



# Administrative Package Cover Page

**This file contains the following documents:**

1. Summary of application (in plain language)
  - English
  - Alternative Language (Spanish)
2. First Notice (NORI-Notice of Receipt of Application and Intent to Obtain a Permit)
  - English
  - Alternative Language (Spanish)
3. Application materials (**NOTE:** This application was declared Administratively Complete before June 1, 2024. Application materials are available for review at the Public Viewing Location provided in the NORI.)



# Portada de Paquete Administrativo

**Este archivo contiene los siguientes documentos:**

1. Resumen en lenguaje sencillo (PLS, por sus siglas en inglés) de la actividad propuesta
  - Inglés
  - Idioma alternativo (español)
2. Primer aviso (NORI, el Aviso de Recepción de Solicitud e Intención de Obtener un Permiso)
  - Inglés
  - Idioma alternativo (español)
3. Solicitud original (**NOTA:** Esta solicitud se declaró administrativamente completa antes del 1 de junio de 2024. Los materiales de la solicitud están disponibles para revisión en la ubicación de consulta pública que se indica en el NORI.)

## Plain Language Summary

Daikin Comfort Technologies Manufacturing LP, (CN601306079) operates Goodman Manufacturing Waller (RN108007725), a heating and cooling systems manufacturing plant. The facility is located at 19001 Kermier Rd, in Waller, Harris County, Texas 77484. This application is for the renewal to discharge 8,000 gallons per day of treated industrial wastewater.

The pollutants expected to be in this discharge are TSS at 22.8 mg/L, dissolved oxygen at 8.7 mg/L, nitrogen at < 0.140 mg/L, chlorine at 3.99 mg/L, E. Coli at 19 CFU/100mL, BOD at 7.14 mg/L, oil and grease at < 5.10 mg/L, chloride at 238 mg/L, copper at 0.00341 mg/L, thallium at 0 mg/L, silver at 0 mg/L, and zinc at 0.23 mg/L.

There is a waste stream that is generated from a multistage parts washer that is designed to clean and pretreat the metal prior to the metal parts being finished with a powder coat. The parts enter the parts washer at stage 1 which is a cleaner stage, then through stages 2 & 3 which are rinse stages. The parts then travel through stage 4 which is the pre-treat stage and then the parts proceed to the dry off ovens. The five-stage washer has a final rinse after stage 4 and then proceeds to the dry off oven. Stage 1 is a closed tank with minimal carry over to stage 2. Stages 2-4 (or stages 2-5 depending on washer setup) is a reverse cascading overflow back to stage 2 where the overflow dumps into the underground pipe and is collected in a sump at the industrial wastewater treatment plant.

The treatment process is a water reuse system with 90+% of the water recycled through an ion exchange system. The regenerant concentrate and heavily soiled rinse water will be processed through a batch treatment system as shown in the process schematic. Water will be segregated for processing automatically using pH and conductivity as guides for disposition into holding tanks. A three tank system is used, cleaner rinse water, dirty rinse water to alkaline tank, alkaline concentrate dumps to alkaline tank and acidic tank dumps to acid tank. Acid and alkaline tanks will capture regenerant waste water as well. This water will be blended into a batch tank automatically and treated with a physical chemical process to remove contaminants. The water from the batch treatment system will meet the discharge limits.

## Resumen en lenguaje sencillo

Daikin Comfort Technologies Manufacturing LP, (CN601306079) opera Goodman Manufacturing Waller (RN108007725), una planta de fabricación de sistemas de calefacción y refrigeración. La instalación está ubicada en 19001 Kermier Rd, en Waller, Condado de Harris, Texas 77484. Esta solicitud es para la renovación para descargar 8,000 galones por día de aguas residuales industriales tratadas.

Los contaminantes que se espera que estén en esta descarga son TSS a 22,8 mg/L, oxígeno disuelto a 8,7 mg/L, nitrógeno a < 0,140 mg/L, cloro a 3,99 mg/L, E. Coli a 19 UFC/100 ml, DBO a 7,14 mg/L, aceite y grasa a < 5,10 mg/L, cloruro a 238 mg/L, cobre a 0,00341 mg/L, talio a 0 mg/L, plata a 0 mg/L y zinc a 0,23 mg/L. .

Hay un flujo de residuos que se genera a partir de una lavadora de piezas de varias etapas que está diseñada para limpiar y pretratar el metal antes de terminarlas con una capa de polvo. Las piezas ingresan a la lavadora de piezas en la etapa 1, que es una etapa de limpieza, luego a través de las etapas 2 y 3, que son etapas de enjuague. Luego, las piezas pasan por la etapa 4, que es el estado de pretratamiento, y luego pasan a los hornos de secado. La lavadora de cinco etapas tiene un enjuague final después de la etapa 4 y luego pasa al horno de secado. La etapa 1 es un tanque cerrado con un arrastre mínimo a la etapa 2. Las etapas 2 a 4 (o etapas 2 a 5 dependiendo de la configuración de la lavadora) son un desbordamiento en cascada inversa de regreso a la etapa 2, donde el desbordamiento se vierte en la tubería subterránea y se recoge en un sumidero en la planta de tratamiento de aguas residuales industriales.

