

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS

Aviso Consolidado de Recibimiento de la Solicitud e Intención de Obtener Permiso y Aviso de Solicitud y Decisión Preliminar

Permiso Estándar de Calidad del Aire para Plantas Mezcladoras de Concreto Número
de Registro Propuesto 157195

Solicitud. Rocket Materials, LLC, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) para enmendar Permiso Estándar de Calidad del Aire, Número de Registro 157195. Esta solicitud autorizaría la modificación de una planta mezcladora de concreto ubicada en 914 Pinafore Lane, Houston, Condado de Harris, Texas 77039. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no como parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la aplicación.

<http://www.tceq.texas.gov/assets/public/hb610/index.html?lat=29.921644&lng=-95.373286&zoom=13&type=r>. La instalación propuesta emitirá los siguientes contaminantes del aire: material particulado que incluye (pero no se limita a) agregados, cemento, polvo de carretera, y material particulado con diámetros de 10 micras o menos y 2.5 micras o menos.

Esta solicitud se presentó a la TCEQ el 17 de junio del 2022. El director ejecutivo ha completado las revisiones administrativas y técnicas de la solicitud y ha determinado que la solicitud cumple con todos los requisitos de un permiso estándar autorizado por 30 TAC § 116.611, que establecería las condiciones bajo las cuales la planta debe operar. El director ejecutivo ha tomado la decisión preliminar de emitir el registro porque cumple con todas las normas aplicables. La solicitud, la decisión preliminar del director ejecutivo, y el permiso estándar estarán disponibles para su visualización y copia en la oficina central de la TCEQ, la oficina regional de la TCEQ en Houston, a partir del primer día de publicación de este aviso. El archivo de cumplimiento de la instalación, si existe alguno, está disponible para su revisión pública en la oficina regional de la TCEQ en Houston, 5425 Polk St Ste H, Houston, Texas. Visite www.tceq.texas.gov/goto/cbp para revisar el permiso estándar.

Comentario Público/Reunión Pública. Puede someter comentarios públicos o pedir una reunión pública. Consulte la Sección Contactos. La TCEQ considerará todos los comentarios públicos al desarrollar una decisión final sobre la solicitud. **La fecha límite para someter comentarios públicos o peticiones de reunión es de 30 días después de que se publique el aviso del periódico.** Cuestiones como los valores de la propiedad, el ruido, la seguridad del tráfico, y la zonificación están fuera de la jurisdicción de la TCEQ para considerar en el proceso de permiso.

El propósito de una reunión pública es para brindar la oportunidad de someter comentarios o hacer preguntas sobre la solicitud. Se llevará a cabo una reunión pública sobre la solicitud si el director ejecutivo determina que existe un grado significativo de interés público en la solicitud o si lo pide un legislador local. Una reunión pública no es

una audiencia de caso impugnado. Si se convoca una reunión pública, el plazo para presentar comentarios públicos se amplía hasta el final de la reunión pública.

Audiencia de Caso Impugnado. Puede pedir una audiencia de caso impugnado.

Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal. **A menos que se presente una petición por escrito para una audiencia de caso impugnado dentro de los 30 días posteriores a este aviso, el director ejecutivo puede aprobar la solicitud.**

Una persona que pueda verse afectada por las emisiones de contaminantes atmosféricos de la instalación tiene derecho a petitionar una audiencia. Para petitionar una audiencia, una persona debe residir realmente en una residencia permanente dentro de los 440 metros de la planta propuesta. Si pide una audiencia de caso impugnado, debe presentar lo siguiente: (1) su nombre (o para un grupo o asociación, un representante oficial), dirección postal, número de teléfono diurno; (2) nombre y número de registro del solicitante; (3) la declaración "[Yo/nosotros] solicito/amos una audiencia de caso impugnado;" (4) una descripción específica de cómo se vería afectado negativamente por la solicitud y las emisiones atmosféricas de la instalación de una manera no común para el público en general; (5) la ubicación y distancia de su propiedad en relación con la instalación; (6) una descripción de cómo usa la propiedad que puede verse afectada por la instalación; y (7) una lista de todos los problemas de hecho en disputa que envíe durante el periodo de comentarios. Si la petición es hecha por un grupo o asociación, uno o más miembros que tienen legitimación para pedir una audiencia deben ser identificados por su nombre y dirección física. Deben identificarse los intereses que el grupo o asociación pretende proteger. Puede enviar los ajustes propuestos a la solicitud que satisfagan sus inquietudes.

Consulte la sección Contactos.

Acción de la TCEQ. Después de la fecha límite para los comentarios públicos, el director ejecutivo considerará los comentarios y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos relevantes y materiales, o significativos. La decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, y cualquier respuesta a los comentarios, se enviará por correo a todas las personas en la lista de correo. Si no se reciben peticiones de audiencia de caso impugnado oportunamente, o si se retiran todas las peticiones de audiencia, el director ejecutivo puede emitir la aprobación final de la solicitud. Si no se retiran todas las peticiones de audiencia oportunas, el director ejecutivo no emitirá la aprobación final del permiso y enviará la solicitud y las peticiones a los Comisionados para su consideración en una reunión programada de la comisión. La Comisión sólo podrá conceder una petición de audiencia de caso impugnado sobre cuestiones que el peticionario haya presentado en sus observaciones oportunas que no hayan sido retiradas posteriormente. **Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia se limitará a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas con preocupaciones relevantes y materiales sobre la calidad del aire presentadas durante el periodo de comentarios.**

Cuestiones como el valor de la propiedad, el ruido, la seguridad del tráfico, y la

zonificación están fuera de la jurisdicción de la Comisión para abordar en este procedimiento.

LISTA DE CORREO. Puede pedir ser colocado en una lista de correo para recibir información adicional sobre esta solicitud específica por enviar su petición por escrito a la Oficina del Secretario Oficial de la TCEQ. Consulte la sección Contactos.

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Para obtener detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de Comisionados (CID, por sus siglas en inglés) en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Cuando tenga acceso al CID utilizando el enlace, ingrese el número de registro en la parte superior de este aviso.

CONTACTOS. Los comentarios públicos y peticiones deben enviarse electrónicamente a www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, o por escrito a la Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk (Oficina del Secretario Oficial), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluido su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, se convertirá en parte del registro público de la agencia. Para obtener más información sobre esta solicitud o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de la TCEQ al número gratuito 1-800-687-4040 o visite su sitio web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También se puede obtener más información de Rocket Materials, LLC, 14115 Luthe Road Suite 104, Houston, Texas 77039-1828 o llamando al Sr. Kevin Ellis, Gerente de Proyectos, POWER Engineers Inc. al (512) 879-6647.

Fecha de Emisión del Aviso: 30 de junio del 2022