

Comisión de Calidad Ambiental de Texas



Aviso de la Solicitud y Decisión Preliminar para Enmienda del Permiso de Residuos Sólidos Municipales

Enmienda Propuesta de Alcance Limitado al Permiso No. 2348

Solicitud y Decisión Preliminar. Desarrollo del Rancho La Gloria TX, LP ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) por una determinación separada de la compatibilidad del uso de suelos sobre permiso modificado para autorizar la recaracterización de las condiciones del flujo de agua subterránea y la adición de nuevos pozos de monitoreo de agua subterránea para monitorear adecuadamente el agua subterránea debajo del sitio. La instalación está ubicada en 23485 N Moorefield Road, Edinburg, Texas 78541, en el Condado de Hidalgo. La TCEQ recibió la porción de compatibilidad del uso de suelos de la solicitud el 18 de octubre de 2023. El enlace a continuación a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o de la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o del aviso: <https://arcg.is/1Lyj5q1>. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.

El Director Ejecutivo de la TCEQ ha completado el examen técnico de la porción de compatibilidad del uso de suelos de la solicitud y ha hecho una decisión preliminar que el sitio es compatible con los usos de terrenos aledaños. El Director Ejecutivo considerará el resto de la solicitud del permiso en otra ocasión. La parte de compatibilidad de uso de suelos de la solicitud del permiso, la decisión preliminar del Director Ejecutivo, y el borrador de la orden de determinación de compatibilidad de uso de suelos están disponibles para examinar y copiar en 4001 N. 23rd Street, McAllen, Texas 78504, en el Condado de Hidalgo. La solicitud de permiso se puede ver en línea en <https://downloads.cecinc.com/LaGloria/>

Comentario Público/Reunión Pública. Usted puede presentar comentarios públicos o solicitar una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un suficiente grado de interés público en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado.

Oportunidad de una Audiencia de Caso Impugnado. Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios oportunos y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos pertinentes y materiales, o significativos. **A menos que la solicitud haya sido remitida directamente para una audiencia de caso impugnado, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo será enviada por correo a todos los que hayan presentado comentario público y a las personas que estén en la lista de correo sobre esta solicitud. Si se han recibido comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para solicitar una audiencia de caso impugnado o una**

reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo. Una persona que puede ser afectada por la instalación propuesta tiene el derecho a solicitar de la TCEQ una audiencia de caso impugnado. Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito del estado.

Para Solicitar una Audiencia de Caso Impugnado, Usted Debe Incluir en su Solicitud los Sigüientes Datos: Su nombre, dirección y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y la distancia de su propiedad/actividades con respecto a la instalación; una descripción específica de cómo sería usted afectado negativamente por la instalación en una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el período de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicito/solicitamos una audiencia de caso impugnado." Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección física de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los períodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente.

Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho que son pertinentes y materiales a la decisión de la Comisión sobre la solicitud que se hayan presentado durante el período de comentarios.

Acción del Director Ejecutivo. El Director Ejecutivo puede emitir una aprobación final de la solicitud a menos que se haya presentado a tiempo una petición para una audiencia de caso impugnado o una petición para reconsideración. Si se ha presentado a tiempo una petición de audiencia o una petición de reconsideración, el Director Ejecutivo no emitirá una aprobación final sobre el permiso y enviará la solicitud y la petición a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión.

Lista de Correo. Si presenta comentarios públicos, una petición para una audiencia de caso impugnado o una petición para reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, añadiremos su nombre a la lista de correo para esta solicitud para recibir futuros avisos públicos enviados por la Oficina del Secretario Oficial. Además, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en (1) la lista de correo permanente para un específico nombre de solicitante y número de permiso y/o (2) la lista de correo para un condado específico. Para ser añadido a una lista de correo permanente y/o una de condado, especifique claramente cuál/cuáles lista(s) y envíe su petición por correo a la Oficina del Secretario Oficial de la TCEQ.

Información Disponible en Línea. Para detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de los Comisionados (CID, por sus siglas en inglés) al www.tceq.texas.gov/goto/cid. Una vez que haya obtenido acceso al CID usando el enlace de arriba, rellene el número de permiso de esta solicitud, la cual está proporcionada al inicio de este aviso.

Comunicación y Transferencia de Información a la Agencia. Todos los comentarios públicos y las peticiones deberán presentarse durante los 30 días a partir de la publicación en periódico de este aviso o electrónicamente en www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/ o por escrito a la TCEQ, Oficina del Secretario Oficial, MC 105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener más información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040 o visite su sitio de la red al www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Se puede obtener más información de from Desarrollo del Rancho La Gloria TX, LP en la dirección postal 13630 Fondren Road, Houston Texas 77805 o llamando a Adam Mehevec, P.E al 512-329-0006.

Fecha de emisión: June 12, 2024