



Administrative Package Cover Page

This file contains the following documents:

1. Summary of application (in plain language)
 - English
 - Alternative Language (Spanish)
 2. First Notice (NORI-Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain a Permit)
 - English
 - Alternative Language (Spanish)
 3. Application materials (**NOTE:** This application was declared Administratively Complete before June 1, 2024. Application materials are available for review at the Public Viewing Location provided in the NORI.)
-



Portada de Paquete Administrativo

Este archivo contiene los siguientes documentos:

1. Resumen en lenguaje sencillo (PLS, por sus siglas en inglés) de la actividad propuesta
 - Inglés
 - Idioma alternativo (español)
2. Primer aviso (NORI, el Aviso de Recepción de Solicitud e Intención de Obtener un Permiso)
 - Inglés
 - Idioma alternativo (español)
3. Solicitud original (**NOTA:** Esta solicitud se declaró administrativamente completa antes del 1 de junio de 2024. Los materiales de la solicitud están disponibles para revisión en la ubicación de consulta pública que se indica en el NORI.)

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



NOTICE OF RECEIPT OF APPLICATION AND INTENT TO OBTAIN WATER QUALITY PERMIT

PROPOSED PERMIT NO. WQ0016357001

APPLICATION. Quadvest, L.P., 26926 Farm-to Market Road 2978, Magnolia, Texas 77354, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for proposed Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0016357001 (EPA I.D. No. TX0144631) to authorize the discharge of treated wastewater at a volume not to exceed a daily average flow of 500,000 gallons per day. The domestic wastewater treatment facility will be located at approximately 0.6 miles north of the intersection of Morrison Road and Farm-to-Market Road 362, in Waller County, Texas 77423. The discharge route will be from the plant site to an unnamed tributary, thence to Bessies Creek, thence to Brazos River Below Navasota River. TCEQ received this application on June 19, 2023. The permit application will be available for viewing and copying at Waller County Public Library, 2331 11th Street, Hempstead, Texas prior to the date this notice is published in the newspaper. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.974053,29.897256&level=18>

ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE. Alternative language notice in Spanish is available at <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

ADDITIONAL NOTICE. TCEQ's Executive Director has determined the application is administratively complete and will conduct a technical review of the application. After technical review of the application is complete, the Executive Director may prepare a draft permit and will issue a preliminary decision on the application. **Notice of the Application and Preliminary Decision will be published and mailed to those who are on the county-wide mailing list and to those who are on the mailing list for this application. That notice will contain the deadline for submitting public comments.**

PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING. You may submit public comments or request a public meeting on this application. The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. TCEQ will hold a public meeting if the Executive Director determines that there is a significant degree of public interest in the application or if requested by a local legislator. A public meeting is not a contested case hearing.

OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING. After the deadline for submitting

public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material, or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments, and the Executive Director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting reconsideration of the Executive Director's decision and for requesting a contested case hearing.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in state district court.

TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST: your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period and, the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

MAILING LIST. If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

INFORMATION AVAILABLE ONLINE. For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at www.tceq.texas.gov/goto/cid. Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

AGENCY CONTACTS AND INFORMATION. Public comments and requests must be submitted either electronically at <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/>, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box

13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address, and physical address will become part of the agency's public record. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from Quadvest, L.P. at the address stated above or by calling Mr. Jacob Gifford, P.E., Engineering Manager, at 281-305-1120.

Issuance Date: August 17, 2023

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



**AVISO DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD Y
INTENCIÓN DE OBTENER PERMISO DE CALIDAD DEL AGUA**

PROPUESTA DE PERMISO NO. WQ0016357001

APLICACIÓN. Quadvest, L.P., 26926 Farm-to-Market Road 2978, Magnolia, Texas 77354, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) el Permiso No. WQ0016357001 (EPA I.D. No. TX0144631) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas a un volumen que no exceda un flujo promedio diario de 500,000 galones por día. La instalación de tratamiento de aguas residuales domésticas estará ubicada aproximadamente a 0.6 millas al norte de la intersección de Morrison Road y Farm-to-Market Road 362, en el condado de Waller, Texas 77423. La ruta de descarga será desde el sitio de la planta hasta un afluente sin nombre, de allí a Bessies Creek, de allí al río Brazos, debajo del río Navasota. TCEQ recibió esta solicitud el 19 de junio de 2023. La solicitud de permiso estará disponible para ver y copiar en la Biblioteca Pública del Condado de Waller, 2331 11th Street, Hempstead, Texas antes de la fecha en que este aviso se publique en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la aplicación.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.974053,29.897256&level=18>

