cầu được thực hiện bởi một nhóm hoặc hiệp hội, một hoặc nhiều thành viên có quyền yêu cầu điều trần phải được xác định theo tên và địa chỉ thực. Những lợi ích mà nhóm hoặc hiệp hội tìm cách bảo vệ phải được xác định. Quý vị có thể gửi các điều chỉnh được đề xuất của mình cho theo đơn đăng ký để đáp ứng mối quan tâm của quý vị. Xem phần Liên hệ.

Biện pháp TCEQ. Sau thời hạn lấy ý kiến của công chúng, giám đốc điều hành sẽ xem xét các ý kiến đó và chuẩn bị phản hồi cho tất cả các ý kiến liên quan và quan trọng của công chúng. Quyết định của giám đốc điều hành về đơn đăng ký và mọi phản hồi về nhận xét sẽ được gửi đến tất cả những người trong danh sách gửi thư. Nếu không nhận được yêu cầu điều trần vụ việc tranh chấp kịp thời hoặc nếu tất cả các yêu cầu điều trần bị rút lại, giám đốc điều hành có thể đưa ra phê duyệt cuối cùng đối với đơn đăng ký. Nếu tất cả các yêu cầu điều trần kịp thời không được rút lại, giám đốc điều hành sẽ không đưa ra phê duyệt cuối cùng về giấy phép và sẽ chuyển đơn đăng ký cũng như yêu cầu đến các Ủy viên để họ xem xét tại cuộc họp ủy ban đã lên lịch. Ủy ban chỉ có thể chấp nhận yêu cầu điều trần vụ việc gây tranh cãi về các vấn đề mà người yêu cầu đã gửi trong nhận xét kịp thời của họ mà sau đó không được rút lại. **Nếu một phiên điều trần được chấp nhận, chủ đề của phiên điều trần sẽ được giới hạn ở các vấn đề thực tế còn gây tranh cãi hoặc các câu hỏi hỗn hợp giữa thực tế và luật pháp liên quan đến các mối lo ngại vật chất và có liên quan về chất lượng không khí được đưa ra trong thời gian lấy ý kiến.** Các vấn đề như giá trị tài sản, tiếng ồn, an toàn giao thông và quy hoạch nằm ngoài thẩm quyền của Ủy ban để giải quyết trong thủ tục tố tụng này.

Danh sách gửi thư. Quý vị có thể yêu cầu được đưa vào danh sách gửi thư để biết thêm thông tin về đơn đăng ký cụ thể này. Xem phần Liên hệ.

Thông tin có sẵn trực tuyến. Để biết chi tiết về tình trạng của đơn đăng ký, hãy truy cập trang web Tổng hợp của Ủy viên.Cơ sở dữ liệu (CID) tại www.tceq.texas.gov/goto/cid. Khi bạn đã truy cập được CID bằng liên kết, hãy nhập số đăng ký ở đầu thông báo này.

Liên lạc. Các ý kiến và yêu cầu của công chúng phải được gửi bằng phương thức điện tử tại www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, hoặc bằng văn bản tới Ủy ban Chất lượng Môi trường Texas, Văn phòng Thư ký trưởng, MC-105, P.O. Hộp 13087, Austin, Texas 78711-3087. Xin lưu

ý rằng mọi thông tin liên hệ bạn cung cấp, bao gồm tên, số điện thoại, địa chỉ email và địa chỉ thực sẽ trở thành một phần hồ sơ công khai của cơ quan. Để biết thêm thông tin về đơn đăng ký này hoặc quy trình cấp phép, vui lòng gọi đến Chương trình Giáo dục Công cộng TCEQ theo số điện thoại miễn phí 1-800-687-4040 hoặc truy cập trang web của họ tại www.tceq.texas.gov/goto/pep. Nếu tìm thấy thông tin bằng tiếng Tây Ban Nha, bạn có thể gọi 1-800-687-4040.

Quý vị cũng có thể lấy thêm thông tin từ Kenneth Zachary, 5390 Pleasant Valley Road, Sachse, Texas 75048-4824 hoặc gọi cho ông Josh Butler, Tư vấn chính, Elm Creek Environmental, LLC theo số (469) 946-8195.

Ngày ban hành thông báo: ngày 14 tháng 12 năm 2023