El proceso de tratamiento es un sistema de reutilización de agua con más del 90% del agua reciclada a través de un sistema de intercambio iónico. El concentrado regenerante y el agua de enjuague muy sucia se procesarán a través de un sistema de tratamiento por lotes como se muestra en el esquema del proceso. El agua se segregará para su procesamiento automáticamente utilizando el pH y la conductividad como guías para su disposición en tanques de retención. Se utiliza un sistema de tres tanques: agua de enjuague más limpia, agua de enjuague sucia al tanque alcalino, volcados de concentrado alcalino al tanque alcalino y volcados del tanque ácido al tanque de ácido. Los tanques ácidos y alcalinos también capturarán aguas residuales regenerativas. Esta agua se mezclará automáticamente en un tanque por lotes y se tratará con un proceso físico-químico para eliminar los contaminantes. El agua del sistema de tratamiento por lotes cumplirá con los límites de descarga.

# TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



## NOTICE OF RECEIPT OF APPLICATION AND INTENT TO OBTAIN WATER QUALITY PERMIT RENEWAL

LPERMIT NO. WQ0005185000

**APPLICATION.** Daikin Comfort Technologies Manufacturing, L.P., 19001 Kermier Road, Waller, Texas 77484, which owns an HVAC products and systems manufacturing facility, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) to renew Texas Pollutant Discharge Elimination System (TPDES) Permit No. WQ0005185000 (EPA I.D. No. TX0136727) to authorize the discharge of treated wastewater at a volume not to exceed a daily average flow of 8,000 gallons per day. The facility is located at 19001 Kermier Road, near the city of Waller, in Harris County, Texas 77484. The discharge route is from the plant site to a drainage ditch; thence to a detention pond; thence to an unnamed ditch; thence to a tributary of Little Cypress Creek; thence to Little Cypress Creek; thence to Cypress Creek. TCEQ received this application on April 4, 2024. The permit application will be available for viewing and copying at Northwest Branch Library, 11355 Regency Green Drive, Cypress, in Harris County, Texas prior to the date this notice is published in the newspaper. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For the exact location, refer to the application.  
<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.8575,30.05&level=18>

**ALTERNATIVE LANGUAGE NOTICE.** Alternative language notice in Spanish is available at <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>. El aviso de idioma alternativo en español está disponible en <https://www.tceq.texas.gov/permitting/wastewater/plain-language-summaries-and-public-notices>.

**ADDITIONAL NOTICE.** TCEQ's Executive Director has determined the application is administratively complete and will conduct a technical review of the application. After technical review of the application is complete, the Executive Director may prepare a draft permit and will issue a preliminary decision on the application. **Notice of the Application and Preliminary Decision will be published and mailed to those who are on the county-wide mailing list and to those who are on the mailing list for this application. That notice will contain the deadline for submitting public comments.**

**PUBLIC COMMENT / PUBLIC MEETING.** You may submit public comments or request a public meeting on this application. The purpose of a public meeting is to provide the opportunity to submit comments or to ask questions about the application. TCEQ will hold a public meeting if the Executive Director determines that there is a significant degree of public

interest in the application or if requested by a local legislator. A public meeting is not a contested case hearing.

**OPPORTUNITY FOR A CONTESTED CASE HEARING.** After the deadline for submitting public comments, the Executive Director will consider all timely comments and prepare a response to all relevant and material, or significant public comments. **Unless the application is directly referred for a contested case hearing, the response to comments, and the Executive Director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and to those persons who are on the mailing list for this application. If comments are received, the mailing will also provide instructions for requesting reconsideration of the Executive Director's decision and for requesting a contested case hearing.** A contested case hearing is a legal proceeding similar to a civil trial in state district court.

**TO REQUEST A CONTESTED CASE HEARING, YOU MUST INCLUDE THE FOLLOWING ITEMS IN YOUR REQUEST:** your name, address, phone number; applicant's name and proposed permit number; the location and distance of your property/activities relative to the proposed facility; a specific description of how you would be adversely affected by the facility in a way not common to the general public; a list of all disputed issues of fact that you submit during the comment period and, the statement "[I/we] request a contested case hearing." If the request for contested case hearing is filed on behalf of a group or association, the request must designate the group's representative for receiving future correspondence; identify by name and physical address an individual member of the group who would be adversely affected by the proposed facility or activity; provide the information discussed above regarding the affected member's location and distance from the facility or activity; explain how and why the member would be affected; and explain how the interests the group seeks to protect are relevant to the group's purpose.