AVISO DE IDIOMA ALTERNATIVO. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notice>. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notice>.

AVISO ADICIONAL. El Director Ejecutivo de TCEQ ha determinado que la solicitud está administrativamente completa y llevará a cabo una revisión técnica de la solicitud. Una vez finalizado el examen técnico de la solicitud, el Director Ejecutivo podrá preparar un proyecto de permiso y emitirá una decisión preliminar sobre la solicitud. El aviso de la solicitud y la decisión preliminar se publicarán y enviarán por correo a aquellos que están en la lista de correo de **todo el condado y a aquellos que están en la lista de correo para esta solicitud. Ese aviso contendrá la fecha límite para presentar comentarios públicos.**

COMENTARIO PÚBLICO / REUNIÓN PÚBLICA. Puede enviar comentarios públicos o solicitar una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es brindar la oportunidad de enviar comentarios o hacer preguntas sobre la solicitud. TCEQ celebrará una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que existe un grado significativo de interés público en la solicitud o si lo solicita un legislador local. Una reunión pública no es una audiencia de caso impugnado.

OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO. Después de la fecha

límite para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios oportunos y preparará una respuesta a todos los comentarios públicos pertinentes y materiales, o significativos. **A menos que la solicitud se remita directamente para una audiencia de caso impugnado, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud se enviarán por correo a todos los que presentaron comentarios públicos y a las personas que están en la lista de correo para esta solicitud. Si se reciben comentarios, el correo también proporcionará instrucciones para solicitar la reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para solicitar una audiencia de caso impugnado.** Una audiencia de caso impugnado es un procedimiento legal similar a un juicio civil en un tribunal de distrito estatal.

PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, DEBE INCLUIR LOS SIGUIENTES ELEMENTOS EN SU SOLICITUD: su nombre, dirección, número de teléfono; nombre del solicitante y número de permiso propuesto; la ubicación y distancia de su propiedad/actividades en relación con la instalación propuesta; una descripción específica de cómo se vería afectado negativamente por la instalación de una manera que no es común para el público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que envíe durante el período de comentarios y la declaración "[Yo/nosotros] solicito una audiencia de caso impugnado". Si la solicitud de audiencia del caso impugnado se presenta en nombre de un grupo o asociación, la solicitud debe designar al representante del grupo para recibir correspondencia futura; identificar por nombre y dirección física a un miembro individual del grupo que se vería afectado negativamente por la instalación o actividad propuesta; proporcionar la información discutida anteriormente con respecto a la ubicación y distancia del miembro afectado de la instalación o actividad; explicar cómo y por qué el miembro se vería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo busca proteger son relevantes para el propósito del grupo.

Después del cierre de todos los períodos de comentarios y solicitudes aplicables, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier solicitud de reconsideración o de audiencia de caso impugnado a los Comisionados de TCEQ para su consideración en una reunión programada de la Comisión.

La Comisión solo puede acceder a una solicitud de audiencia de caso impugnado sobre cuestiones que el solicitante presentó en sus comentarios oportunos que no fueron retiradas posteriormente. **Si se concede una audiencia, el tema de una audiencia se limitará a cuestiones de hecho controvertidas o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas con las preocupaciones relevantes y materiales sobre la calidad del agua presentadas durante el período de comentarios.**

LISTA DE CORREO. Si presenta comentarios públicos, una solicitud para una audiencia de caso impugnado o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, se le agregará a la lista de correo para esta solicitud específica para recibir futuros avisos públicos enviados por correo por la Oficina del Secretario Principal. Además, puede solicitar ser colocado en: (1) la lista de correo permanente para un nombre de solicitante específico y número de permiso; y/o (2) la lista de correo para un condado específico. Si desea ser colocado en la lista de correo permanente y / o del condado, especifique claramente qué lista (s) y envíe su solicitud a la Oficina del Secretario Principal de TCEQ a la dirección a continuación.