Following the close of all applicable comment and request periods, the Executive Director will forward the application and any requests for reconsideration or for a contested case hearing to the TCEQ Commissioners for their consideration at a scheduled Commission meeting.

The Commission may only grant a request for a contested case hearing on issues the requestor submitted in their timely comments that were not subsequently withdrawn. **If a hearing is granted, the subject of a hearing will be limited to disputed issues of fact or mixed questions of fact and law relating to relevant and material water quality concerns submitted during the comment period.**

**TCEQ may act on an application to renew a permit for discharge of wastewater without providing an opportunity for a contested case hearing if certain criteria are met.**

**MAILING LIST.** If you submit public comments, a request for a contested case hearing or a reconsideration of the Executive Director's decision, you will be added to the mailing list for this specific application to receive future public notices mailed by the Office of the Chief Clerk. In addition, you may request to be placed on: (1) the permanent mailing list for a specific applicant name and permit number; and/or (2) the mailing list for a specific county. If you wish to be placed on the permanent and/or the county mailing list, clearly specify which list(s) and send your request to TCEQ Office of the Chief Clerk at the address below.

**INFORMATION AVAILABLE ONLINE.** For details about the status of the application, visit the Commissioners' Integrated Database at [www.tceq.texas.gov/goto/cid](http://www.tceq.texas.gov/goto/cid). Search the database using the permit number for this application, which is provided at the top of this notice.

**AGENCY CONTACTS AND INFORMATION.** All public comments and requests must be submitted either electronically at <https://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/>, or in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record. For more information about this permit application or the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at [www.tceq.texas.gov/goto/pep](http://www.tceq.texas.gov/goto/pep). Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained from Daikin Comfort Technologies Manufacturing, L.P. at the address stated above or by calling Mr. Jerry Ince, P.E., Senior Project Manager, Ward, Getz, & Associates, PLLC at 832-344-6604.

Issuance Date: May 16, 2024

# Comisión de Calidad Ambiental del Estado de Texas



## AVISO DE RECIBO DE LA SOLICITUD Y EL INTENTO DE OBTENER PERMISO PARA LA CALIDAD DEL AGUA RENOVACION **PERMISO NO. WQ0005185000**

**SOLICITUD.** Daikin Comfort Technologies Manufacturing, L.P., 19001 Kermier Road, Waller, Texas 77484, que es propietaria de una instalación de fabricación de productos y sistemas HVAC, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) la renovación del Permiso del Sistema de Eliminación de Descargas de Contaminantes de Texas (TPDES) No. WQ0005185000 (EPA I.D. No. TX0136727) para autorizar la descarga de aguas residuales tratadas en un volumen que no exceda un flujo promedio diario de 8,000 galones por día. La instalación se encuentra en 19001 Kermier Road, cerca de la Ciudad de Waller, en el Condado de Harris, Texas 77484. La ruta de descarga es desde el sitio de la planta hasta una zanja de drenaje; de ahí a un estanque de retención; de ahí a una zanja sin nombre; de ahí a un afluente de Little Cypress Creek; de ahí a Little Cypress Creek; de ahí a Cypress Creek. TCEQ recibió esta solicitud el 4 de abril de 2024. La solicitud de permiso estará disponible para su visualización y copia en la Biblioteca de la Sucursal Noroeste (Northwest Branch Library), 11355 Regency Green Drive, Cypress, en el Condado de Harris, Texas antes de la fecha en que este aviso se publique en el periódico. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o instalación se proporciona como una cortesía pública y no forma parte de la solicitud o aviso. Para la ubicación exacta, consulte el sitio web a continuación.

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.8575,30.05&level=18>

**AVISO ADICIONAL.** El Director Ejecutivo de la TCEQ ha determinado que la solicitud es administrativamente completa y conducirá una revisión técnica de la solicitud. Despues de completar la revisión técnica, el Director Ejecutivo puede preparar un borrador del permiso y emitirá una Decisión Preliminar sobre la solicitud. **El aviso de la solicitud y la decisión preliminar serán publicados y enviado a los que están en la lista de correo de las personas a lo largo del condado que desean recibir los avisos y los que están en la lista de correo que desean recibir avisos de esta solicitud. El aviso dará la fecha límite para someter comentarios públicos.**

**COMENTARIO PUBLICO / REUNION PUBLICA.** Usted puede presentar comentarios públicos o pedir una reunión pública sobre esta solicitud. El propósito de una reunión pública es dar la oportunidad de presentar comentarios o hacer preguntas acerca de la solicitud. La TCEQ realiza una reunión pública si el Director Ejecutivo determina que hay un grado de interés público suficiente en la solicitud o si un legislador local lo pide. Una reunión pública no es una audiencia administrativa de lo

contencioso.