INFORMACIÓN DISPONIBLE EN LÍNEA. Para obtener detalles sobre el estado de la solicitud, visite la Base de Datos Integrada de los Comisionados en www.tceq.texas.gov/goto/cid. Busque en la base de datos utilizando el número de permiso para esta solicitud, que se proporciona en la parte superior de este aviso.

CONTACTOS E INFORMACIÓN DE LA AGENCIA. Los comentarios y solicitudes públicas deben enviarse electrónicamente en <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/> o por escrito a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas, Oficina del Secretario Principal, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluido su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física, formará parte del registro público de la agencia. Para obtener más información sobre esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al Programa de Educación Pública de TCEQ, al número gratuito, al 1-800-687-4040 o visite su sitio web en www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

También puede obtenerse más información en Quadvest, L.P. en la dirección indicada anteriormente o llamando al Sr. Jacob Gifford, P.E., Gerente de Ingeniería, al 281-305-1120.

Fecha de emisión: 17 de agosto de 2023

PLAIN LANGUAGE SUMMARY

The following summary is provided for this pending water quality permit application being reviewed by the Texas Commission on Environmental Quality as required by 30 Texas Administrative Code Chapter 39. The information provided in this summary may change during the technical review of the application and are not federal enforceable representations of the permit application.

Quadvest, LP (CN602944746) proposes to operate Water Oaks WWTP (RN111760492), an activated sludge processing plant operating in the conventional plug flow mode. The facility will be located approximately 0.6 miles north of the intersection of Morrison Road and Farm to Market Road 362 7.5 miles north of Brookshire, Texas in Waller County 77423.

This is a new application.

Discharges from the facility are expected to contain five-day carbonaceous biochemical oxygen demand (CBOD₅), total suspended solids (TSS), ammonia nitrogen (NH₃-N), and *Escherichia coli*. Additional potential pollutants are included in the Domestic Technical Report 1.0, Section 7. Pollutant Analysis of Treated Effluent in the permit application package. Domestic wastewater will be treated by an activated sludge process plant and the treatment units will include a bar screen, aeration basins, final clarifiers, sludge digesters and chlorine contact chambers.

RESUMEN EN TÉRMINOS SENCILLOS

El siguiente resumen se proporciona para esta solicitud pendiente de permiso de calidad del agua que está siendo revisada por la Comisión de Calidad Ambiental de Texas como lo requiere 30 Código Administrativo de Texas, Capítulo 39. La información proporcionada en este resumen puede cambiar durante la revisión técnica de la solicitud y no son representaciones ejecutables federales de la solicitud de permiso.

Quadvest , LP (CN602944746) propone operar Water Oaks WWTP (RN111760492), una planta de procesamiento de lodos que opera en el modo de flujo de tapón convencional. La instalación estará ubicada aproximadamente 0.6 millas al norte de la intersección de Morrison Road y Farm to Market Road 362 7.5 millas al norte de Brookshire, Texas en Waller el condado. 77423

Esta es una nueva aplicación.

Se espera que las descargas de la instalación contengan una demanda bioquímica de oxígeno carbonoso de cinco días (CBOD₅), sólidos suspendidos totales (TSS), nitrógeno amoníaco (NH₃-N) y *Escherichia coli*. Otros contaminantes potenciales se incluyen en el Informe Técnico Doméstico 1.0, Sección 7. Análisis de Contaminantes de Efluentes Tratados en el paquete de solicitud de permiso. Las aguas residuales domésticas serán tratadas por una planta de proceso de lodos activados y las unidades de tratamiento incluirán una pantalla de barras, cuencas de aireación, clarificadores finales, digestores de lodos y cámaras de contacto con cloro.