**OPORTUNIDAD DE UNA AUDIENCIA ADMINISTRATIVA DE LO CONTENCIOSO.**

Después del plazo para presentar comentarios públicos, el Director Ejecutivo considerará todos los comentarios apropiados y preparará una respuesta a todo los comentarios públicos esenciales, pertinentes, o significativos. A menos que la solicitud haya sido referida directamente a una audiencia administrativa de lo contencioso, la respuesta a los comentarios y la decisión del Director Ejecutivo sobre la solicitud serán enviados por correo a todos los que presentaron un comentario público y a las personas que están en la lista para recibir avisos sobre esta solicitud. Si se reciben comentarios, el aviso también proveerá instrucciones para pedir una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo y para pedir una audiencia administrativa de lo contencioso. Una audiencia administrativa de lo contencioso es un procedimiento legal similar a un procedimiento legal civil en un tribunal de distrito del estado.

**PARA SOLICITAR UNA AUDIENCIA DE CASO IMPUGNADO, USTED DEBE INCLUIR EN SU SOLICITUD LOS SIGUIENTES DATOS:** su nombre, dirección, y número de teléfono; el nombre del solicitante y número del permiso; la ubicación y distancia de su propiedad/actividad con respecto a la instalación; una descripción específica de la forma cómo usted sería afectado adversamente por el sitio de una manera no común al público en general; una lista de todas las cuestiones de hecho en disputa que usted presente durante el período de comentarios; y la declaración "[Yo/nosotros] solicito/solicitamos una audiencia de caso impugnado". Si presenta la petición para una audiencia de caso impugnado de parte de un grupo o asociación, debe identificar una persona que representa al grupo para recibir correspondencia en el futuro; identificar el nombre y la dirección de un miembro del grupo que sería afectado adversamente por la planta o la actividad propuesta; proveer la información indicada anteriormente con respecto a la ubicación del miembro afectado y su distancia de la planta o actividad propuesta; explicar cómo y porqué el miembro sería afectado; y explicar cómo los intereses que el grupo desea proteger son pertinentes al propósito del grupo.

Después del cierre de todos los períodos de comentarios y de petición que aplican, el Director Ejecutivo enviará la solicitud y cualquier petición para reconsideración o para una audiencia de caso impugnado a los Comisionados de la TCEQ para su consideración durante una reunión programada de la Comisión. La Comisión sólo puede conceder una solicitud de una audiencia de caso impugnado sobre los temas que el solicitante haya presentado en sus comentarios oportunos que no fueron retirados posteriormente. Si se concede una audiencia, el tema de la audiencia estará limitado a cuestiones de hecho en disputa o cuestiones mixtas de hecho y de derecho relacionadas a intereses pertinentes y materiales de calidad del agua que se hayan presentado durante el período de comentarios. Si ciertos criterios se cumplen, la TCEQ puede actuar sobre una solicitud para renovar un permiso sin proveer una oportunidad de una audiencia administrativa de lo contencioso.

**LISTA DE CORREO.** Si somete comentarios públicos, un pedido para una audiencia administrativa de lo contencioso o una reconsideración de la decisión del Director Ejecutivo, la Oficina del Secretario Principal enviará por correo los avisos públicos en relación con la solicitud. Ademas, puede pedir que la TCEQ ponga su nombre en una or

mas de las listas correos siguientes (1) la lista de correo permanente para recibir los avisos de el solicitante indicado por nombre y número del permiso específico y/o (2) la lista de correo de todas las solicitudes en un condado específico. Si desea que se agrega su nombre en una de las listas designe cual lista(s) y envia por correo su pedido a la Oficina del Secretario Principal de la TCEQ.

**CONTACTOS E INFORMACIÓN A LA AGENCIA. Todos los comentarios públicos y solicitudes deben ser presentadas electrónicamente vía**  
**<http://www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/> o por escrito dirigidos a la Comisión de Texas de Calidad Ambiental, Oficial de la Secretaría (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087.** Tenga en cuenta que cualquier información personal que usted proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección física pasarán a formar parte del registro público de la Agencia. Para obtener más información acerca de esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, llame al programa de educación pública de la TCEQ, gratis, al 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Se puede obtener más información de Daikin Comfort Technologies Manufacturing, L.P. en la dirección mencionada anteriormente o llamando al Sr. Jerry Ince, P.E., Gerente de Proyecto Senior, Ward, Getz, & Associates, PLLC, al 832-344-6604.

Fecha de emission 16 de mayo de 2024